

Årsredovisning

Mälardalens Förvaltning AB

Organisationsnummer: 559138-8011
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Strängnäs

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Gunnar Andersson
Styrelseledamot
2024-05-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	-1	-2	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	-95 061	-84 558	158 835
Soliditet (%)	99,2	99,3	94,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	3 137 890	6 243	3 194 133
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		6 243	-6 243	0
Årets resultat			-74 061	-74 061
Belopp vid årets utgång	50 000	2 944 133	-74 061	2 920 072

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	2 944 133
Årets resultat	-74 061
Medel att disponera	2 870 072

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	200 000
Summa utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	2 670 072
Summa	2 870 072

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § i aktiebolagslagen enligt följanderedogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljanderesultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		-1	-2
Övriga rörelseintäkter		85 406	130 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		85 405	129 998
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-142 163	-233 835
Personalkostnader	2	0	-9 919
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 332	-41 484
Summa rörelsekostnader		-187 495	-285 238
Rörelseresultat		-102 090	-155 240
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 004	70 827
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 070	-145
Summa finansiella poster		7 029	70 682
Resultat efter finansiella poster		-95 061	-84 558
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av överavskrivningar		21 000	91 396
Summa bokslutsdispositioner		21 000	91 396
Resultat före skatt		-74 061	6 838
Skatt på årets resultat		0	-595
Årets resultat		-74 061	6 243

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	130 475	136 475
Inventarier, verktyg och installationer	4	83 464	96 264
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	614 880	641 412
Summa materiella anläggningstillgångar		828 819	874 151
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 445 000	1 445 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 445 000	1 445 000
Summa anläggningstillgångar		2 273 819	2 319 151
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		425 000	409 850
Övriga fordringar		18 103	88 583
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 901	0
Summa kortfristiga fordringar		461 004	498 433
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		212 604	419 772
Summa kassa och bank		212 604	419 772
Summa omsättningstillgångar		673 608	918 205
SUMMA TILLGÅNGAR		2 947 427	3 237 356

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 944 133	3 137 890
Årets resultat		-74 061	6 243
Summa fritt eget kapital		2 870 072	3 144 133
Summa eget kapital		2 920 072	3 194 133
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		5 264	26 264
Summa obeskattade reserver		5 264	26 264
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 971	13 302
Skatteskulder		595	595
Övriga skulder		-4 475	-1 938
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
Summa kortfristiga skulder		22 091	16 959
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 947 427	3 237 356

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	25 år

Not 2. Medelantal anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantal anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-13 525	-7 525
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående avskrivningar	-19 525	-13 525
Redovisat värde	130 475	136 475

Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 000	14 000
Inköp	0	100 000
Utgående anskaffningsvärden	114 000	114 000
Ingående avskrivningar	-17 736	-7 340
Försäljningar/utrangeringar	0	3 201
Årets avskrivningar	-12 800	-13 597
Utgående avskrivningar	-30 536	-17 736
Redovisat värde	83 464	96 264

Not 5. Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	663 299	0
Inköp	0	235 500
Omklassificeringar	0	427 799
Utgående anskaffningsvärden	663 299	663 299
Ingående avskrivningar	-21 887	0
Årets avskrivningar	-26 532	-21 887
Utgående avskrivningar	-48 419	-21 887
Redovisat värde	614 880	641 412

Not 6. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 445 000	1 445 000
Utgående anskaffningsvärden	1 445 000	1 445 000
Redovisat värde	1 445 000	1 445 000

Strängnäs

Dan Gunnar Andersson
Dan Gunnar Andersson
2024-03-25