

# Årsredovisning

## *Sjögrens Hus AB*

556638-1009

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

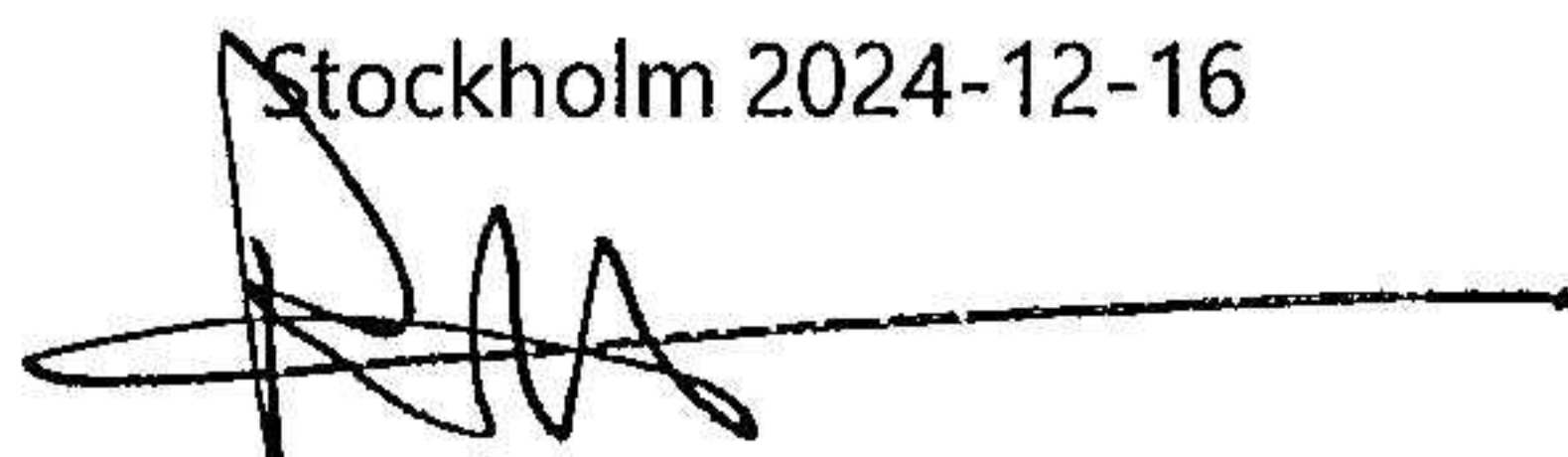
<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-12-16

  
Per Sjögren

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggkonsultverksamhet, mindre byggtreprenadverksamhet, säljer byggnadsmaterial samt bedriver uppfödning- och tävlingsverksamhet med travhästar.

Tyngdpunkten har under året fortsatt legat på byggkonsultverksamheten med byggt teknikstatik som tyngsta gren och därefter hiss-konsultverksamhet.

För räkenskapsåret 2024-2025 räknar bolaget med att verksamheten ska fortgå i något lägre omfattning än under det passerade verksamhetsåret. Vi kan konstatera att arbetstakten under 2023-2024 fortsatt sjunkit i förhållande till tidigare år, men detta är helt enligt plan och avsikten är att verksamheten ska trappas ner ytterligare.

Fördelningen mellan byggt teknik/statik och hiss-konsultverksamheten kommer troligen att förändras något till förmån för hissrelaterade projekt samtidigt som tävling med travhästar förväntas eskalera något medan uppfödarverksamheten fortfarande kommer att vara vilande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har samtliga aktier i dotterbolaget avyttrats.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	1 946	2 444	2 347	3 360
Resultat efter finansiella poster	358	261	449	845
Soliditet %	84	78	83	80

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 844 391	157 477	2 121 868
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning			157 477	-157 477	0
Årets resultat				502 296	502 296
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 806 618	502 296	2 428 914

 PS

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 806 618
Årets resultat	502 296
<i>Summa</i>	<i>2 308 914</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	204 300
Balanseras i ny räkning	2 104 614
<i>Summa</i>	<i>2 308 914</i>

