

**ÅRSREDOVISNING**  
**2023 01 01 - 2023 12 31**

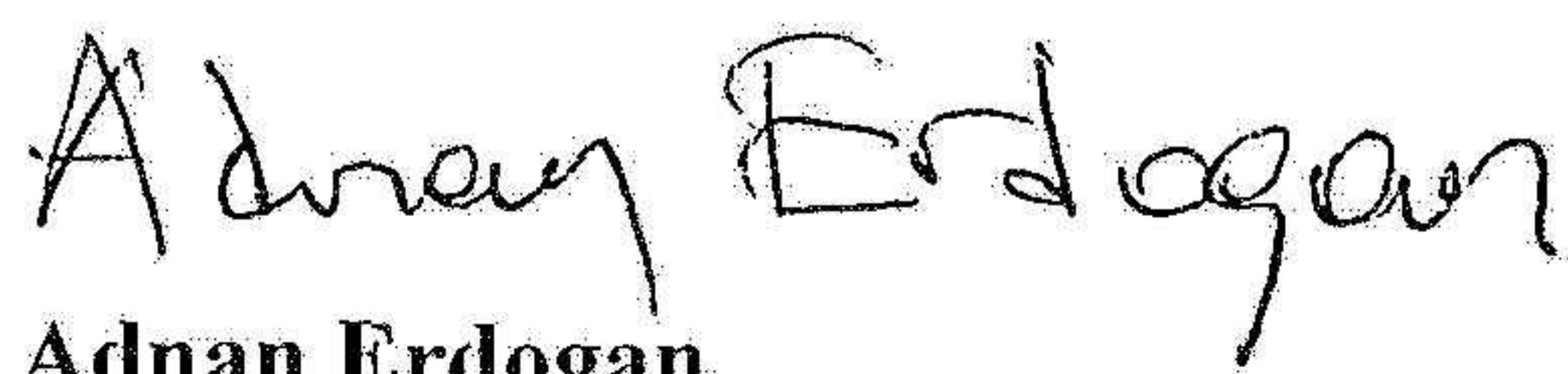
för

**AKTIEBOLAGET ELELE AB**  
**ORGNR 556395-2539**

<b>ÅRSREDOVISNINGEN OMFATTAR:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

**FASTSTÄLLELSE INTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultaträkning och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 8 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition, varvid 300 000,00 utdelades till aktieägarna, resterande 692 329,24 balanseras i ny räkning.



**Adnan Erdogan**

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Aktiebolaget ELELE AB lämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023 01 01 - 2023 12 31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b><u>2023</u></b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>	<b><u>2020</u></b>
Nettoomsättning (tkr)	281	238	252	136
Resultat efter finansiella poster (tkr)	281	238	252	136
Soliditet (%)	93%	92%	95%	93%

### Förändring av eget kapital

<b>Årets förändring</b>	<b><u>Aktiekapital</u></b>	<b><u>Reservfond</u></b>	<b>Balanserat <u>resultat</u></b>	<b><u>Årets resultat</u></b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 014 917	176 241
Fondemission				
Inbetalning av aktiekapital				
Disposition av föregående års resultat:			176 241	-176 241
Utdelning			-400 000	
Årets Resultat				201 171
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>791 158</b>	<b>201 171</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserat resultat	791 157,80
Årets vinst	<u>201 171,44</u>
	992 329,24
Styrelsen föreslår att	
utdelas till aktieägare	300 000,00
i ny räkning överföres	<u>692 329,24</u>
	992 329,24

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsreglerna i 17 kap 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

