

Årsredovisning för
Jordens in Los Angeles AB
559075-7539

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jordens in Los Angeles AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2025-03 - 25


Johnny Andersson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jordens in Los Angeles AB, 559075-7539, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 2016 och driver sedan dess ett husprojekt i Los Angeles, U.S.A. Bolaget ska projektera, låta uppföra och sälja fastigheter på amerikanska marknaden. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Huset på Ewing Street såldes under 2024. Bolaget har inga andra pågående projekt i varken USA eller Sverige.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	20 773 168	-		
Resultat efter finansiella poster	18 030 361	-2 880 552	-2 151 246	-1 232 279
Soliditet, %	97	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	92 770	19 218 030	-11 085 474	-2 880 552	5 344 774
Disposition enl årsstämmbeslut -Balanseras i ny räkning			-2 880 552	2 880 552	-
Årets resultat				17 193 110	17 193 110
Vid årets slut	92 770	19 218 030	-13 966 026	17 193 110	22 537 884

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 6 083 100kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	5 344 774
årets resultat	17 193 110
Totalt	22 537 884
Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	6 083 100
Utdelning till aktieägare	11 500 000
balanseras i ny räkning	4 954 784
Summa	22 537 884

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		20 773 424	968
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		20 773 424	968
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 199 960	-2 165 038
Övriga externa kostnader		-966 246	-716 482
Summa rörelsekostnader		-3 166 206	-2 881 520
Rörelseresultat		17 607 218	-2 880 552
Finansiella poster			
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		423 143	-
Summa finansiella poster		423 143	-
Resultat efter finansiella poster		18 030 361	-2 880 552
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		18 030 361	-2 880 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-837 251	-
Årets resultat		17 193 110	-2 880 552

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	-	4 112 832
Summa materiella anläggningstillgångar		-	4 112 832
Summa anläggningstillgångar		-	4 112 832
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 198 565	-
Summa kortfristiga fordringar		4 198 565	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 934 557	1 231 942
Summa kassa och bank		18 934 557	1 231 942
Summa omsättningstillgångar		23 133 122	1 231 942
SUMMA TILLGÅNGAR		23 133 122	5 344 774

2025040210770

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		92 770	92 770
Summa bundet eget kapital		92 770	92 770
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		294 930	294 930
Balanserat resultat		4 957 074	7 837 626
Årets resultat		17 193 110	-2 880 552
Summa fritt eget kapital		22 445 114	5 252 004
Summa eget kapital		22 537 884	5 344 774
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder	4	320 238	-
Övriga skulder		275 000	-
Summa kortfristiga skulder		595 238	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 133 122	5 344 774

2025040210771

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet har hänsyn tagits till beräknat restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	5
Materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 112 832	4 112 832
-Avyttringar och utrangeringar	-4 112 832	
	-	4 112 832
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	-	4 112 832

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under 2024 sålt en fastighet i USA. En preliminär skatt om 4 561 604 SEK har innehållits i samband med försäljningen. Bolaget har inlett en process för att återfå en betydande del av denna skatt, vilket förväntas ske under 2025. Utfallet av den amerikanska skattedeklarationen kan påverka bolagets slutliga skattekostnad för räkenskapsåret 2024.

Styrelsen har föreslagit att bolaget ska träda i frivillig likvidation. Beslut om detta förväntas fattas på årsstämman den 25 mars 2025. Anledningen till likvidationen är ett strategiskt beslut från ägarna då ingen verksamhet ska bedrivas mer i bolaget.

