
ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Byggnadsfirma G Insulander AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Årsredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- egetkapitalrapport	7
- kassaflödesanalys	8
- redovisningsprinciper	9
- väsentliga uppskattningar och bedömningar	11
- noter	12
- underskrifter	17

Undertecknad styrelseledamot i Byggnadsfirma G Insulander AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 31 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Strängnäs 2023-05-31


Jonas Boklund

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolagets rörelse omfattar byggnadsrörelse huvudsakligen inriktad på entreprenadverksamhet. Bolaget är från den 6 juli 2018 helägt dotterbolag till Boklund Insulander Holding AB. Bolaget har sitt säte i Strängnäs.

Viktiga förhållanden

Bolaget redovisar enligt K3 regelverket, BFNAR 2012:1.

Väsentliga händelser

Under räkenskapsåret pågår entreprenaden på uppförande av kontorsbyggnad för Trafikverket i Eskilstuna. Vidare fortsätter samarbetet med HSB avseende renovering av lägenheter i Trosa.

Förväntad framtida utveckling

Orderingången är synnerligen god första halvåret. Därefter väntas en kraftig nedgång på grund av konjunkturläget.

Byggnadsfirma G Insulander AB
Org. nr 556143-6741

2023062011509

Flerårsjämförelse

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	350 922 958	195 822 961	160 888 554	184 018 464	222 089 589
Resultat efter fin poster	4 730 278	6 050 207	3 754 807	-50 518	-6 928 331
Balansomslutning	82 338 723	51 399 404	67 607 665	67 840 561	75 594 448
Antal anställda	st 47	41	35	37	38
Soliditet	% 14	32	15	10	9

Resultatdisposition

Följande balanserad vinst ska disponeras av årsstämman:

Balanserad vinst från föregående år	8 193 854
Årets resultat	142 587
	<hr/>
	8 336 441

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten behandlas så

att i utdelning utbetalas
att i ny räkning balanseras

8 336 441
<hr/>
8 336 441

Byggnadsfirma G Insulander AB
Org. nr 556143-6741

RESULTATRÄKNING

SEK	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelsens intäkter m.m.</i>			
Nettoomsättning	3	350 922 958	195 822 961
Övriga rörelseintäkter	4	538 263	1 878 620
Summa rörelsens intäkter m m		351 461 221	197 701 581
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer		-309 491 029	-159 202 339
Övriga externa kostnader	5, 6	-5 817 168	-5 698 137
Personalkostnader	7	-30 848 590	-25 959 430
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8	-148 668	-56 137
Summa rörelsens kostnader		-346 305 455	-190 916 043
Rörelseresultat		5 155 766	6 785 538
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	11 345	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-436 833	-735 331
Resultat efter finansiella poster		4 730 278	6 050 207
Lämnade koncernbidrag	11	-4 453 250	-250 000
Skatt årets resultat	12	-134 441	0
Årets resultat		142 587	5 800 207

2023062011510

Byggnadsfirma G Insulander AB
Org. nr 556143-6741

BALANSRÄKNING

2023062011511

SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt kapital			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, bilar och datorer	13	425 684	172 744
Summa materiella anläggningstillgångar		425 684	172 744
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	14	409 477	3 287 126
Andra långfristiga värdepappersinnehav		10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		419 477	3 297 126
Summa anläggningstillgångar		845 161	3 469 870
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		5 860	10 250
Lagerfastighet		1	261 784
Summa varulager		5 861	272 034
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		42 979 747	19 699 691
Fordringar hos koncernföretag		1 139 106	5 841 832
Övriga fordringar		175 505	471 198
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		6 583 453	4 112 112
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	30 569 602	17 501 888
Summa kortfristiga fordringar		81 447 413	47 626 721
Kassa och bank		40 288	30 779
Summa omsättningstillgångar		81 493 562	47 929 534
Summa tillgångar		82 338 723	51 399 404

