

Årsredovisning för  
**5G Lokaler i Lidköping AB**

559104-9118

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

David Ingemarson  
Styrelseledamot

2025-10-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 5G Lokaler i Lidköping AB, 559104-9118, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping registrerades 2017 och har till huvudsaklig uppgift att hyra ut lokaler. Bolaget har en relativt låg synlig soliditet, vilket är normalt för branschen. Styrelsen följer dock utvecklingen noggrant och beaktar den ökade räntekänsligheten vid beslut om framtida investeringar och finansiering.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 605 664	1 365 167	1 314 569	1 162 406
Resultat efter finansiella poster	195 634	-192 276	-31 165	479 494
Soliditet %	2,3	0,4	2,4	1,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	181 022	-192 276
Balanseras i ny räkning		-192 276	192 276
Årets resultat			172 109
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-11 254</b>	<b>172 109</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-11 254
Årets resultat	172 109
<b>Summa</b>	<b>160 855</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	160 855
<b>Summa</b>	<b>160 855</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 605 664	1 365 167
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-69 000	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	-26 669
Övriga rörelseintäkter		256	960
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 536 920</b>	<b>1 339 458</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-21 465	-60
Övriga externa kostnader		-561 406	-532 066
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-399 352	-398 302
Övriga rörelsekostnader		0	-17
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-982 223</b>	<b>-930 445</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>554 697</b>	<b>409 013</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 814	6 577
Räntekostnader och liknande resultatposter		-366 877	-607 866
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-359 063</b>	<b>-601 289</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>195 634</b>	<b>-192 276</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-23 525	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-23 525</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>172 109</b>	<b>-192 276</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>172 109</b>	<b>-192 276</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	8 346 283	8 738 711
Inventarier, verktyg och installationer	5	36 022	33 408
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 382 305</b>	<b>8 772 119</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	6	79 204	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>79 204</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 461 509</b>	<b>8 772 119</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	69 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>69 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		42 914	73 948
Fordringar hos koncernföretag		0	19 400
Övriga fordringar		6 206	14 607
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 273	22 520
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>77 393</b>	<b>130 475</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		581 750	173 361
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>581 750</b>	<b>173 361</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>659 143</b>	<b>372 836</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 120 652</b>	<b>9 144 955</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-11 254	181 022
Årets resultat		172 109	-192 276
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>160 855</b>	<b>-11 254</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>210 855</b>	<b>38 746</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		4 596	1 735
Övriga skulder till kreditinstitut	7	8 434 000	8 739 500
Skulder till koncernföretag		23 525	-54 804
Övriga skulder		6 954	2 601
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 469 075</b>	<b>8 689 032</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		227 750	150 000
Förskott från kunder		0	2 645
Leverantörsskulder		6 632	5 254
Skatteskulder		29 267	44 093
Övriga skulder		9 099	164
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 974	215 021
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>440 722</b>	<b>417 177</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 120 652</b>	<b>9 144 955</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Övriga upplysningar till resultaträkningen

Lagerförändringen avser försäljning av en lagertillgång. Bolaget har inte längre något lagervärde.

### Not 4 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 375 069	10 321 181
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		53 888
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 375 069</b>	<b>10 375 069</b>
Ingående avskrivningar	-1 636 358	-1 226 019
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Omklassificeringar		-18 013
Årets avskrivningar	-392 428	-392 326
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 028 786</b>	<b>-1 636 358</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 346 283</b>	<b>8 738 711</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	64 800	64 800
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	9 538	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>74 338</b>	<b>64 800</b>
Ingående avskrivningar	-31 392	-25 416
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 924	-5 976
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-38 316</b>	<b>-31 392</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>36 022</b>	<b>33 408</b>

## Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	24 400	
Omklassificeringar	54 804	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>79 204</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>79 204</b>	

## Not 7 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 295 220	8 139 500

## Not 8 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	9 302 000	9 302 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 302 000</b>	<b>9 302 000</b>

## Not 9 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
5G Fastigheter AB	559110-2305	Göteborg

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-09-26

Rävlanda

Johan Patrik Svantesson 2025-09-26  
Johan Patrik Svantesson Datum  
Styrelseordförande

George Lars-Åke Bengtsson 2025-09-26  
George Lars-Åke Bengtsson Datum  
Styrelseledamot

Berndt Alfons Hübner 2025-09-26  
Berndt Alfons Hübner Datum  
Styrelseledamot

David Arne Ingemarson 2025-09-26  
David Arne Ingemarson Datum  
Styrelseledamot