

# Årsredovisning

för

## Våningen & Villan Franchisebolag Spanien AB

559345-5123

Räkenskapsåret

2021-11-11 - 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Johan Linde, Styrelseledamot

2023-06-08

Styrelsen och verkställande direktören för Våningen & Villan Franchisebolag Spanien AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-11 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Försäljning samt uthyrning av franchisekoncept inom fastighetsmäklarbranschen.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

2022-12-31 är bolagets första räkenskapsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (14 mån)
Nettoomsättning	11
Resultat efter finansiella poster	-88
Soliditet (%)	52,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		40	<b>40</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>40</b>	<b>25 040</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	40
disponeras så att i ny räkning överföres	40
	<b>40</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-11-11  
-2022-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 10 828

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 10 828**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -99 270

**Summa rörelsekostnader -99 270**

**Rörelseresultat -88 442**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 33

**Summa finansiella poster 33**

**Resultat efter finansiella poster -88 409**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 88 450

**Summa bokslutsdispositioner 88 450**

**Resultat före skatt 41**

**Årets resultat 40**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag	2 787
Övriga fordringar	33 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 828
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>47 340</b>

**Summa omsättningstillgångar** 47 340

**SUMMA TILLGÅNGAR** 47 340

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat	40
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>40</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>25 040</b>

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	15 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>22 300</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 47 340

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Malmö 2023-06-01

*Markus Åkerblom*  
Markus Åkerblom  
Verkställande direktör

*Johan Linde*  
Johan Linde