

Årsredovisning
för
TheManh Invest AB
559159-5847

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TheManh Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 21 oktober 2022



The Manh Nguyen

Årsredovisning
för
TheManh Invest AB

559159-5847

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för TheManh Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag. Förvalta fastigheter och bedriva fastighetsskötsel på dotterbolagets fastigheter.

Bolaget äger samtliga aktier i Ottosson Fastigheter AB, organisationsnummer 556722-2418.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	21	16	27	-83
Soliditet (%)	13,2	10,8	6,4	3,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	200 000	27 360	190 857	468 217
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			190 857	-190 857	0
Årets resultat				101 656	101 656
Belopp vid årets utgång	50 000	200 000	218 217	101 656	569 873

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 (200000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	418 217
årets vinst	101 656
	519 873
disponeras så att	
återbetalning aktieägartillskott	200 000
i ny räkning överföres	319 873
	519 873

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 240 -8 613

Summa rörelsekostnader

-11 240 -8 613

Rörelseresultat

-11 241 -8 613

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

100 000 100 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-68 103 -75 530

Summa finansiella poster

31 897 24 470

Resultat efter finansiella poster

20 656 15 857

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

81 000 175 000

Summa bokslutsdispositioner

81 000 175 000

Resultat före skatt

101 656 190 857

Årets resultat

101 656 190 857

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

4 288 981

4 288 981

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 288 981

4 288 981

Summa anläggningstillgångar

4 288 981

4 288 981

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

18 333

29 633

Summa kassa och bank

18 333

29 633

Summa omsättningstillgångar

18 333

29 633

SUMMA TILLGÅNGAR

4 307 314

4 318 614

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

418 217

227 360

Årets resultat

101 656

190 857

Summa fritt eget kapital

519 873

418 217

Summa eget kapital

569 873

468 217

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 069 397

3 174 867

Summa långfristiga skulder

3 069 397

3 174 867

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

600 000

600 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

68 044

75 530

Summa kortfristiga skulder

668 044

675 530

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 307 314

4 318 614

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 288 981	4 288 981
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 288 981	4 288 981
Utgående redovisat värde	4 288 981	4 288 981

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Johanna Sjödahl, Ludvig & Co AB.

Karlskoga den 21 oktober 2022



The Manh Nguyen