

# Årsredovisning

för

## Högkvarteret Förvaltning och Utveckling AB

559293-2981

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Johan Åkerström, Styrelseledamot

2023-05-01

Styrelsen för Högkvarteret Förvaltning och Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver projektledning, projektutveckling samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (13 mån)
Nettoomsättning	1 584	920
Resultat efter finansiella poster	-458	-75
Soliditet (%)	32,2	49,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	250 000	-75 329	<b>224 671</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-75 329	75 329	<b>0</b>
Årets resultat			32 282	<b>32 282</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>174 671</b>	<b>32 282</b>	<b>256 953</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250.000.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	174 671
årets vinst	32 282
	<b>206 953</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	206 953
	<b>206 953</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2020-12-22 -2021-12-31 (13 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 583 719	919 817
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 583 719</b>	<b>919 817</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-34 678	0
Övriga externa kostnader		-948 178	-701 774
Personalkostnader	2	-1 008 860	-280 824
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-22 887	-7 932
Övriga rörelsekostnader		-6 068	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 020 671</b>	<b>-990 530</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-436 952</b>	<b>-70 713</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 766	-4 616
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-20 766</b>	<b>-4 616</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-457 718</b>	<b>-75 329</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		490 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>490 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>32 282</b>	<b>-75 329</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>32 282</b>	<b>-75 329</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	166 113	142 068
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>166 113</b>	<b>142 068</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>166 113</b>	<b>142 068</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		68 166	47 402
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		498 557	95 562
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>566 723</b>	<b>142 964</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		65 108	167 260
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>65 108</b>	<b>167 260</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>631 831</b>	<b>310 224</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>797 944</b>	<b>452 292</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		174 671	250 000
Årets resultat		32 282	-75 329
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>206 953</b>	<b>174 671</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>256 953</b>	<b>224 671</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		131 876	58 883
Skulder till koncernföretag		206 766	4 566
Övriga skulder		154 324	67 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 025	96 495
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>540 991</b>	<b>227 621</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>797 944</b>	<b>452 292</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-12-22 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1,5	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	0
Inköp	189 000	150 000
Försäljningar/utrangeringar	-150 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>189 000</b>	<b>150 000</b>
Ingående avskrivningar	-7 932	0
Försäljningar/utrangeringar	7 932	0
Årets avskrivningar	-22 887	-7 932
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 887</b>	<b>-7 932</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>166 113</b>	<b>142 068</b>

#### **Not 4 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Högkvarteret AB, org nr 559270-2483.

Halmstad 2023-04-26

*Johan Åkerström*  
Johan Åkerström