

Årsredovisning för
Mötesplats Oviken AB
556940–8171

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Innehållsförteckning

Allmänt om verksamheten.....	2
Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning.....	2
Eget kapital.....	3
Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust.....	3
Resultaträkning.....	4
Balansräkning tillgångar.....	5
Balansräkning eget kapital och skulder.....	6
Noter.....	7
Not 1 Redovisningsprinciper.....	7
Not 2 Anställda och personalkostnader.....	10
Not 3 Av- och nedskrivningar av materiella tillgångar.....	11
Not 4 Räntekostnader och liknande kostnader.....	11
Not 5 Förvaltningsfastighet.....	11
Not 6 Övriga långfristiga skulder.....	12
Not 7 Långfristiga skulder.....	13
Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser.....	13
Underskrifter.....	14

Förvaltningsberättelse

Styrelse och verkställande direktör för Mötesplats Oviken AB, 556940–8171, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget

Mötesplats Oviken AB äger Allaktivitetshuset i Myrviken. En anläggning som innehåller idrottshall, omklädningsrum, café, bad, bowlinganläggning, konferensrum och gym.

Ägare

Bolaget ägs till 99,9 % av Bergs Hyreshus AB, org. nr 556122–8890 och till 0,1 % av Myssjö-Ovikens IF,

Styrelse och ledning

Styrelsen för bolaget är densamma som för moderbolaget Bergs Hyreshus AB och VD är Richard Grubb, tillika VD i moderbolaget. Bolaget förvaltas och sköts av Bergs Hyreshus AB och dess personal.

Styrelsens sammanträden

Styrelsen har under 2022 ej hållit några styrelsemöten förutom bolagsstämman, i stället har Verksamhet- och lönsamhetsfrågor har diskuterats i moderbolaget Bergs Hyreshus AB:s styrelsemöten.

Verksamheten 2022

Under året har det inte skett några större händelser förutom att i början av året har verksamheten i driftarbolaget (Ovikenbolaget) varit sparsam, dock har det kommit igång under senare delen av året. I övrigt så är Bergs kommun den stora hyresgästen som bär upp ekonomin.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i tkr	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	1 761 587	1 739 967	1 696 828	1 693 993	1 656 400
Balansomslutning	7 263 471	7 068 746	10 643 019	9 650 447	7 306 314
Eget kapital	245 942	312 062	261 909	249 928	170 629

Eget Kapital		
Eget kapital	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	212 062
<i>Disposition enligt årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-66 120
Vid årets slut	100 000	145 942

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (belopp i kr):

Balanserat resultat	161 909
Årets resultat	<u>50 153</u>
Totalt	212 062
<i>Balanseras i ny räkning</i>	<u>212 062</u>
Summa	212 062

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12- 31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12- 31</i>
Nettoomsättning		<u>1 761 587</u>	<u>1 739 967</u>
		1 761 587	1 739 967
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 115 843	-995 837
Övriga externa kostnader		-83 548	-103 557
Av-och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	<u>-259 498</u>	<u>-295 169</u>
Rörelseresultat		302 698	345 404
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	<u>-368 818</u>	<u>-295 251</u>
Resultat efter finansiella poster		-66 120	50 153
Resultat före skatt		<u>-66 120</u>	<u>50 153</u>
Årets resultat		-66 120	50 153

Balansräkning, tillgångar

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastighet	5	5 419 723	5 673 396
Inventarier, verktyg och installationer		110 663	0
		<u>5 530 386</u>	<u>5 673 396</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar koncernföretag		906 885	693 645
Summa anläggningstillgångar		6 437 271	6 367 041
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 075	37 304
Övriga fordringar		46 823	0
		<u>53 898</u>	<u>37 304</u>
<i>Kassa och bank</i>		772 302	664 401
Summa omsättningstillgångar		826 200	701 705
SUMMA TILLGÅNGAR		7 263 471	7 068 746

Balansräkning, eget kapital och skulder

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		212 062	161 909
Årets resultat		-66 120	50 153
		<u>145 942</u>	<u>212 062</u>
Summa eget kapital		<u>245 942</u>	<u>312 062</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	6 156 207	6 364 547
		<u>6 156 207</u>	<u>6 364 547</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		118 618	65 385
Skulder till koncernföretag		55 350	37 757
Övriga kortfristiga skulder		0	86 945
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	202 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		687 354	0
		<u>861 322</u>	<u>392 137</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7 263 471</u>	<u>7 068 746</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde och minskas med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer. Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentligt, kommer tillgången att delas upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder per komponent uppskattas till:

<i>Komponent</i>	<i>Avskrivningstid i år</i>
Stomme	100
Stomkomplement/innerväggar	50
Värme, sanitet, badinredning	40
El	40
Inre ytskikt/anpassning	10
Fasad	40
Fönster	40
Köksinredning	20
Yttertak	40
Ventilation	20
Styr- och övervakning	15
Hissar	25
Restpost	50
Pooltäck	15
Låssystem	25

Avskrivningar

Avskrivningar har gjorts på byggnader och maskiner. Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs inte mark av.