Styrelsen föreslår en utdelning med 204,30 kr per aktie med utbetalningsdag dag för årsstämma. Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



156981214207

# RESULTATRÄKNING

1

2023-07-01  
2024-06-30

2022-07-01  
2023-06-30

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	1 946 244	2 443 605
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 946 244</b>	<b>2 443 605</b>

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-726 510	-1 039 872
Övriga externa kostnader	-510 166	-525 320
Personalkostnader	-729 860	-639 586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 800	-36 400
Övriga rörelsekostnader	-13 800	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 007 136</b>	<b>-2 241 178</b>

**Rörelseresultat** -60 892 202 427

## Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	403 471	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	53 787
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 605	4 914
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>419 072</b>	<b>58 701</b>

**Resultat efter finansiella poster** 358 180 261 128

## Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-314 000
Förändring av periodiseringsfonder	169 379	239 718
Förändring av överavskrivningar	12 820	10 352
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>182 199</b>	<b>-63 930</b>

**Resultat före skatt** 540 379 197 198

## Skatter

Skatt på årets resultat	-38 083	-39 721
-------------------------	---------	---------

**Årets resultat** 502 296 157 477

✓ PS

2024121806932

# BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

26 719

78 319

*Summa materiella anläggningstillgångar*

26 719

78 319

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

0

240 129

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

339 809

229 597

Andra långfristiga fordringar

6

2 720 850

2 540 800

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

3 060 659

3 010 526

**Summa anläggningstillgångar**

**3 087 378**

**3 088 845**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

122 553

19 563

Övriga fordringar

272 303

266 949

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

71 045

127 780

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 267

15 719

*Summa kortfristiga fordringar*

473 168

430 011

#### Kassa och bank

Kassa och bank

457 447

602 125

*Summa kassa och bank*

457 447

602 125

**Summa omsättningstillgångar**

**930 615**

**1 032 136**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 017 993**

**4 120 981**

 PS

2024121806934

2024-06-30

2023-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	1 806 618	1 844 391
Årets resultat	502 296	157 477
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 308 914</i>	<i>2 001 868</i>

**Summa eget kapital** 2 428 914 2 121 868

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	1 190 384	1 359 763
Akkumulerade överavskrivningar	4 719	17 539

**Summa obeskattade reserver** 1 195 103 1 377 302

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	56 819	48 192
Skulder till koncernföretag	0	312 138
Övriga skulder	154 556	81 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	182 601	180 126

**Summa kortfristiga skulder** 393 976 621 811

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 4 017 993 4 120 981

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

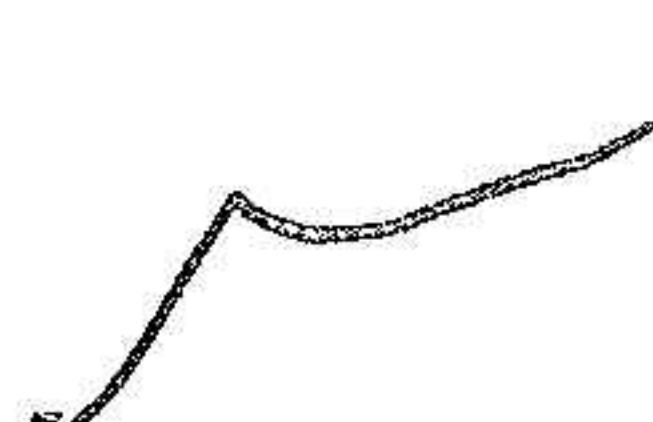
	2023/2024	2022/2023
Medelantalet anställda	2,00	2,00

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	182 000	182 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-48 000	0
Utgående anskaffningsvärden	134 000	182 000
Ingående avskrivningar	-103 681	-67 281
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	23 200	0
Årets avskrivningar	-26 800	-36 400
Utgående avskrivningar	-107 281	-103 681
<b>Redovisat värde</b>	<b>26 719</b>	<b>78 319</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	240 129	240 129
Förändringar av anskaffningsvärden		
Avyttring	-240 129	0
Utgående anskaffningsvärden	0	240 129
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>240 129</b>

