

Årsredovisning för
Nordbyggen Sverige AB

556840-3330

Räkenskapsåret

2024-08-01 - 2025-07-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Krzysztof Socha
Verkställande direktör

Stockholm 2026-01-30



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordbyggen Sverige AB, 556840-3330, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggverksamhet, äga och förvalta fast och lös egendom, fastigheter och värdepapper jämte förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	9 921 224	6 849 776	9 430 223	10 617 794
Resultat efter finansiella poster	94 783	198 681	204 262	387 852
Soliditet %	19,7	28	38,8	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	579 586	151 320
Balanseras i ny räkning		151 320	-151 320
Årets resultat			62 837
Belopp vid årets utgång	50 000	730 906	62 837

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	730 906
Årets resultat	62 837
Summa	793 743
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	493 743
Summa	793 743

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-01 - 2025-07-31</i>	<i>2023-08-01 - 2024-07-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 921 224	6 849 776
Övriga rörelseintäkter		9	206
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 921 233	6 849 982
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 093 081	-785 997
Övriga externa kostnader		-1 614 762	-1 486 447
Personalkostnader	2	-6 756 397	-4 403 092
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 674	39 249
Övriga rörelsekostnader		-742	-800
Summa rörelsekostnader		-9 579 656	-6 637 087
Rörelseresultat		341 577	212 895
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		684	5 820
Räntekostnader och liknande resultatposter		-247 478	-20 034
Summa finansiella poster		-246 794	-14 214
Resultat efter finansiella poster		94 783	198 681
Resultat före skatt		94 783	198 681
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 946	-47 361
Årets resultat		62 837	151 320

2026030305208

u
G. S. A.

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-07-31	2024-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	220 169	308 844
Inventarier, verktyg och installationer	4	45 501	71 500
Summa materiella anläggningstillgångar		265 670	380 344
Summa anläggningstillgångar		265 670	380 344
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	22 450
Summa varulager m.m.		0	22 450
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		746 860	165 630
Övriga fordringar		163 601	114 277
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 025 392	1 861 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 130	226 253
Summa kortfristiga fordringar		4 006 983	2 367 738
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 360	14 791
Summa kassa och bank		2 360	14 791
Summa omsättningstillgångar		4 009 343	2 404 979
SUMMA TILLGÅNGAR		4 275 013	2 785 323

2026030305209

W
S

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		730 906	579 586
Årets resultat		62 837	151 320
Summa fritt eget kapital		793 743	730 906
Summa eget kapital		843 743	780 906
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	556 667	300 000
Summa långfristiga skulder		556 667	300 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		197 313	336 601
Övriga skulder		961 222	448 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 716 068	918 940
Summa kortfristiga skulder		2 874 603	1 704 417
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 275 013	2 785 323

2026030305210

UN

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-08-01 - 2025-07-31	2023-08-01 - 2024-07-31
Medelantalet anställda	15	10

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	457 707	457 707
Utgående anskaffningsvärden	457 707	457 707
Ingående avskrivningar	-148 863	-214 111
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-88 675	-89 035
Omräkningsdifferenser		154 283
Utgående avskrivningar	-237 538	-148 863
Redovisat värde	220 169	308 844

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	129 995	129 995
Utgående anskaffningsvärden	129 995	129 995
Ingående avskrivningar	-58 495	-32 496
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 999	-25 999
Utgående avskrivningar	-84 494	-58 495
Redovisat värde	45 501	71 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-07-31	2024-07-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	490 000	300 000


Kommentar till not

Detta är checkräkningskredit från Svea Bank AB nr 815252143 som syftar till att upprätthålla bolagets finansiella likviditet, investering. Ränta på en checkräkningskredit är 1,85%. Undertecknad i enlighet med kontraktet.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-21

Stockholm

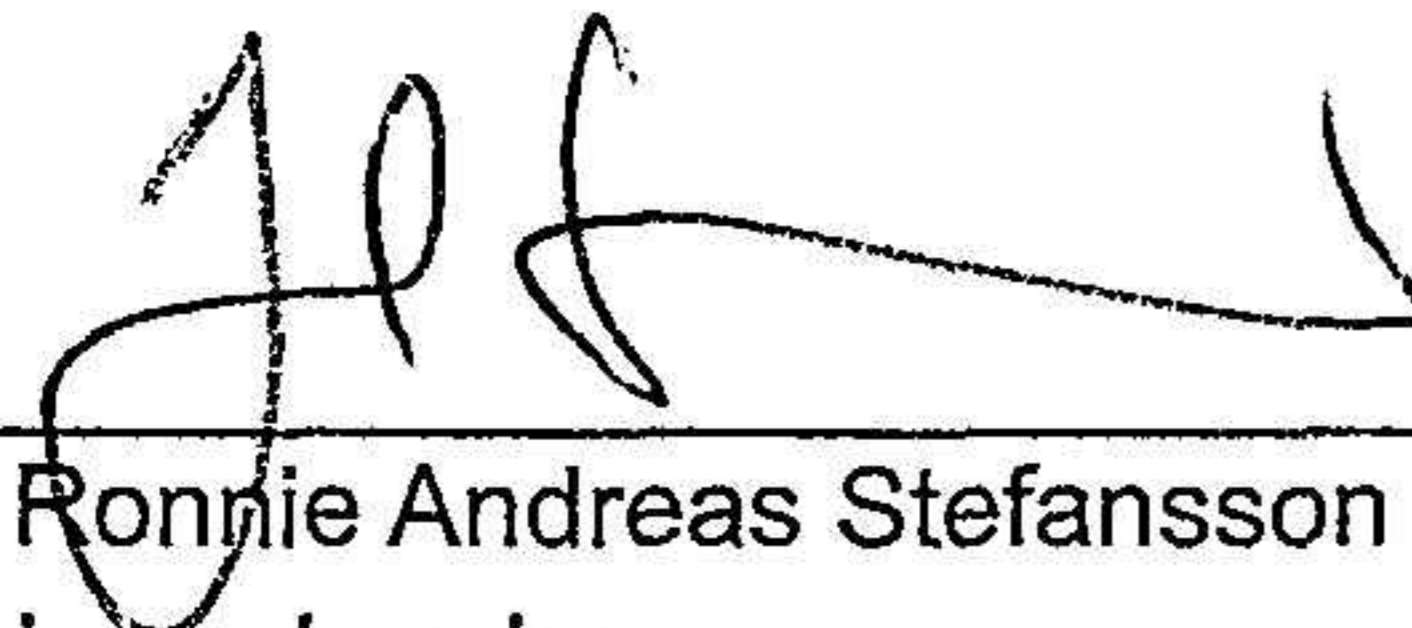


Dariusz Socha 2026-01-30 Datum
Styrelseordförande




Krzysztof Marcin Socha 2026-01-30 Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-30



David Ronnie Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

2026030305213

u


Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NordByggen Sverige AB
Org.nr 556840-3330

2026030305214

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NordByggen Sverige AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NordByggen Sverige ABs finansiella ställning per den 2025-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NordByggen Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NordByggen Sverige AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NordByggen Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har skatter och avgifter inte betalats i rätt tid. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Gävle den 30 januari 2026



Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

2026030305216

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

