

**Årsredovisning**  
för  
**Nordic Lift Holding AB**  
559371-8710

Räkenskapsåret  
2022-10-01 - 2023-09-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Lift Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 27 mars 2024.

Årsstämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 27 mars 2024



Mats Jönsson Gustafsson

Styrelsen och verkställande direktören för Nordic Lift Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt äga och förfalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	7 377	864
Resultat efter finansiella poster	-6 632	-229
Soliditet (%)	94,2	98,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	104 728 568	507	104 754 075
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		507	-507	0
Årets resultat			-4 054 092	-4 054 092
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>104 729 075</b>	<b>-4 054 092</b>	<b>100 699 983</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	104 729 076
årets förlust	-4 054 092
	<b>100 674 984</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	100 674 984
	<b>100 674 984</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-10-01 -2023-09-30	2022-03-22 -2022-09-30 (7 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		7 376 988 <b>7 376 988</b>	863 997 <b>863 997</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-7 494	0
Övriga externa kostnader		-5 143 829	-83 532
Personalkostnader	2	-4 742 518	-1 003 556
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 092	-6 273
Övriga rörelsekostnader		-275	0
		<b>-9 919 208</b>	<b>-1 093 361</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 542 220</b>	<b>-229 364</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 058 033	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		116	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 775	0
		<b>-4 089 692</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 631 912</b>	<b>-229 364</b>
Bokslutsdispositioner		2 600 000	230 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 031 912</b>	<b>636</b>
Skatt på årets resultat		-22 180	-129
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 054 092</b>	<b>507</b>

## Balansräkning

Not 2023-09-30 2022-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3 94 095 119 187  
**94 095 119 187**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4 100 907 492 104 965 525  
**100 907 492 104 965 525**

**Summa anläggningstillgångar**

**101 001 587 105 084 712**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag  
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 850 000 0  
90 802 52 663  
**4 940 802 52 663**

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar**

952 988 971 537  
**5 893 790 1 024 200**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**106 895 377 106 108 912**

2024042914841

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

104 729 076

104 728 568

Årets resultat

-4 054 092

507

**100 674 984**

**104 729 075**

**Summa eget kapital**

**100 699 984**

**104 754 075**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 448 641

50 867

Skulder till koncernföretag

2 079 253

20 000

Aktuella skatteskulder

66 234

13 670

Övriga skulder

327 891

319 435

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 273 374

950 865

**Summa kortfristiga skulder**

**6 195 393**

**1 354 837**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**106 895 377**

**106 108 912**

2024042914842

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken

5 år

#### Finansiella instrument

##### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Medelantalet anställda

	2022-10-01 -2023-09-30	2022-03-22 -2022-09-30
Medelantalet anställda	2	2

## Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	125 460	0
Inköp	0	125 460
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 460</b>	<b>125 460</b>
Ingående avskrivningar	-6 273	0
Årets avskrivningar	-25 092	-6 273
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31 365</b>	<b>-6 273</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>94 095</b>	<b>119 187</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	104 965 525	0
Inköp	0	104 965 525
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>104 965 525</b>	<b>104 965 525</b>
Årets nedskrivningar	-4 058 033	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 058 033</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 907 492</b>	<b>104 965 525</b>

## Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till TK Elevator Sweden AB, org nr 556192-7525. TK Elevator Sweden AB ingår i en koncern där TK Elevator Topco GmbH (HRB 31007) , ThyssenKrupp Allee 1, c/o TK Elevator GmbH, 45143 Essen, Tyskland upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Koncernredovisning finns att tillgå hos det tyska moderbolaget.

Nordic Lift Holding AB  
Org.nr 559371-8710

7 (7)

Mats Gustafsson  
Verkställande direktör

Thorsten Elsässer

Jesper Henrysson Olin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-03-27 08:28:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Fredrik Lamrin

Datum

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

NORDIC LIFT HOLDING AB Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-03-26 15:25:06 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thorsten Werner Elsässer

Datum

Thorsten Elsässer  
Ordförande

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2024-03-26 12:58:04 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JESPER HENRYSSON OLIN

Datum

Jesper Henrysson Olin

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2024-03-26 13:53:58 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATS JÖNSSON  
GUSTAFSSON

Datum

Mats Jönsson Gustafsson  
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post

2024042914846

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordic Lift Holding AB, org.nr 559371-8710

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordic Lift Holding AB för räkenskapsåret 1 oktober 2022 till 30 september 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordic Lift Holding ABs finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Nordic Lift Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordic Lift Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordic Lift Holding AB för räkenskapsåret 1 oktober 2022 till 30 september 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordic Lift Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att *fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.* Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-27 08:28:04 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Fredrik Lamrin

Datum

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024042914849