Nedskrivningar – materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella och immateriella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren. Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet om det uppfyller kraven i "Policy för fastighetsvärdering" som moderbolaget Bergs Hyreshus AB antagit. En nedskrivning ska omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Ersättning till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro mm samt pensioner redovisas i takt med intjänandet.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part till instrumentets väsentliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när företaget förlorat kontrollen över den. En finansiell skuld bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Låneutgifter periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden.

Låneutgifter

Låneutgifter avseende lånat kapital som kan hänföras till inköp, konstruktion eller produktion av en tillgång som tar betydande tid att färdigställa innan den kan användas eller säljas inräknas i tillgångens anskaffningsvärde tills den tidpunkt då tillgången är färdigställd för dess avsedda användning eller försäljning. Övriga låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller på balansdagen.

Aktuell skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas med avdrag för rabatter.

Hysesintäkter periodiseras och redovisas i den månad som hyresgästen brukar det hyrda objektet. Hysesavier skickas ut i förskott och ska betalas sista vardagen innan perioden börjar.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag har ej erhållits. Aktieägartillskotten är ovillkorade och redovisas som fritt eget kapital.

Bidrag

Statligt stöd intäktsförs vid den tidpunkt när det har bedömts rimligt att anta att bidraget kommer att erhållas och samtliga villkor kommer att uppfyllas.

Stöd som inte är förknippat med återbetalningsskyldighet intäktsförs alltid. Stöd som är förenat med återbetalningsskyldighet intäktsförs endast om det med hög grad av sannolikhet kan bedömas att stödet inte kommer att återkrävas.

Statliga stöd som avser förvärv av tillgång skall reducera tillgångens anskaffningsvärde.

Viktiga uppskattningar och bedömningar

Källor till osäkerhet består i den framtida fastighetsvärderingen då det hela tiden sker förändringar i om världen inom allt från räntekostnader till vad hyresgästerna vill ha. Osäkerhet finns även inom nyttjandeperioder för materiella anläggningstillgångar, men som beskrivits ovan ska det omvärderas vid varje bokslut och eventuella justeringar kommer att göras.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas på balansdag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantal anställda	2022-01-01 -		2021-01-01	
	2022-12-31	Varav män	- 2021-12-31	Varav män
Totalt	-	-	-	-

Not 3 Av- och nedskrivningar av materiella tillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Byggnader och mark	253 672	253 672
Inventarier, verktyg och installationer	2 826	41 497
Nedskrivning byggnader	0	0
Totalt	256 498	295 169

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	115 672	84 428
Räntekostnader, övriga	252 510	210 823
Totalt	368 182	295 251

Not 5 Förvaltningsfastighet

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Anskaffningsvärde byggnad	36 908 695	36 908 695
Anskaffningsvärde mark	134 375	134 375
Erhållna bidrag	-23 912 000	-23 912 000
Vid årets slut	13 131 070	13 131 070
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
- Vid årets början	-1 538 674	-1 285 002
- Årets avskrivning byggnad	-253 672	-253 672
Vid årets slut	-1 792 346	-1 538 674
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
- Vid årets början	-5 919 000	-5 919 000
- Årets nedskrivning byggnad	-	-
Vid årets slut	-5 919 000	-5 919 000
Redovisat värde vid årets slut	5 419 724	5 673 396
Varav mark	134 375	134 375

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Lån vid årets början	6 364 547	6 572 887
Årets amortering	-208 340	-208 340
Nytt lån		
Kortfristig del		
	<u>6 156 207</u>	<u>6 364 547</u>
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	0	0
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	2 229 158	1 822 895
Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen	<u>3 927 049</u>	<u>4 541 652</u>
	6 156 207	6 364 547

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser mm

Ställda säkerheter		
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
Summa	10 000 000	10 000 000
 Eventualförpliktelser		
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eventualförpliktelser</i>		
Villkorad återbetalningsskyldighet statliga stöd	13 000 000	13 000 000
Summa	13 000 000	13 000 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Arbetet fortsätter med att hitta en ny driftare av Cafèverksamheten, för tillfället finns en ny intressant som kommer att ta ställning under våren om att driva restaurang/cafèverksamhet.

Mot bakgrund av händelserna i Ukraina följer bolaget händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet. Bolaget har till dags dato inte märkt av någon betydande påverkan på verksamheten från oroligheterna mellan Ryssland och Ukraina.