Byggnadsfirma G Insulander AB
Org. nr 556143-6741

BALANSRÄKNING

SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	17	3 000 000	318 000
Reservfond		0	64 000
Summa bundet eget kapital		3 000 000	382 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 193 854	10 011 647
Årets resultat		142 587	5 800 207
Summa fritt eget kapital		8 336 441	15 811 854
Summa eget kapital		11 336 441	16 193 854
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	18	4 453 250	0
Summa långfristiga skulder		4 453 250	0
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	19	11 352 847	6 593 783
Skulder till kreditinstitut		5 000 000	5 000 000
Leverantörsskulder		38 575 290	12 578 212
Skulder till koncernföretag		617 031	0
Övriga skulder		6 756 783	6 107 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	4 247 081	4 925 734
Summa kortfristiga skulder		66 549 032	35 205 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		82 338 723	51 399 404

2023062011512

Byggnadsfirma G Insulander AB
Org. nr 556143-6741

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Not 16 Aktiekapital Reservfond Balanserat Årets Totalt eget
resultat resultat kapital

Ingående balans 2022-01-01	318 000	64 000	10 011 647	5 800 207	16 193 854
Utdelningar			-5 000 000		-5 000 000
Omföring av föregående års resultat			5 800 207	-5 800 207	0
Fondemission	2 682 000	-64 000	-2 618 000		0
Årets resultat				142 587	142 587
Utgående balans 2022-12-31	3 000 000	0	8 193 854	142 587	11 336 441

2023062011513

Byggnadsfirma G Insulander AB

Org. nr 556143-6741

KASSAFLÖDESANALYS

SEK	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		5 155 766	6 785 538
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	21	148 668	-269 803
Erhållen ränta		11 345	0
Erlagd ränta		-436 833	-735 331
Betald inkomstskatt		-302 795	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet		4 576 151	5 780 404
<i>Förändringar i rörelsekapitalet:</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		266 173	11 140
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-33 652 338	14 795 726
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		26 584 418	-19 770 385
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-2 225 596	816 885
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-401 608	-584 142
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		0	974 031
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-401 608	389 889
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-5 000 000	0
Lämnade koncernbidrag		-4 453 250	-250 000
Upptagna lån till koncernbolag		4 453 250	0
Amortering av lån		0	-3 115 000
Förändring långfristiga fordringar		2 877 649	1 281 307
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 122 351	-2 083 693
Årets kassaflöde		-4 749 555	-876 919
Likvida medel vid årets början		-6 563 004	-5 686 085
Likvida medel vid årets slut		-11 312 559	-6 563 004

2023062011514

Noter till årsredovisningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år. De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av årsredovisningen sammanfattas nedan.

Resultaträkningen

Intäkter

Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag till fastpris

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag till fastpris redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Färdigställandegraden fastställs genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag på löpande räkning

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förenat med krav på framtida prestation intäktsredovisas när villkoren för att få bidraget uppfyllts.

Övriga offentliga bidrag redovisas i posten *Övriga rörelseintäkter*.

Leasing

Samtliga leasingavgifter avseende kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten *Räntekostnader och liknande resultatposter*.

Balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Avskrivning

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

* Inventarier och bilar: 3-5 år

Byggnadsfirma G Insulander AB

Org. nr 556143-6741

Leasing - leasetagare

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående som operationell leasing.

Prövning av nedskrivningsbehov av materiella anläggningstillgångar

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde.

Varulager

Råvaror och förnödenheter är värderade till det lägsta värdet av anskaffningsvärde och verkligt värde. Lagerfastighet är värderat till anskaffningsvärde.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

Eget kapital

Eget kapital i företaget består av följande poster:

Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

Reservfond som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.

Balanserad vinst/Ansamlad förlust och *Årets resultat*, dvs. alla balanserade vinster/förluster för innevarande och tidigare perioder. samt förvärv av egna aktier.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Företaget betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Företaget har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar av faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Byggnadsfirma G Insulander AB

Org. nr 556143-6741

Noter till resultaträkning

2023062011518

Not 3 Nettoomsättning

	2022	2021
Avslutade projekt	235 570 735	86 539 775
Upparbetad projektintäkt	115 352 223	109 283 186
Totalt	350 922 958	195 822 961

Nettoomsättningen fördelas på följande geografiska marknader:

	2022	2021
Sverige	350 922 958	195 822 961
Totalt	350 922 958	195 822 961

Not 4 Offentliga bidrag

I posten *Övriga rörelseintäkter* ingår offentliga bidrag med 11 593 SEK avseende lönebidrag år 2022. (2021: Inga offentliga bidrag ingår.)

