

ÅRSREDOVISNING

för

Helmer Group Strängnäs AB

Org.nr. 556634-7786

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Helmer
2024-04-19

Styrelsen för Helmer Group Strängnäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Helmer Group Sweden AB, 556562-1223, säte Strängnäs.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	270 655	108 470	144 276	128 223	149 210
Resultat efter finansiella poster	29 844	-152 709	-52 303	-76 081	-185 417
Soliditet (%)	34,24	33,01	40,92	55,01	57,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	500	468 245	-152 709	416 036
Balanseras i ny räkning	0	0	-152 709	152 709	0
Årets resultat	0	0	0	29 844	29 844
Belopp vid årets utgång	100 000	500	315 536	29 844	445 880

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	315 536
Årets resultat	29 844
Summa	345 380

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	345 380
Summa	345 380

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	108 470
Övriga rörelseintäkter	2	270 655	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		270 655	108 470
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-52 500	-1 204
Övriga externa kostnader		-139 644	-234 820
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 366	-9 366
Summa rörelsekostnader		-201 510	-245 390
Rörelseresultat		69 145	-136 920
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		428	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 729	-15 810
Summa finansiella poster		-39 301	-15 789
Resultat efter finansiella poster		29 844	-152 709
Resultat före skatt		29 844	-152 709
Årets resultat		29 844	-152 709

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	852 076	861 442
Summa materiella anläggningstillgångar		852 076	861 442
Summa anläggningstillgångar		852 076	861 442
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		32 122	0
Övriga fordringar		295 825	353 551
Summa kortfristiga fordringar		327 947	353 551
Kassa och bank			
Kassa och bank		122 219	45 315
Summa kassa och bank		122 219	45 315
Summa omsättningstillgångar		450 166	398 866
Summa tillgångar		1 302 242	1 260 308

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		500	500
Summa bundet eget kapital		100 500	100 500
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		315 536	468 245
Årets resultat		29 844	-152 709
Summa fritt eget kapital		345 380	315 536
Summa eget kapital		445 880	416 036
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	782 000	800 000
Övriga långfristiga skulder		10 360	10 360
Summa långfristiga skulder		792 360	810 360
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 653	6 025
Skatteskulder		7 807	7 807
Övriga skulder		21 587	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 955	20 080
Summa kortfristiga skulder		64 002	33 912
Summa eget kapital och skulder		1 302 242	1 260 308

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	207 371
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	10 784
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	52 500
	2023-12-31
Summa	270 655

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	980 075	980 075
Utgående anskaffningsvärden	980 075	980 075
Ingående avskrivningar	-118 633	-109 267
Årets avskrivningar	-9 366	-9 366
Utgående avskrivningar	-127 999	-118 633
Redovisat värde	852 076	861 442

4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	734 000	746 000

Kommentar

Förfaller inom 1 år 12 000:-

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Strängnäs

Mattias Helmer

Mattias Helmer

2024-04-12

Styrelseordförande