Underskrifter

Ort och datum

Therese Kärngård
Styrelseordförande

Richard Grubb
Verkställande Direktör

Bengt Åke Arendolf

Daniel Danielsson

Mia Eriksson

Daniel Hillbom

Bo Karlsson

Kent Karlsson

Karin Paulsson

Richard Lundgren


Lena Olsson

Kent Rosenqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den
Deloitte AB

Lars Magnusson
Auktoriserad revisor

Ovan intagna resultat- och balansräkning har ~~fast~~
ställt på ordinarie bolagsstämma den 15/6-2023
varvid även beslöts att godkänna styrelsens förslag
vinstdisposition.

den 16/6-2023

Styrelseledamot/verkställande direktör
Richard Grubb
VP

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mötesplats Oviken AB
organisationsnummer 556940-8171

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mötesplats Oviken AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mötesplats Oviken ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mötesplats Oviken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mötesplats Oviken AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mötesplats Oviken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

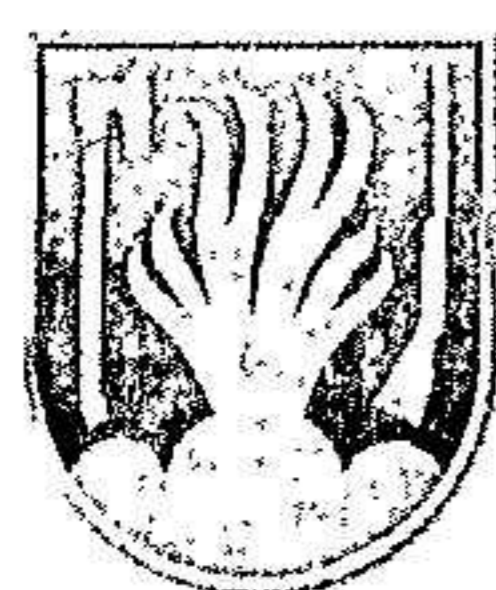
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Deloitte AB

Lars Magnusson
Auktoriserad revisor



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Elin Maria Therese Kärngard

Date: 2023-05-25 13:38:17

BankID refno: a038f962-cf7e-45dd-8922-840eb203fe08

Ordförande: Therese Kärngard

Signed by: Karl Richard Grubb

Date: 2023-05-25 14:18:31

BankID refno: 58dcd463-0fff-466f-b1dd-51cf8e76537c

Verkställande direktör: Richard Grubb

Signed by: BENGT ARENDOLF

Date: 2023-05-29 10:10:18

BankID refno: 4f7a1714-ac35-41e9-bd9a-90b5ea9c7c57

Ledamot: Bengt Åke Arendolf

Signed by: Anders Daniel Danielsson

Date: 2023-05-25 14:52:38

BankID refno: fe778568-308a-4596-a796-2aa9a2293c9e

Ledamot: Daniel Danielsson

Signed by: MIA ERIKSSON

Date: 2023-05-25 13:48:39

BankID refno: e627ce6f-efc1-447f-8b16-c9a02aed36e9

Ledamot: Mia Eriksson

Signed by: Erik Daniel Hillbom

Date: 2023-05-25 14:26:13

BankID refno: 14ed4533-4d7a-4631-bc71-1b2705bb4a3f

Ledamot: Daniel Hillbom

Signed by: BO KARLSSON

Date: 2023-05-25 13:58:38

BankID refno: 7bc7b60c-63a9-44ea-b145-c8791165e7e6

Ledamot: Bo Karlsson

Signed by: Kent Sven-Göran Karlsson

Date: 2023-05-25 14:56:23

BankID refno: 03fa778f-e17b-4f5a-b997-d4d090f3a747

Ledamot: Kent Karlsson

Signed by: Karin Kristina Paulsson

Date: 2023-05-25 15:46:01

BankID refno: 8cbd5567-bac7-47dd-98ad-bf2cf06889c3

Ledamot: Karin Paulsson

Signed by: Karl Richard Lundgren

Date: 2023-05-25 13:45:41

BankID refno: 0421b481-431c-4411-a37f-8121d634e2bf

Ledamot: Richard Lundgren

Signed by: Lena Birgitta Olsson

Date: 2023-05-26 12:01:51

BankID refno: a13f2895-ef20-4cb5-9621-d26fc4727ecc

Ledamot: Lena Olsson

Signed by: KENT ROSENQVIST

Date: 2023-05-25 15:27:22

BankID refno: 80a431f4-68ca-4a1b-907e-775bbdc00b78

Ledamot: Kent Rosenqvist

Signed by: Lars Michael Magnusson

Date: 2023-06-05 08:06:54

BankID refno: daf19ce3-db30-42f0-b92c-1e09e697a383

Auktoriserad revisor: Lars Magnusson