	Not	2023 01 01 <u>2023 12 31</u>	2022 01 01 <u>2022 12 31</u>
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b><u>Rörelsens intäkter, lagerförändring mm</u></b>			
Nettoomsättning		280 927,44	238 335,00
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>		<b>280 927,44</b>	<b>238 335,00</b>
<b><u>Rörelsekostnader</u></b>			
Summa rörelsekostnader		0,00	0,00
<b>Rörelseresultat</b>		<b>280 927,44</b>	<b>238 335,00</b>
<b><u>Finansiella Poster</u></b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84,00	13,00
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>84,00</b>	<b>13,00</b>
<b><u>Resultat efter finansiella poster</u></b>		<b>281 011,44</b>	<b>238 348,00</b>
<b><u>Bokslutsdispositioner</u></b>			
Förändring av Periodiseringsfond		-25 000,00	-15 000,00
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 000,00</b>	<b>-15 000,00</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>256 011,44</b>	<b>223 348,00</b>
Skatt på årets resultat		-54 840,00	-47 107,00
<b><u>Årets resultat</u></b>		<b><u>201 171,44</u></b>	<b><u>176 241,00</u></b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b><u>2023 12 31</u></b>	<b><u>2022 12 31</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i dotterbolag	2	<u>1 175 852,24</u>	<u>1 386 876,80</u>
<b>Summa finansiell anläggningstillgångar</b>		<b>1 175 852,24</b>	<b>1 386 876,80</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 175 852,24</b>	<b>1 386 876,80</b>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga fordringar		<u>301 353,00</u>	<u>307 131,00</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>301 353,00</b>	<b>307 131,00</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>301 353,00</b>	<b>307 131,00</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>1 477 205,24</u></b>	<b><u>1 694 007,80</u></b>

AKTIEBOLAGET ELELE AB  
 ORGNR 556395-2539

2024041514279

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b><u>Eget kapital</u></b>	3	<b><u>2023 12 31</u></b>	<b><u>2022 12 31</u></b>
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000,00	100 000,00
Reservfond		<u>20 000,00</u>	<u>20 000,00</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000,00</b>	<b>120 000,00</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		791 157,80	1 014 916,80
Årets resultat		<u>201 171,44</u>	<u>176 241,00</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>992 329,24</b>	<b>1 191 157,80</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 112 329,24</b>	<b>1 311 157,80</b>
<b><u>Obeskattade reserver</u></b>			
Periodiseringsfonder		<u>343 900,00</u>	<u>318 900,00</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>343 900,00</b>	<b>318 900,00</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Skatteskulder		10 976,00	12 525,00
Övriga skulder		0,00	41 425,00
Upplupna kostnader och förutb intäkter		<u>10 000,00</u>	<u>10 000,00</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>20 976,00</b>	<b>63 950,00</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b><u>1 477 205,24</u></b>	<b><u>1 694 007,80</u></b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag BFNAR 2016:10

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 2 Andelar i dotterbolag

	<u>Kapitalandel</u>	<u>Rösträttsandel</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Bokfört värde</u>
Adnan Festvåning KB	100%	100%	1	1 175 852,24
Säte: Göteborg				
Org nr: 916851-1070				

### Not 3 Aktiekapital

	<u>2023 12 31</u>	<u>2022 12 31</u>
Antal aktier uppgår till 1 000 st, kvotvärde 100,00 kr per aktie.	100 000,00	100 000,00

