

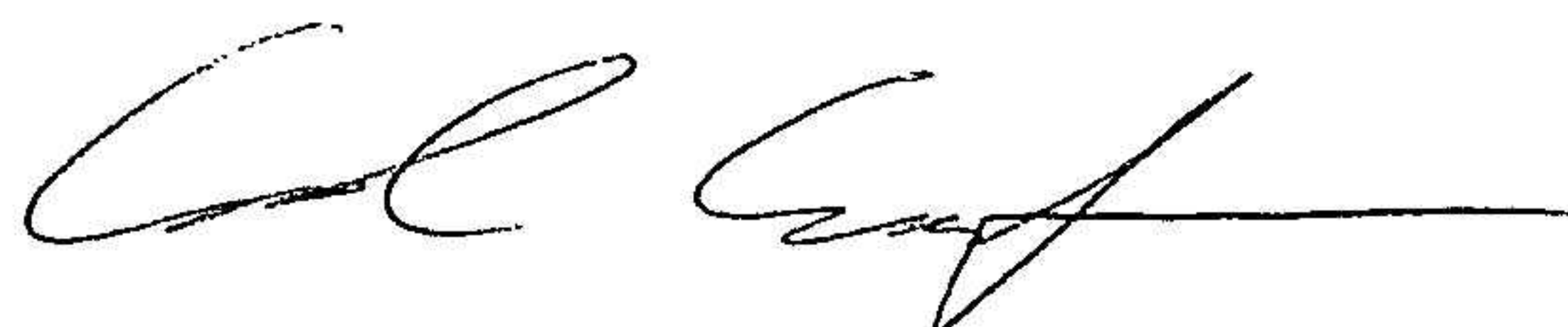
Årsredovisning
för
Fästningens Logi Varberg AB
559223-7605
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fästningens Logi Varberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg den 31 januari 2024



Carl Einerfors

Styrelsen för Fästningens Logi Varberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver vandrarhemsverksamhet på Varbergs fästning och har sitt säte i Varberg. Detta är företagets fjärde förvaltningsberättelse.

Verksamheten uppvisar ett mycket svagt första kvartal 2023. Kvartal två blir dock det bästa någonsin i anläggningens historia vilket överrumplar ägarna med bl.a. rekryteringssvårigheter då perioden genererar betydligt fler gästnätter än planerat. Kvartal tre och fyra är något sämre än tidigare år. Totalt sett har anläggningen haft färre gäster och färre sålda rum än 2022 men rummen har sålts till ett högre pris varför omsättningen ändå är något bättre 2023. Kostnaderna har också ökat stadigt under året till följd av inflationen där bl.a. livsmedel ökat kraftigt i pris. El har dock blivit betydligt billigare än 2022 vilket kompenserar lite.

Utöver vandrarhemsverksamheten öppnas under sommaren även ett café med huvudinriktning på våfflor och glass. Denna verksamhet sker i befintliga redan hyrda lokaler som tidigare stått tomma. Denna nya caféverksamhet är mycket väderberoende och då sommaren 2023 är mycket regnig så uppvisar inte den nya verksamheten riktigt det resultat som förväntats. Dock går den nya verksamheten plus och beslut tas att fortsätta med café även 2024.

På grund av caféet så har verksamheten haft betydligt mer extra personal än tidigare år. Resultatet blir dock gott och de två ägarna och tillika heltidsanställda gör ett större löneuttag än tidigare år. Därutöver ger verksamheten även en liten vinst som förs i ny räkning.

Utsikterna för 2024 är osäkra. Bokningsvärdet för första kvartalet är, när denna förvaltningsberättelse skrivs, i linje med 2023 och bokningsläget på helår är också ungefär detsamma. Pågående lågkonjunktur bedöms påverka resultatet som förväntas bli i linje med 2023 eller något sämre. Sammantaget bedöms 2024 generera ett nollresultat givet motsvarande löneuttag som 2023.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	4 505	3 822	3 160	3 150
Resultat efter finansiella poster	99	59	805	55
Soliditet (%)	70	77	65	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	931 593	35 665	1 017 258
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 665	-35 665	0
Återbetalning aktieägartillskott		-442 000		-442 000
Årets resultat			54 250	54 250
Belopp vid årets utgång	50 000	525 258	54 250	629 508

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (442 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	525 258
årets vinst	54 250
	579 508
disponeras så att i ny räkning överföres	579 508
	579 508

