

# Årsredovisning

för

## Projektutsikter i West AB

559168-9731

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Dahlstrand, Styrelseledamot  
2025-05-14

Styrelsen och verkställande direktören för Projektutsikter i West AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik. Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bostadsbyggandet i Sverige har som en orsak av räntehöjningar bromsat upp i kombination med ökade byggpriser, detta har resulterat i en lägre vinst för bolaget för 2024 jämfört med föregående år. Styrelseledamoten Karl Dahlstrand avled oväntat 2023-12-29 vid en ålder av 46 år. Johan Rosendahl har valts till ny ledamot, Johan har varit anställd sedan 2019 och kan verksamheten mycket bra.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	5 363	4 452	5 321	3 938
Resultat efter finansiella poster	1 124	1 584	1 726	1 395
Soliditet (%)	81,6	84,1	76,4	65,1
Avkastning på eget kap. (%)	19,8	31,8	45,0	52,3
Kassalikviditet (%)	448,1	563,4	431,3	315,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Ingående balans	150 000	2 520 913	932 103	<b>3 603 016</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 050		<b>-100 050</b>
Balanseras i ny räkning		932 103	-932 103	<b>0</b>
Årets resultat			613 450	<b>613 450</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>3 352 966</b>	<b>613 450</b>	<b>4 116 416</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 352 966
årets vinst	613 450
	<b>3 966 416</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (66,66 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	2 966 416
	<b>3 966 416</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen och VD anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 363 472	4 452 201
Övriga rörelseintäkter		50 000	103 606
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 413 472</b>	<b>4 555 807</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 394 105	-1 162 522
Personalkostnader	3	-1 769 415	-1 706 860
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-140 878	-116 178
Övriga rörelsekostnader		-9 592	-122
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 313 990</b>	<b>-2 985 682</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 099 482</b>	<b>1 570 125</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	27 749	14 841
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 338	-1 370
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>24 411</b>	<b>13 471</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 123 893</b>	<b>1 583 596</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-125 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-209 000	-400 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-334 000</b>	<b>-400 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>789 893</b>	<b>1 183 596</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-176 443	-251 493
<b>Årets resultat</b>		<b>613 450</b>	<b>932 103</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	483 265	624 143
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>483 265</b>	<b>624 143</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	5	2 502 000	2 002 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 527 000</b>	<b>2 027 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 010 265</b>	<b>2 651 143</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		507 066	276 054
Fordringar hos koncernföretag		875 000	0
Övriga fordringar		299 000	889
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		380 341	704 244
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 965	39 471
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 110 372</b>	<b>1 020 658</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 823 518	2 253 122
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 823 518</b>	<b>2 253 122</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 933 890</b>	<b>3 273 780</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 944 155</b>	<b>5 924 923</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		3 352 966	2 520 913
Årets resultat		613 450	932 103
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 966 416</b>	<b>3 453 016</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 116 416</b>	<b>3 603 016</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	7	1 949 860	1 740 860
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 949 860</b>	<b>1 740 860</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		314 528	230 157
Skatteskulder		0	54 086
Övriga skulder		370 571	235 277
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 780	61 527
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>877 879</b>	<b>581 047</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 944 155</b>	<b>5 924 923</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Victoria Trobäck, Ekonomistyrning i Göteborg AB

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	718 254	351 987
Inköp	0	671 267
Försäljningar/utrangeringar	0	-305 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>718 254</b>	<b>718 254</b>
Ingående avskrivningar	-94 110	-252 438
Årets avskrivningar	-140 879	-116 178
Försäljningar/utrangeringar	0	274 506
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-234 989</b>	<b>-94 110</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>483 265</b>	<b>624 144</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 002 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	500 000	1 002 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 502 000</b>	<b>2 002 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 502 000</b>	<b>2 002 000</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

#### Not 7 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	71 000
Periodiseringsfond 2019	270 000	270 000
Periodiseringsfond 2020	190 000	190 000
Periodiseringsfond 2021	373 000	373 000
Periodiseringsfond 2022	436 860	436 860
Periodiseringsfond 2023	400 000	400 000
Periodiseringsfond 2024	280 000	0
<b>1 949 860</b>	<b>1 949 860</b>	<b>1 740 860</b>

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ränteintäkter koncernföretag	17 500	0
Ränteintäkter övrigt	10 249	14 841
	<b>27 749</b>	<b>14 841</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Möln dal 2025-04-01

*Jonas Dahlstrand*  
Jonas Dahlstrand  
VD och Ordförande

*Charlotta Brolin*  
Charlotta Brolin  
Ledamot

*Johan Rosendahl*  
Johan Rosendahl  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-01

Frejs Revisorer AB

*Eva Holmstrand*  
Eva Holmstrand  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Projektutsikter i West AB  
Org.nr 559168-9731

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Projektutsikter i West AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Projektutsikter i West ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Projektutsikter i West AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Projektutsikter i West AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Projektutsikter i West AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är

förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-04-01

**Frejs Revisorer AB**

*Eva Holmstrand*

---

Eva Holmstrand  
Auktoriserad revisor