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

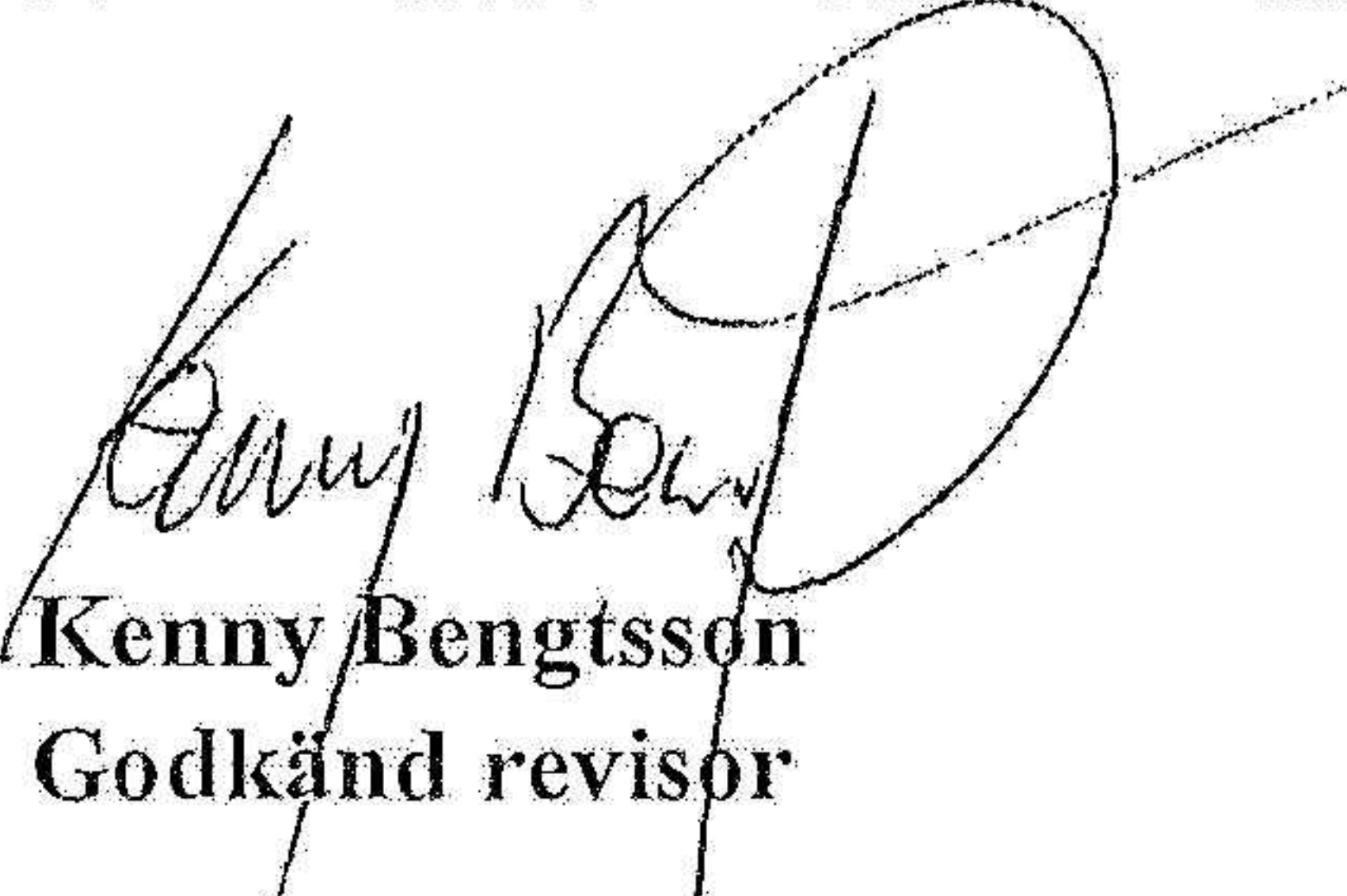
#### Ställda säkerheter

Företagsinteckning	1 225 000,00	1 225 000,00
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Göteborg den 7 april 2024

  
Adnan Erdogan

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 april 2024.

  
Kenny Bengtsson  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ELELE AB  
Org.nr 556395-2539

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ELELE AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ELELE ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ELELE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

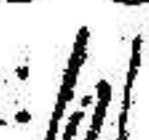
### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: 

ELELE AB, Org.nr 556395-2539

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ELELE AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ELELE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *fy*