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 505 317	3 822 288
Övriga rörelseintäkter		21 133	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 526 450	3 822 288
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-397 611	-239 562
Övriga externa kostnader		-1 712 397	-1 631 001
Personalkostnader	2	-2 042 496	-1 614 336
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-292 164	-280 000
Summa rörelsekostnader		-4 444 669	-3 764 899
Rörelseresultat		81 781	57 389
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 397	1 504
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 087	-54
Summa finansiella poster		17 310	1 450
Resultat efter finansiella poster		99 091	58 839
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-24 000	-15 700
Förändring av överavskrivningar		-5 836	2 240
Summa bokslutsdispositioner		-29 836	-13 460
Resultat före skatt		69 255	45 379
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 005	-9 714
Årets resultat		54 250	35 665

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	280 000	560 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		280 000	560 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	47 836	0
Summa materiella anläggningstillgångar		47 836	0
Summa anläggningstillgångar		327 836	560 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		272 368	115 916
Summa kortfristiga fordringar		272 368	115 916
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		616 934	911 786
Summa kassa och bank		616 934	911 786
Summa omsättningstillgångar		889 302	1 027 702
SUMMA TILLGÅNGAR		1 217 138	1 587 702

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

525 258

931 593

Årets resultat

54 250

35 665

Summa fritt eget kapital

579 508

967 258

Summa eget kapital

629 508

1 017 258

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

226 900

202 900

Akkumulerade överavskrivningar

59 596

53 760

Summa obeskattade reserver

286 496

256 660

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

24 719

125 428

Övriga skulder

268 433

175 622

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 982

12 734

Summa kortfristiga skulder

301 134

313 784

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 217 138

1 587 702

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	3

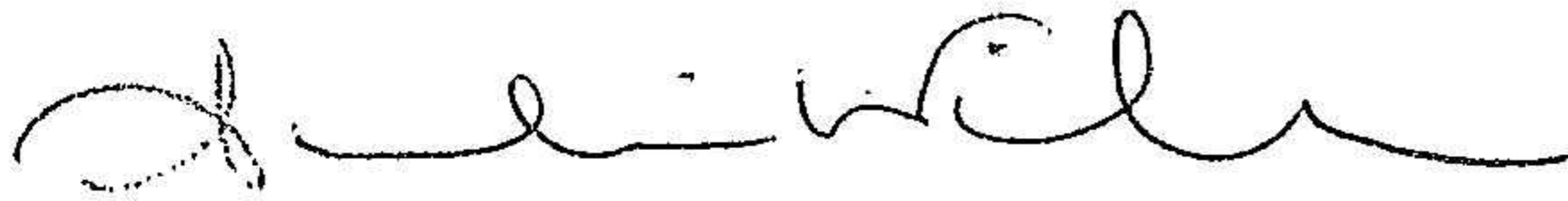
Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 400 000	1 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 400 000	1 400 000
Ingående avskrivningar	-840 000	-560 000
Årets avskrivningar	-280 000	-280 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 120 000	-840 000
Utgående redovisat värde	280 000	560 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	60 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 000	0
Årets avskrivningar	-12 164	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 164	0
Utgående redovisat värde	47 836	0

