

# Ekingen AB

556992-6529

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Per-Ola Birgersson, Styrelseledamot

2024-07-30

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrningsverksamhet av stugor och lägenheter i Sälen och i Gusum. Bolaget har sitt säte i Valdemarsvik

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ha utökat sin uthyrning med en källarlägenhet i Gusum.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	331 348	232 605	443 395	425 990
Resultat efter finansiella poster	77 373	59 858	101 637	264 899
Soliditet (%)	32	33	33	33

Uthyrningen har utökat med en källarlägenhet.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 364 651	-40 142	1 374 509
Balanseras i ny räkning		-40 142	40 142	0
Årets resultat			-156 433	-156 433
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 324 509</b>	<b>-156 433</b>	<b>1 218 076</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 324 509
Årets resultat	-156 433
<b>Summa</b>	<b>1 168 076</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 168 076
<b>Summa</b>	<b>1 168 076</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		331 348	232 605
Övriga rörelseintäkter		254 377	161 228
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>585 725</b>	<b>393 833</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-47 757	-22 045
Övriga externa kostnader		-264 524	-218 103
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 654	-81 582
Övriga rörelsekostnader		-3 850	-351
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-398 785</b>	<b>-322 081</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>186 940</b>	<b>71 752</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 567	-11 894
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-109 567</b>	<b>-11 894</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>77 373</b>	<b>59 858</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-275 000	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-275 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-197 627</b>	<b>-40 142</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		41 194	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-156 433</b>	<b>-40 142</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 394 510	2 446 651
Inventarier, verktyg och installationer	4	132 661	152 468
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 527 171</b>	<b>2 599 119</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 001 248	1 000 248
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 051 248</b>	<b>1 050 248</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 578 419</b>	<b>3 649 367</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		8 000	22 575
Fordringar hos koncernföretag		38 161	246 906
Övriga fordringar		34 527	7 113
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>80 688</b>	<b>276 594</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		146 485	203 124
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>146 485</b>	<b>203 124</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>227 173</b>	<b>479 718</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 805 592</b>	<b>4 129 085</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 324 509	1 364 651
Årets resultat		-156 433	-40 142
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 168 076</b>	<b>1 324 509</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 218 076</b>	<b>1 374 509</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 191 988	2 253 992
Skulder till koncernföretag		0	-158 011
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 191 988</b>	<b>2 095 981</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 009	13 600
Skulder till koncernföretag		0	265 000
Skatteskulder		0	19 810
Övriga skulder		368 429	347 435
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 090	12 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>395 528</b>	<b>658 595</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 805 592</b>	<b>4 129 085</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	2 607 075
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 607 075</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-160 424
Årets avskrivningar	-52 141
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-212 565</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 394 510</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	268 954
Inköp	10 706
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>279 660</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-116 486
Årets avskrivningar	-30 513
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-146 999</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>132 661</b>

## Not 5 - Andelar i koncernföretag

2023-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>

## Not 6 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	1 000 248
Inköp	1 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 001 248</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 001 248</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Ekingen AB, 556992-6529  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Gusum

Per-Ola Birgersson  
Per-Ola Birgersson  
Styrelseordförande  
2024-07-30