

Årsredovisning
för
Östra Husby Livs AB
556226-2906

Räkenskapsåret
2021-03-01 - 2022-02-28

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östra Husby Livs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vikbolandet 2022-07-04



Bo Axelsson

Styrelsen och verkställande direktören för Östra Husby Livs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-01 - 2022-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver detaljhandel med dagligvaror inom ICA-kedjan i Östra Husby, Norrköpings kommun. Rörelsen bedrivs i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att utbrottet av viruset Covid-19 påverkar samhällsekonomin.

Styrelsen följer utvecklingen löpande och analyserar åtgärder som eventuellt kan komma att krävas. I dagsläget bedöms Covid-19 inte ha haft någon större påverkan för bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (10 mån)	2018/19
Bruttoresultat	14 989	15 147	11 615	13 217
Resultat efter finansiella poster	1 760	2 757	1 455	1 938
Soliditet (%)	49,0	45,2	36,0	37,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 312 560	1 898 433	5 330 993
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			1 898 433	-1 898 433	0
Utdelning extra bolagsstämma:			-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat				1 494 706	1 494 706
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 210 993	1 494 706	5 825 699

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 210 993
årets vinst	1 494 706
	5 705 699

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	1 200 000
	4 505 699
	5 705 699

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Östra Husby Livs AB
Org.nr 556226-2906

3 (8)

Resultaträkning

	Not	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Bruttoresultat	2	14 988 757	15 147 002
Personalkostnader	3	-11 497 140	-10 673 529
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 637 521	-1 604 951
Övriga rörelsekostnader		0	-1 919
Rörelseresultat		1 854 096	2 866 603
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	117
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 133	-109 579
Summa finansiella poster		-94 133	-109 462
Resultat efter finansiella poster		1 759 963	2 757 141
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		28 000	-221 000
Förändring av överavskrivningar		86 000	-78 700
Summa bokslutsdispositioner		114 000	-299 700
Resultat före skatt		1 873 963	2 457 441
Skatter			
Skatt på årets resultat		-379 257	-559 008
Årets resultat		1 494 706	1 898 433

2022091205485

Östra Husby Livs AB
Org.nr 556226-2906

4 (8)

Balansräkning

Not

2022-02-28

2021-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	9 265 034	9 552 254
Inventarier, verktyg och installationer	5	4 797 749	5 634 143
Summa materiella anläggningstillgångar		14 062 783	15 186 397

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 161	3 161
Andra långfristiga fordringar	6	36 243	36 243
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 404	39 404
Summa anläggningstillgångar		14 102 187	15 225 801

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		2 367 563	2 507 178
Summa varulager		2 367 563	2 507 178

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		84 051	117 651
Övriga fordringar		776 206	724 903
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		458 962	509 128
Summa kortfristiga fordringar		1 319 219	1 351 682

Kassa och bank

Kassa och bank		2 853 715	2 397 423
Summa kassa och bank		2 853 715	2 397 423
Summa omsättningstillgångar		6 540 497	6 256 283

SUMMA TILLGÅNGAR

20 642 684

21 482 084

6

Östra Husby Livs AB
Org.nr 556226-2906

5 (8)

Balansräkning

Not

2022-02-28

2021-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 210 993

3 312 560

Årets resultat

1 494 706

1 898 433

Summa fritt eget kapital

5 705 699

5 210 993

Summa eget kapital

5 825 699

5 330 993

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 131 000

3 159 000

Akkumulerade överavskrivningar

2 277 900

2 363 900

Summa obeskattade reserver

5 408 900

5 522 900

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 016 942

1 869 246

Övriga skulder

2 487 714

2 265 771

Summa långfristiga skulder

3 504 656

4 135 017

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

818 304

818 304

Leverantörsskulder

2 479 823

3 147 759

Övriga skulder

455 990

356 207

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 149 312

2 170 904

Summa kortfristiga skulder

5 903 429

6 493 174

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 642 684

21 482 084

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

Not 2 Nettoomsättning

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Av konkurrensskäl använder bolaget en förkortad resultaträkning, Nettoomsättningen var under räkenskapsåren	86 986 331 86 986 331	87 990 384 87 990 384

Not 3 Medelantalet anställda

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Medelantalet anställda	20	21

Not 4 Byggnader och mark

	2022-02-28	2021-02-28
Ingående anskaffningsvärden	13 368 653	13 146 666
Inköp	0	221 987
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 368 653	13 368 653
Ingående avskrivningar	-3 816 399	-3 532 233
Årets avskrivningar	-287 220	-284 166
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 103 619	-3 816 399
Utgående redovisat värde	9 265 034	9 552 254

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-02-28	2021-02-28
Ingående anskaffningsvärden	12 788 857	12 525 719
Inköp	513 908	306 622
Försäljningar/utrangeringar	-70 251	-43 484
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 232 514	12 788 857
Ingående avskrivningar	-7 154 714	-5 875 495
Försäljningar/utrangeringar	70 250	41 566
Årets avskrivningar	-1 350 301	-1 320 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 434 765	-7 154 714
Utgående redovisat värde	4 797 749	5 634 143

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-02-28	2021-02-28
Ingående anskaffningsvärden	36 243	36 243
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 243	36 243
Utgående redovisat värde	36 243	36 243

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-02-28	2021-02-28
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-02-28	2021-02-28
Företagsinteckning	2 100 000	2 100 000
Fastighetsinteckning	5 600 000	5 600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	952 479	1 245 551
8 652 479	8 945 551	

Not 9 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina kan komma att påverka verksamheten indirekt genom de restriktioner och den påverkan på de finansiella marknaderna som följer av krisen. I övrigt bedöms inga väsentliga händelser, med direkta konsekvenser för verksamheten, inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Vikbolandet 2022-06-28

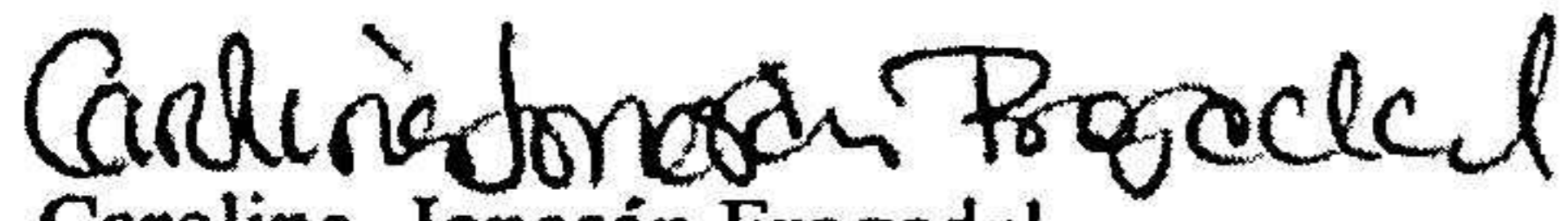


Bo Axelsson
Verkställande direktör



Mats Axelsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 4/7 2022



Carolina Jonasén Frogedal
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Östra Husby Livs AB
Org.nr. 556226-2906

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östra Husby Livs AB för räkenskapsåret 2021-03-01 -- 2022-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östra Husby Livs ABs finansiella ställning per den 28 februari 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Östra Husby Livs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östra Husby Livs AB för räkenskapsåret 2021-03-01 – 2022-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Östra Husby Livs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande

granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 4/7 2022



Carolina Jonasén Frogedal

Auktoriserad revisor