Not 5 Ersättningar till revisor

	2022	2021
Kostnadsförd ersättning uppgår till: <i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
-revisionsuppdrag	162 000	178 000
-övriga tjänster	16 000	22 000
Summa	178 000	200 000

Not 6 Operationella leasingavtal

Leasingkostnaderna under rapportperioden uppgick till 1 954 tkr (2021:1 754 tkr) varav lokalhyra 485 tkr (2021:474 tkr)

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal förfaller till betalning enligt följande:

	Minimileaseavgifter			
	Inom 1 år	1-5 år	Efter 5 år	Summa
31 december 2022	1 181 558	1 322 910		2 504 468
31 december 2021	1 001 466	907 069		1 908 535

I beloppen ingår lokalhyror med förfallodag inom 1 år 510 tkr (2021:457 tkr).

Not 7 Löner och ersättningar till anställda

Kostnader som redovisas för ersättning till anställda delas upp enligt följande:

	2022	2021
Löner - styrelse och VD	1 776 200	1 409 680
Löner - övriga anställda	19 818 159	16 942 634
Totala löner och ersättningar	21 594 359	18 352 314
Pensioner - styrelse och VD	264 696	264 696
Pensioner - övriga anställda	938 691	1 075 702
Övriga sociala avgifter	7 118 690	5 304 245
Totala sociala avgifter	8 322 077	6 644 643

Not 8 Avskrivningar m.m. på materiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Årets avskrivningar	148 668	56 137
	148 668	56 137

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från övriga företag	11 345	0
Summa	11 345	0

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till övriga företag	436 833	735 331
Summa	436 833	735 331

Not 11 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	4 453 250	250 000
Summa	4 453 250	250 000

Not 12 Skatt på årets resultat

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats på 20,6 % (2021: 20,6 %) och redovisad skattekostnad i resultatet är enligt följande:

	2022	2021
Resultat före skatt	277 028	5 800 207
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	57 067	1 194 843
Ej skattepliktiga intäkter	-21	0
Ej avdragsgilla kostnader	83 590	63 883
Under året utnyttjande underskottsavdrag som inte tidigare redovisats som tillgång	-6 195	-1 258 726
Redovisad skatt i resultaträkningen	134 441	0

Noter till balansräkningen

2023062011520

Not 13 Inventarier, bilar och datorer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	699 184	1 089 073
Inköp	401 608	584 142
Försäljningar/utrangeringar	0	-974 031
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 792	699 184
Ingående ackumulerade avskrivningar	-526 440	-796 243
Försäljningar/utrangeringar	0	325 940
Årets avskrivningar	-148 668	-56 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-675 108	-526 440
Redovisat värde	425 684	172 744

Not 14 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 287 126	4 568 433
Nya fordringar	1 471 554	5 126 675
Betalningar/amorteringar	-4 349 203	-6 407 982
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 477	3 287 126
Redovisat värde	409 477	3 287 126

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald försäkring	178 594	151 424
Upplupna intäkter	29 014 229	16 253 351
Övriga poster	1 376 779	1 097 113
Redovisat värde	30 569 602	17 501 888

Not 16 Eget kapital

Egetkapitalrapport s.7

Not 17 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	3 180	100
Antal/värde vid årets utgång	30 000	100
	2022-12-31	2021-12-31
Ovanstående aktieantal fördelar sig enligt följande		
A-aktier	30 000	3 180

Not 18 Långfristiga skulder

Av ovanstående skuldposter förfaller följande belopp till betalning efter mer än fem år:

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld till koncernföretag	0	0
	0	0