 PS

2024121806936

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	422 190	422 190
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	110 212	0
	Utgående anskaffningsvärden	532 402	422 190
	Ingående nedskrivningar	-192 593	-192 593
	Utgående nedskrivningar	-192 593	-192 593
	<b>Redovisat värde</b>	<b>339 809</b>	<b>229 597</b>

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 540 800	2 409 701
	Tillkommande fordringar	180 050	340 000
	Reglerade fordringar	0	-208 901
	Utgående anskaffningsvärden	2 720 850	2 540 800

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Anna Leckström, Leckström Redovisningskonsulter AB

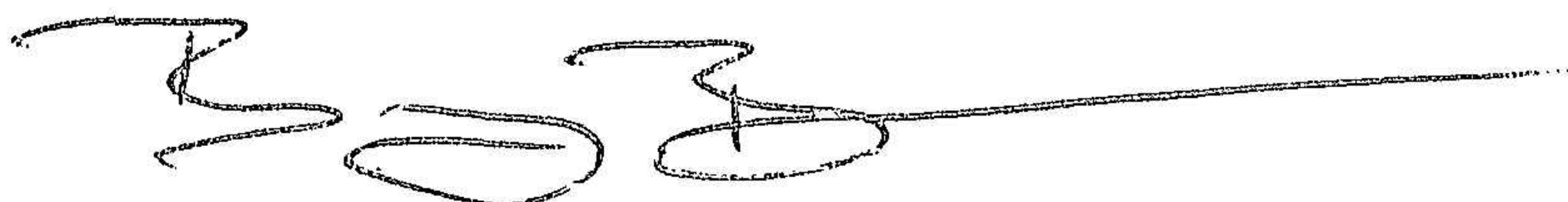
**UNDERSKRIFTER**

Stockholm

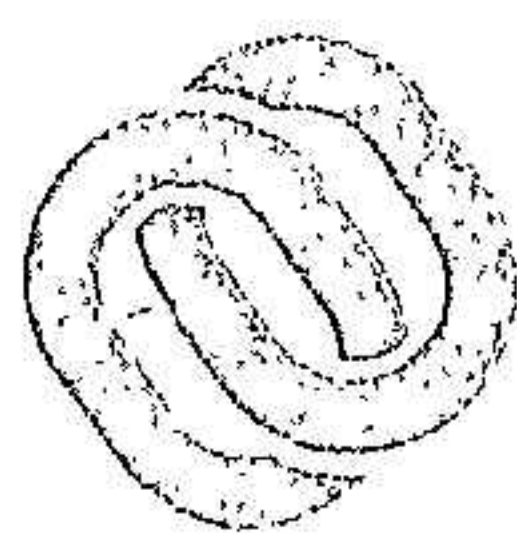


Per Sjögren  
2024-12-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-16



Bengt Bergshem  
Godkänd revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjögrens Hus AB org.nr 556638-1009

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjögrens Hus AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjögrens Hus ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sjögrens Hus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

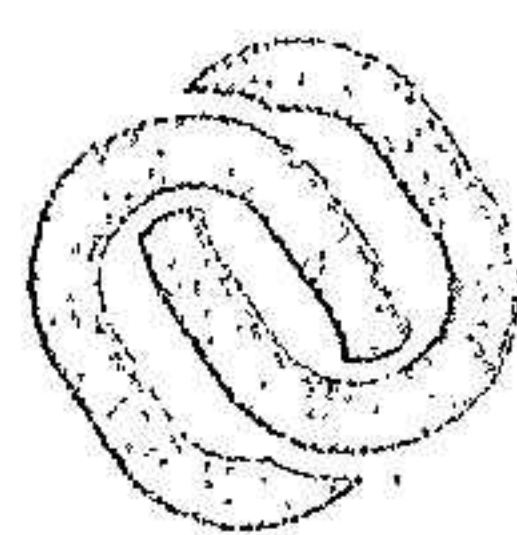
#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.



2024121806938

· utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjögrens Hus AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sjögrens Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende: · företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-12-16

Bengt Bergshem  
Godkänd revisor