

**Årsredovisning**  
för  
**Skokloster Godsförvaltning AB**  
556130-9443

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik von Essen, Styrelseledamot  
2025-06-10

Styrelsen för Skokloster Godsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består huvudsakligen av att förvalta och utveckla fastigheter, kapital, finansiella instrument samt konsultverksamhet.

#### **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterbolag till Skokloster DB Fristad AB, 556959-9870 med säte i Stockholm. Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 938	2 274	1 563	1 488
Resultat efter finansiella poster	2	41	-227	2 249
Soliditet (%)	75,5	67,1	68,9	71,0

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 861 340	40 660	<b>3 022 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			40 660	-40 660	<b>0</b>
Årets resultat				2 317	<b>2 317</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 902 000</b>	<b>2 317</b>	<b>3 024 317</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 9 929 447 kr (f å 9 929 447 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 902 000
årets vinst	2 317
	<b>2 904 317</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 904 317
	<b>2 904 317</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 938 099	2 273 851
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 938 099</b>	<b>2 273 851</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-350 453	-407 773
Personalkostnader	2	-1 477 705	-1 619 418
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-107 826	-201 696
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 935 984</b>	<b>-2 228 887</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 115</b>	<b>44 964</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		202	-4 304
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>202</b>	<b>-4 304</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 317</b>	<b>40 660</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 317</b>	<b>40 660</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 317</b>	<b>40 660</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	106 889	145 340
Inventarier, verktyg och installationer	4	185 762	255 137
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>292 651</b>	<b>400 477</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>292 651</b>	<b>400 477</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		225 000	265 250
Fordringar hos koncernföretag		2 795 852	3 044 543
Övriga fordringar		6 597	4 182
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		401 618	576 413
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 429 067</b>	<b>3 890 388</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		284 731	192 277
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>284 731</b>	<b>192 277</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 713 798</b>	<b>4 082 665</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 006 449</b>	<b>4 483 142</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 902 000

2 861 340

Årets resultat

2 317

40 660

**Summa fritt eget kapital**

**2 904 317**

**2 902 000**

**Summa eget kapital**

**3 024 317**

**3 022 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

400 564

404 936

Övriga skulder

524 383

971 989

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

57 185

84 217

**Summa kortfristiga skulder**

**982 132**

**1 461 142**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 006 449**

**4 483 142**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	566 160	566 160
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>566 160</b>	<b>566 160</b>
Ingående avskrivningar	-420 820	-385 069
Årets avskrivningar	-38 451	-35 751
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-459 271</b>	<b>-420 820</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>106 889</b>	<b>145 340</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 286 264	1 286 264
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 286 264</b>	<b>1 286 264</b>
Ingående avskrivningar	-1 031 127	-865 182
Årets avskrivningar	-69 375	-165 945
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 100 502</b>	<b>-1 031 127</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>185 762</b>	<b>255 137</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	1 550 000	1 550 000
	<b>1 550 000</b>	<b>1 550 000</b>

Stockholm 2025-06-02

*Fredrik von Essen*  
Fredrik von Essen