

# Årsredovisning

---

## *NB AFFÄRSUTVECKLING AB*

559372-2274

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Berg  
2026-03-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom industriteknik ska även äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2203-2212
Nettoomsättning	304	302	302	402
Resultat efter finansiella poster	412	247	303	402
Soliditet %	96	92	78	81

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	558 779	182 913
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		182 913	-182 913
- Årets resultat			326 774
- Belopp vid årets utgång	25 000	741 692	326 774

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	741 692
Årets resultat	326 774
Summa	1 068 466

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 068 466
Summa	1 068 466

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	303 599	302 399
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>303 599</b>	<b>302 399</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-90 666	-25 846
Personalkostnader	-2 600	-7 234
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-93 266</b>	<b>-33 080</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>210 333</b>	<b>269 319</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	18 060	36 333
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	244 207	3 939
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	766	-59 271
Räntekostnader och liknande resultatposter	-61 308	-2 886
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>201 725</b>	<b>-21 885</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>412 058</b>	<b>247 434</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>412 058</b>	<b>247 434</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-85 284	-64 521
<b>Årets resultat</b>	<b>326 774</b>	<b>182 913</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	33 600	33 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	110 000	110 000
Andra långfristiga fordringar	4	155 000	115 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>298 600</i>	<i>258 600</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>298 600</b>	<b>258 600</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22 758	54
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>22 758</i>	<i>54</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		431 910	367 303
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>431 910</i>	<i>367 303</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		391 044	207 797
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>391 044</i>	<i>207 797</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>845 712</b>	<b>575 154</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 144 312</b>	<b>833 754</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	741 692	558 779
Årets resultat	326 774	182 913
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 068 466	741 692
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 093 466</b>	<b>766 692</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 675	0
Leverantörsskulder	0	2 925
Skatteskulder	5 622	46 294
Övriga skulder	20 549	17 843
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>50 846</b>	<b>67 062</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 144 312</b>	<b>833 754</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	33 600	33 600
Utgående anskaffningsvärden	33 600	33 600

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
Utgående anskaffningsvärden	110 000	110 000

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	115 000	100 000
Tillkommande fordringar	40 000	15 000
Utgående anskaffningsvärden	155 000	115 000
Avser kapitalförsäkring		

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-10

## UNDERSKRIFTER

Landskrona

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Jonas Berg*

Jonas Berg

2026-03-10