Varberg den 31 januari 2024



Amelie Willner
Ordförande

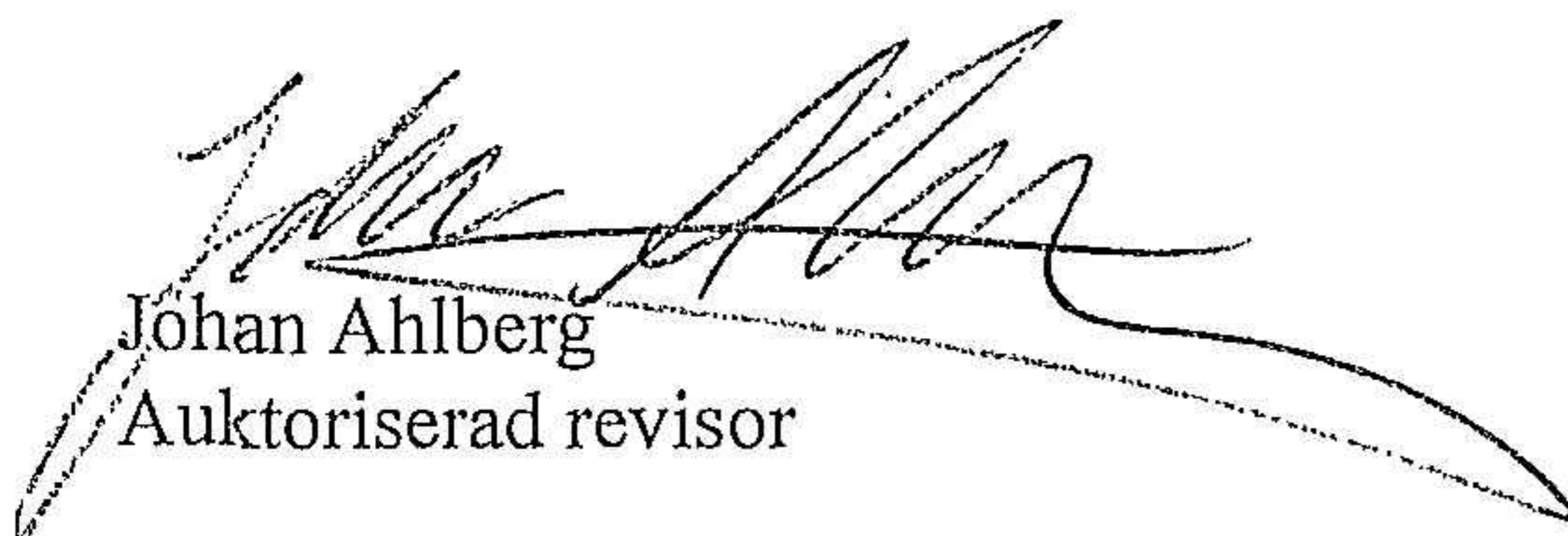


Carl Einerfors

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 januari 2024

Varbergs Revisionsbyrå AB



Johan Ahlberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fästningens Logi Varberg AB
Org.nr. 559223-7605

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fästningens Logi Varberg AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fästningens Logi Varberg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fästningens Logi Varberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fästningens Logi Varberg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fästningens Logi Varberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

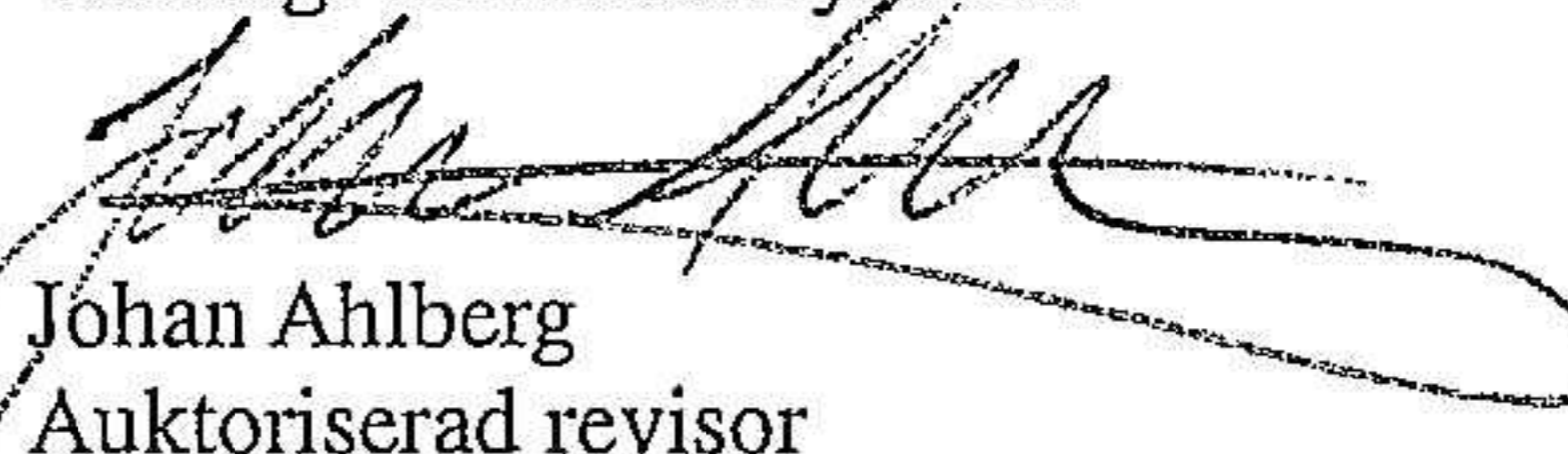
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 31 januari 2024

Varbergs Revisionsbyrå AB



Johan Ahlberg
Auktoriserad revisor