

Årsredovisning för  
**NL Invest & Förvaltning AB**

559258-3206

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Per Niklas Lyrberg  
Styrelseledamot

2025-07-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NL Invest & Förvaltning AB, 559258-3206, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby registrerades år 2020. Företaget har ännu inte kommit igång med sin operativa verksamhet. På sikt är avsikten att investera och förvalta lokaler samt utföra byggnationer av olika slag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets egna kapital tillfälligt understigit hälften av aktiekapitalet, vilket åtgärdats genom tillskott från ägarna. Ett villkorat aktieägartillskott om 45 000 kr har tillförts bolaget för att säkerställa fortsatt drift och återställa det egna kapitalet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			23 999	243 800
Resultat efter finansiella poster	-28 886	-162 763	-133 002	36 047
Soliditet %	3,1	2,1	-3,8	10,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	155 543	-162 763
Balanseras i ny räkning		-162 763	162 763
Erhållna aktieägartillskott		45 000	
Årets resultat			-37 446
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>37 780</b>	<b>-37 446</b>

#### Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår till: 265 000 220 000

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	37 780
Årets resultat	-37 446
<b>Summa</b>	<b>334</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	334
<b>Summa</b>	<b>334</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-10 288
Övriga externa kostnader		-9 021	-132 597
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 000	-20 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 021</b>	<b>-162 885</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-29 021</b>	<b>-162 885</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		135	220
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-98
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>135</b>	<b>122</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-28 886</b>	<b>-162 763</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-28 886</b>	<b>-162 763</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-28 886</b>	<b>-162 763</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	0	20 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		760 000	760 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>760 000</b>	<b>760 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 157	23 301
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 157</b>	<b>23 301</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		59 425	58 474
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>59 425</b>	<b>58 474</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>830 582</b>	<b>841 775</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>830 582</b>	<b>861 775</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		37 780	155 543
Årets resultat		-37 446	-162 763
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>334</b>	<b>-7 220</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 334</b>	<b>17 780</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		804 499	835 561
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>804 499</b>	<b>835 561</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	8 434
Övriga skulder		749	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>749</b>	<b>8 434</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>830 582</b>	<b>861 775</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-80 000	-60 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-100 000</b>	<b>-80 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>

## Underskrifter

Täby

*Per Niklas Lyrberg*  
Per Niklas Lyrberg  
Verkställande direktör

2025-06-30  
Datum