

Årsredovisning

för

Västra Torp Företagscenter i Ed AB

559079-5976

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Spjut, Styrelseledamot
2023-03-15

Styrelsen för VästraTorp Företagscenter i Ed AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Dals-Ed.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 129	615	216	0
Resultat efter finansiella poster	562	6	2	4
Soliditet (%)	3,0	0,4	0,4	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 261	5 055	63 316
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 055	-5 055	0
Årets resultat			334 629	334 629
Belopp vid årets utgång	50 000	13 316	334 629	397 945

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 316
årets vinst	334 629
	347 945
disponeras så att i ny räkning överföres	347 945
	347 945

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 129 029

615 334

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 129 029

615 334

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-5 173

-71 556

Övriga externa kostnader

-350 952

-332 064

Summa rörelsekostnader

-356 125

-403 620

Rörelseresultat

772 904

211 714

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-211 057

-205 286

Summa finansiella poster

-211 057

-205 286

Resultat efter finansiella poster

561 847

6 428

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-140 400

0

Summa bokslutsdispositioner

-140 400

0

Resultat före skatt

421 447

6 428

Skatter

Skatt på årets resultat

-86 818

-1 373

Årets resultat

334 629

5 055

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	797 277	797 277
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	64 712	64 712
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	15 928 932	15 733 126
Summa materiella anläggningstillgångar		16 790 921	16 595 115
Summa anläggningstillgångar		16 790 921	16 595 115
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 407	92 840
Fordringar hos koncernföretag		212 350	0
Övriga fordringar		0	5 828
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	100 000
Summa kortfristiga fordringar		242 757	198 668
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 361	10 835
Summa kassa och bank		28 361	10 835
Summa omsättningstillgångar		271 118	209 503
SUMMA TILLGÅNGAR		17 062 039	16 804 618

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 316	8 261
Årets resultat		334 629	5 055
Summa fritt eget kapital		347 945	13 316
Summa eget kapital		397 945	63 316
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		140 400	0
Summa obeskattade reserver		140 400	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	6 185 992	6 502 000
Skulder till koncernföretag		6 550 650	5 339 645
Övriga skulder	6	1 688 977	1 688 977
Summa långfristiga skulder		14 425 619	13 530 622
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	296 004	276 000
Leverantörsskulder		117 589	2 510 898
Skulder till koncernföretag		1 086 802	0
Skatteskulder		127 845	36 010
Övriga skulder		371 054	315 313
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 781	72 459
Summa kortfristiga skulder		2 098 075	3 210 680
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 062 039	16 804 618

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	6 900 000	6 900 000
	6 900 000	6 900 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	257 140	257 140
Inköp	540 137	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	797 277	257 140
Utgående redovisat värde	797 277	257 140

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	64 712	0
Inköp	0	64 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 712	64 712
Utgående redovisat värde	64 712	64 712

Not 4 Pågående nyanläggningar och forskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 733 126	14 317 329
Inköp	195 806	1 415 797
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 928 932	15 733 126
Utgående redovisat värde	15 928 932	15 733 126

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 481 996 (6 778 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-6 185 992	-6 502 000
	-6 185 992	-6 502 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-296 004	-276 000
	-296 004	-276 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 688 977	1 688 977
	1 688 977	1 688 977

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ed 2023-01-27

Daniel Spjut
Daniel Spjut
Ordförande

Nils-Håkon Lie
Nils-Håkon Lie

Henrik Johansson
Henrik Johansson