ELELE AB, Org.nr 556395-2539

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

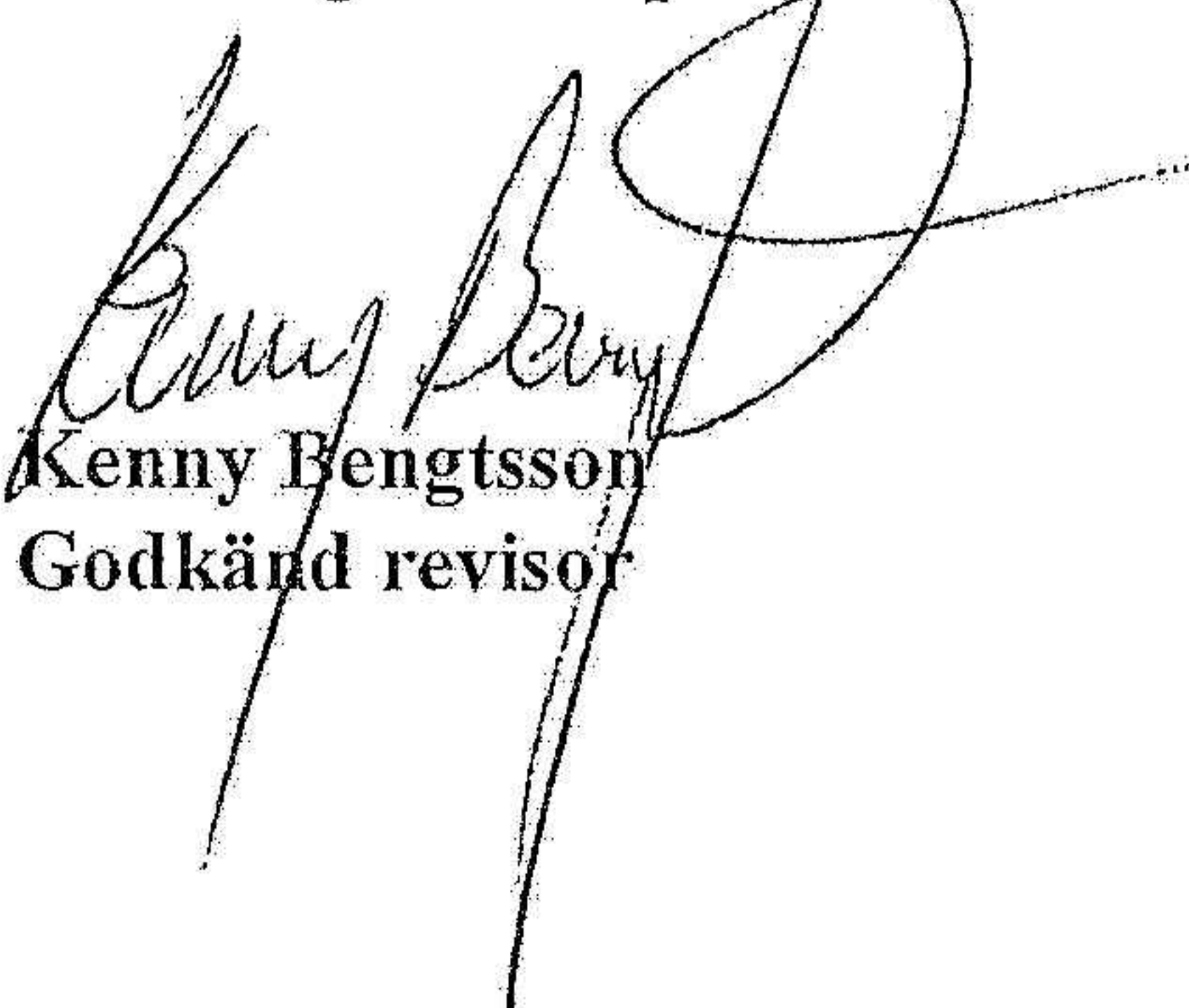
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

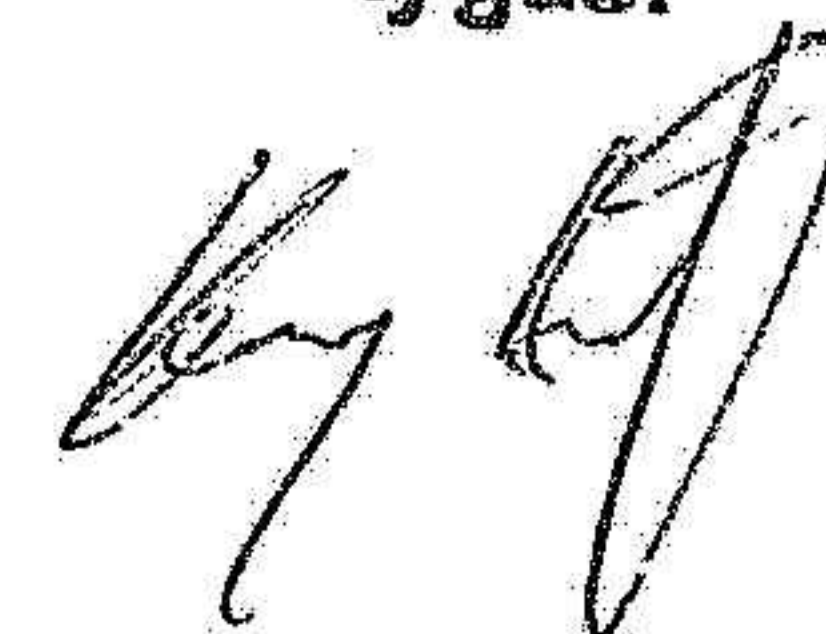
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 8 april 2024



Kenny Bengtsson  
Godkänd revisor

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



ELELE AB, Org.nr 556395-2539