

**Årsredovisning**  
för  
**Myckelgården AB**  
556529-9806

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sofie Björn, Styrelseledamot  
2026-04-23

Styrelsen för Myckelgården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, bedriva djurverksamhet samt byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 149	1 190	867	207
Resultat efter finansiella poster	93	155	20	-731
Soliditet (%)	23,5	11,3	6,5	6,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	240 000	22 700	-62 146	155 258	<b>355 812</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			155 258	-155 258	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott			500 000		<b>500 000</b>
Årets resultat				93 096	<b>93 096</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>240 000</b>	<b>22 700</b>	<b>593 112</b>	<b>93 096</b>	<b>948 908</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	593 112
årets vinst	93 096
	<b>686 208</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	686 208
	<b>686 208</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 149 158	1 189 811
Övriga rörelseintäkter		405 694	70 786
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 554 852</b>	<b>1 260 597</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-183 134	-139 561
Övriga externa kostnader		-610 379	-359 678
Personalkostnader	2	-402 321	-352 059
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 741	-106 612
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 359 575</b>	<b>-957 910</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>195 277</b>	<b>302 687</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		212	287
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 393	-147 716
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-102 181</b>	<b>-147 429</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>93 096</b>	<b>155 258</b>

**Resultat före skatt**

**93 096**

**155 258**

**Årets resultat**

**93 096**

**155 258**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 523 547	2 214 144
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	358 560	18 344
Inventarier, verktyg och installationer	5	173 173	62 069
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 055 280</b>	<b>2 294 557</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	500 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 000	1 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>501 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 556 280</b>	<b>2 295 557</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		56 100	42 520
Färdiga varor och handelsvaror		12 292	5 625
<b>Summa varulager</b>		<b>68 392</b>	<b>48 145</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		103 165	90 067
Övriga fordringar		33 951	25 328
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>137 116</b>	<b>115 395</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		284 002	691 658
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>284 002</b>	<b>691 658</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>489 510</b>	<b>855 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 045 790</b>	<b>3 150 755</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		240 000	240 000
Reservfond		22 700	22 700
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>262 700</b>	<b>262 700</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		593 112	-62 146
Årets resultat		93 096	155 258
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>686 208</b>	<b>93 112</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>948 908</b>	<b>355 812</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	2 615 000	2 615 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 615 000</b>	<b>2 615 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		100 392	22 504
Övriga skulder		276 312	56 052
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 178	101 387
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>481 882</b>	<b>179 943</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 045 790</b>	<b>3 150 755</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-30 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 605 473	2 605 473
Inköp	456 366	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 061 839</b>	<b>2 605 473</b>
Ingående avskrivningar	-478 623	-429 910
Årets avskrivningar	-59 669	-48 713
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-538 292</b>	<b>-478 623</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 523 547</b>	<b>2 126 850</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 429	332 280
Inköp	403 632	22 930
Försäljningar/utrangeringar	-288 781	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>181 280</b>	<b>355 210</b>
Ingående avskrivningar	-48 085	-324 100
Försäljningar/utrangeringar	288 781	
Årets avskrivningar	-63 416	-12 766
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>177 280</b>	<b>-336 866</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>358 560</b>	<b>18 344</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	372 299	372 299
Inköp	151 760	
Försäljningar/utrangeringar	-8 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>516 059</b>	<b>372 299</b>
Ingående avskrivningar	-310 230	-265 097
Försäljningar/utrangeringar	8 000	
Årets avskrivningar	-40 656	-45 133
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-342 886</b>	<b>-310 230</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>173 173</b>	<b>62 069</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	500 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	

#### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

#### Not 8 Långfristiga skulder

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 615 000	2 615 000
	<b>2 615 000</b>	<b>2 615 000</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Företagsinteckning	2 900 000	2 900 000
Fastighetsinteckning	3 350 000	3 350 000
	<b>6 250 000</b>	<b>6 250 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-23

*Sofie Björn*  
Sofie Björn  
Styrelseordförande  
2026-04-23