

Årsredovisning

Tingsön Fastigheter AB

559165-2622

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tingsön Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 21/6 2023. Årsstämman beslutade att det under året uppkomna resultatet skulle disponeras i enlighet med vad som föreslagits i förvaltningsberättelsen.

Stockholm 2023 06-27

Håkan Blomdahl
Styrelseledamot



Tingsön Fastigheter AB
559165-2622

Årsredovisning

Styrelsen för Tingsön Fastigheter AB (559165-2622) avger härmed
årsredovisning för perioden 2022-01-01-2022-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget är ett helägart dotterbolag till Katinla AB, 559134-1150, med säte i Stockholm
Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat eff finansiella poster	-1	-15,5	-13

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	42 982 340	-15 475	43 017 865
Disposition enligt stämman		-15 475	15 475	
Årets resultat			-1 050	-1 050
Belopp vid årets utgång	51 000	42 966 865	-1 050	43 016 815

Resultatdisposition

Till årstämmans förfogande står följande:

Balanserat resultat	42 966 865
Årets resultat	-1 050
	<hr/>
kronor	42 965 815

Styrelsen föreslår att i ny räkning överförs 42 965 815

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till följande resultat- och balansräkningar
med tillhörande noter.

Tingsön Fastigheter AB
559165-2622

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
	<i>Not</i>	
Nettoomsättning BRUTTORESULTAT	0 <u>0</u>	0 <u>0</u>
Övriga rörelsekostnader RÖRELSERESULTAT	-1050 -1 050	-15 475 <u>-15 475</u>
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	<u>-1 050</u>	<u>-15 475</u>
Bokslutsdispositioner	0	0
Aktuell skatt	0	0
ÅRETS RESULTAT	<u>-1 050</u>	<u>-15 475</u>

2023070550897

H/B
G

Tingsön Fastigheter AB
559165-2622

BALANSRÄKNING

Belopp i kr

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	<u>Not</u>		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar	2	42 579 812	42 579 812
Summa anläggningstillgångar		42 579 812	42 579 812
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Finansiella omsättningstillgångar		0	0
Ej räntebärande fordringar		437 003	0
Kassa och bank		0	438 053
Summa omsättningstillgångar		437 003	438 053
SUMMA TILLGÅNGAR		43 016 815	43 017 865

BALANSRÄKNING

Belopp i kr

		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>Not</u>		
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Aktieägartillskott	3	43 000 000	43 000 000
Balanserat resultat			
Balanserat resultat		-33 135	-17 660
Årets resultat		-1 050	-15 475
Summa eget kapital		43 016 815	43 017 865
Eget kapital och obeskattade reserver		43 016 815	43 017 865
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Räntebärande skulder		0	0
Övriga långfristiga skulder		0	0
KORTFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
S:a kortfristiga skulder		0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 016 815	43 017 865

W3
60

NOTER

NOT 1: Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag

Värderingsprinciper

Tillgångar avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan

Reovisningsprinciper för ensilda balansposter

Fordringar

Fordringar tas upp till det belopp de förväntas inflyta

Not 2: Anläggningstillgångar

Kr	2022-12-31	2021-12-31
Aktieägartillskott Tellus 4 AB	13 613 838	13 613 838
Aktier Tellus 4 AB	28 965 974	28 965 974
Summa	42 579 812	42 579 812

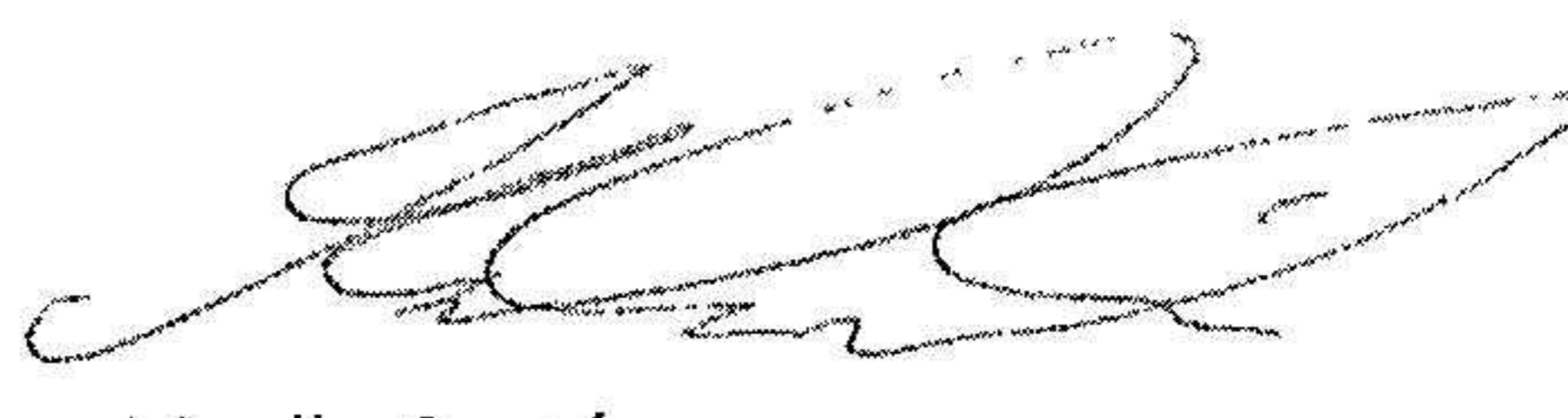
Not 3 Aktieägartillskott

Kr	2022-12-31	2021-12-31
Aktiägartillskott Katinla AB	27 000 000	27 000 000
Aktieägartillskott Melton Holding AB	16 000 000	16 000 000
Summa	43 000 000	43 000 000

Stockholm 2023-05-25


Håkan Blomdahl
Styrelseordförande


Gunnar Drougge
Styrelseledamot


Martin Sersé
Styrelseledamot