Not 19 Checkräkningskredit

Beviljad limit uppgår till
varav utnyttjad

2022-12-31	2021-12-31
14 200 000	14 200 000
-11 352 847	-6 593 783

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Personalrelaterade kostnader
Räntor
Övriga poster
Redovisat värde

2022-12-31	2021-12-31
2 137 939	1 969 030
663	420
2 108 479	2 956 284
4 247 081	4 925 734

Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Avskrivningar
Vinst vid avyftring inventarier
Redovisat värde

2022-12-31	2021-12-31
148 668	56 137
0	-325 940
148 668	-269 803

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter
För egna avsättningar och skulder:
Skulder till kreditinstitut
Företagsinteckningar

2022-12-31	2021-12-31
24 200 000	24 200 000
24 200 000	24 200 000
Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga noter

Not 23 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till Boklund Insulander Holding AB, org. nr. 559125-0161 med säte i Strängnäs

Not 24 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Försäljning till koncernföretag har inträffat under året med 761 tkr (2021: 37 035 tkr) varav 240 tkr avser övriga rörelseintäkter (2021: 240 tkr).

Inköp från koncernföretag har inträffat under året med 5 864 tkr (2021: 3 325 tkr).

Not 25 Medelantalet anställda

	2022-12-31		2021-12-31	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Sverige	47	45	41	39
Totalt	47	45	41	39

Not 26 Könsfördelning

Styrelsen tillika företagsledningen består av 3 ledamöter varav 0 (2021: 0) kvinnor.

Not 27 Definiton av nyckeltal

Soliditet

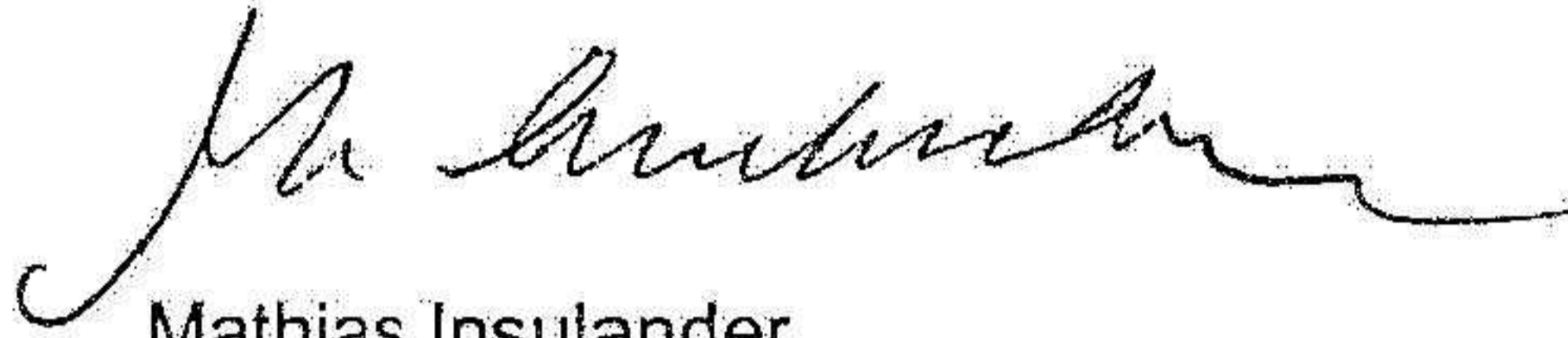
Justering eget kapital i procent av balansomslutningen

Byggnadsfirma G Insulander AB
Org. nr 556143-6741

2025062011523

Strängnäs 2023-05-31

Underskrifter



Mathias Insulander
Ordförande



Jonas Boklund
Verkställande direktör



Leif Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-31



Anders Bärzén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsfirma G. Insulander Aktiebolag

Org.nr. 556143 - 6741

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsfirma G. Insulander Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsfirma G. Insulander Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsfirma G. Insulander Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att

lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggnadsfirma G. Insulander Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsfirma G. Insulander Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta

den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 31 maj 2023



Anders Bärzén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