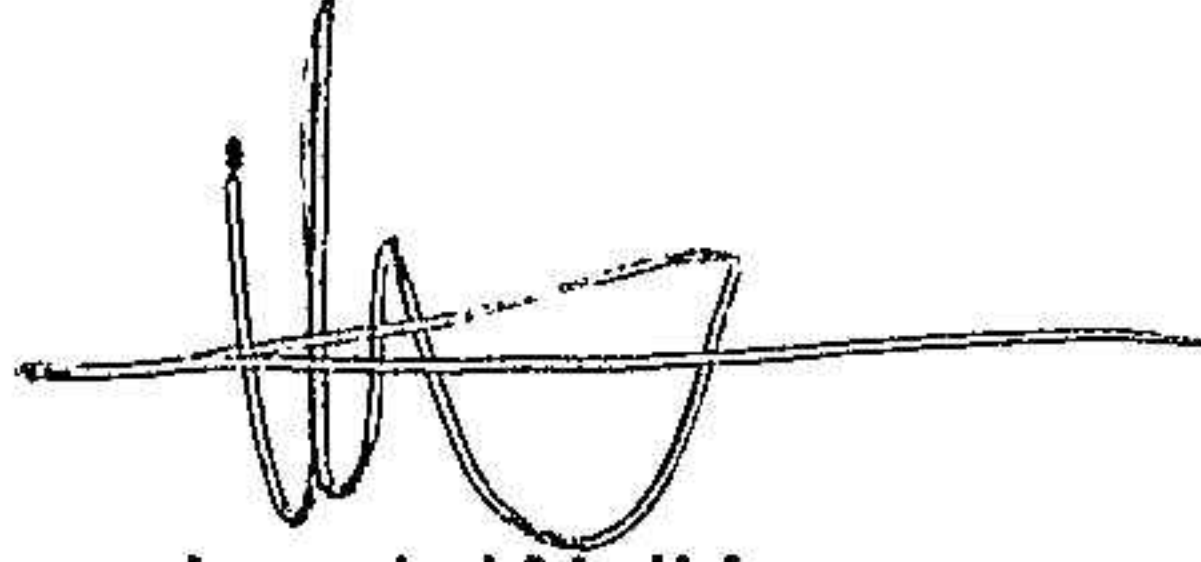
Not 4 Skatteskulder

Bolaget har under räkenskapsåret 2024 sålt en fastighet i USA. I samband med försäljningen innehölls en preliminär amerikansk skatt om 4 561 604 SEK. Bolaget har med hjälp av amerikanska skatterådgivare skickat in en deklaration som summerar i att återfå totalt USD 367 751, vilket per bokslutsdatum motsvarar 4 044 591 SEK. Återbetalning förväntas ske under senare delen av 2025 men olika faktorer, tex en eventuell granskning kan komma att påverka detta. Den del av skatten som bedöms vara slutlig, 517 013 SEK, har redovisats som beräknad utländsk skatt. Om bolaget får slutgiltigt besked gällande amerikansk skatt innan den svenska skattedeklarationen avseende 2024 ska lämnas in kommer avräkning göras för denna skatt. Om besked ej har kommit, vilket vi bedömer som mest troligt, görs ingen avräkning i den svenska deklarationen för 2024, men kan komma att begäras genom omprövning när den slutliga amerikanska skatten har fastställs.

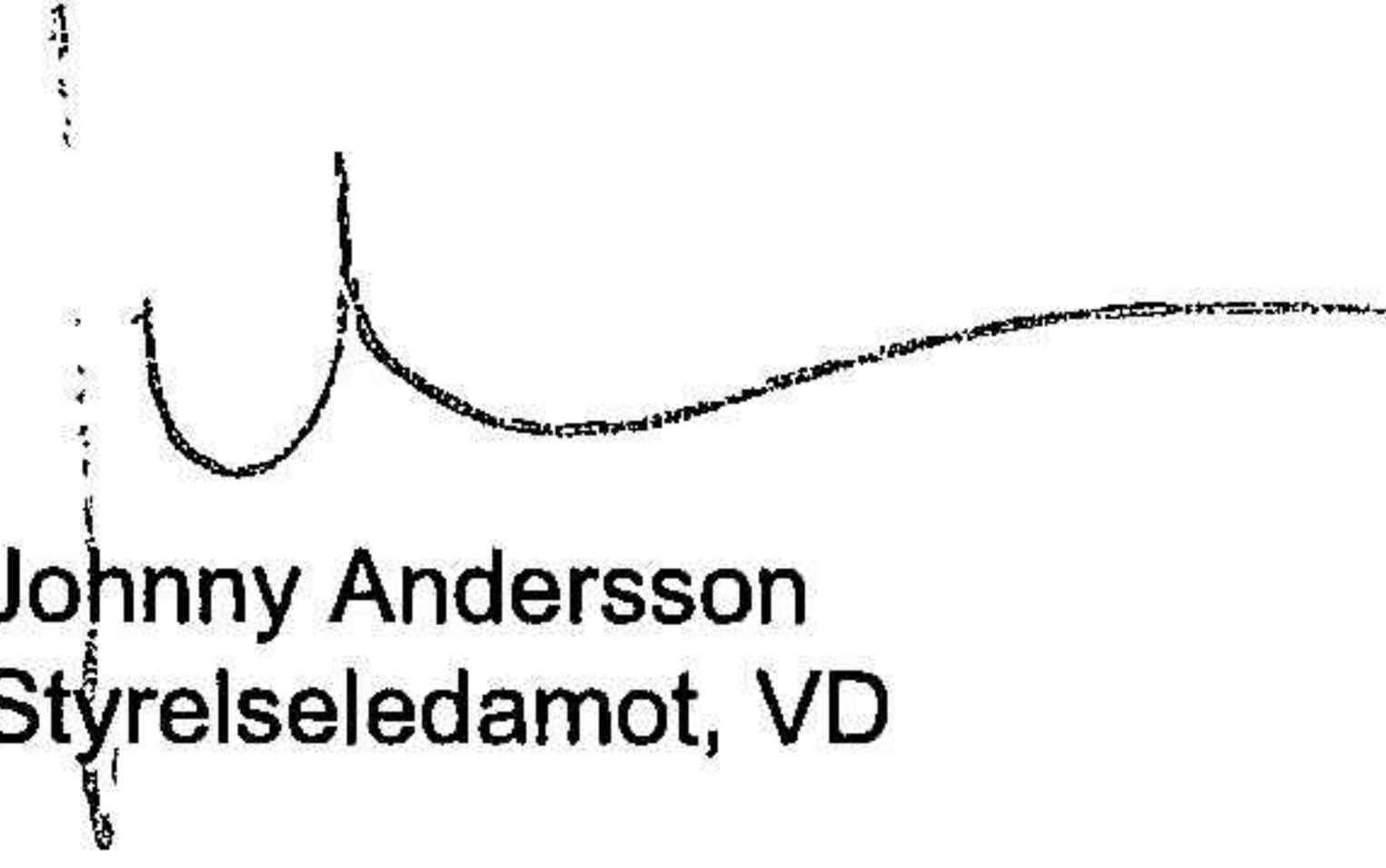
2025040210773

Underskrifter

Stockholm 2025-03-25



Jacob Wallér
Styrelseledamot



Johnny Andersson
Styrelseledamot, VD

2025040210774