

**Årsredovisning**  
för  
**Toolgate Holding AB**  
559147-7905

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Toolgate Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20/12 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-12-20.



Johan Olof Jansson

**Årsredovisning**  
för  
**Toolgate Holding AB**

559147-7905

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Toolgate Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska direkt och indirekt äga och förvalta fastigheter, tillhandahålla koncerngemensamma tjänster, äga, förvalta och driva handel med värdepapper.

Bolaget äger 100 % aktier i Glocal Village AB, 559065-6798 och Toolgate AB, 559065-6780

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets utveckling är stabil. Toolgate Holdings bolag utvecklar sina affärer och flera utvecklingsområden kommer att kunna påbörjas under åren framöver. Fastighetsmarknaden har blivit tuffare men våra underliggande avtal är med kunder som är finansiellt stabila. Vissa ljusglimtar kan dock skymtas då ränteläget sakta förbättras. Bolaget har inga direkta finansieringsbehov vilket är bra i rådande räntelage och vi spanar vidare efter nya affärsmöjligheter.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | -1             | 1 822          | 9 715          | 0              |
| Soliditet (%)                     | 58,9           | 96,6           | 84,1           | 2,4            |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Aktiekapital                                | 50 000                    | 9 714 980                      | 1 822 457                 | 11 587 437     |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           | 1 822 457                      | -1 822 457                | 0              |
| Utdelning                                   |                           | -11 000 000                    |                           | -11 000 000    |
| Årets resultat                              |                           |                                | -990                      | -990           |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>537 437</b>                 | <b>-990</b>               | <b>586 447</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 537 437        |
| årets förlust    | -990           |
|                  | <b>536 447</b> |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 536 447        |
|                        | <b>536 447</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not<br>1 | 2023-07-01<br>-2024-06-30 | 2022-07-01<br>-2023-06-30 |
|---|----------|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. |          | 0                         | 0                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                       |          |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                      |          | -990                      | -37 490                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                 |          | -990                      | -37 490                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                        |          | -990                      | -37 490                   |
| <b>Finansiella poster</b>                     |          |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag        |          | 0                         | 1 859 947                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>               |          | 0                         | 1 859 947                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>      |          | -990                      | 1 822 457                 |
| <b>Resultat före skatt</b>                    |          | -990                      | 1 822 457                 |
| <b>Årets resultat</b>                         |          | -990                      | 1 822 457                 |

Toolgate Holding AB  
Org.nr 559147-7905

4(7)

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

100 000

100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**100 000**

**100 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**100 000**

**100 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

895 322

11 896 312

**Summa kassa och bank**

**895 322**

**11 896 312**

**Summa omsättningstillgångar**

**895 322**

**11 896 312**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**995 322**

**11 996 312**

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

537 437

9 714 980

Årets resultat

-990

1 822 457

**Summa fritt eget kapital**

**536 447**

**11 537 437**

**Summa eget kapital**

**586 447**

**11 587 437**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

258 875

258 875

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 000

150 000

**Summa kortfristiga skulder**

**408 875**

**408 875**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**995 322**

**11 996 312**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 60 månader

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet (%)


Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Bolaget har på extrabolagsstämmaprotokoll per 11 november 2024 beslutat att lämna utdelningen om 580 000 kronor. Utdelningen ryms inom fria vinstmedel. Bolaget har tillsammans med dotterbolaget Toolgate AB en god intjäning varför utdelningen inte äventyrar koncernens likviditet och finansiella ställning efter investerings- och konsolideringsbehov.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|  | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden              | 100 000    | 100 000    |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 000    | 100 000    |
| Utgående redovisat värde                 | 100 000    | 100 000    |



Carl Tomas Rudin  
Ordförande



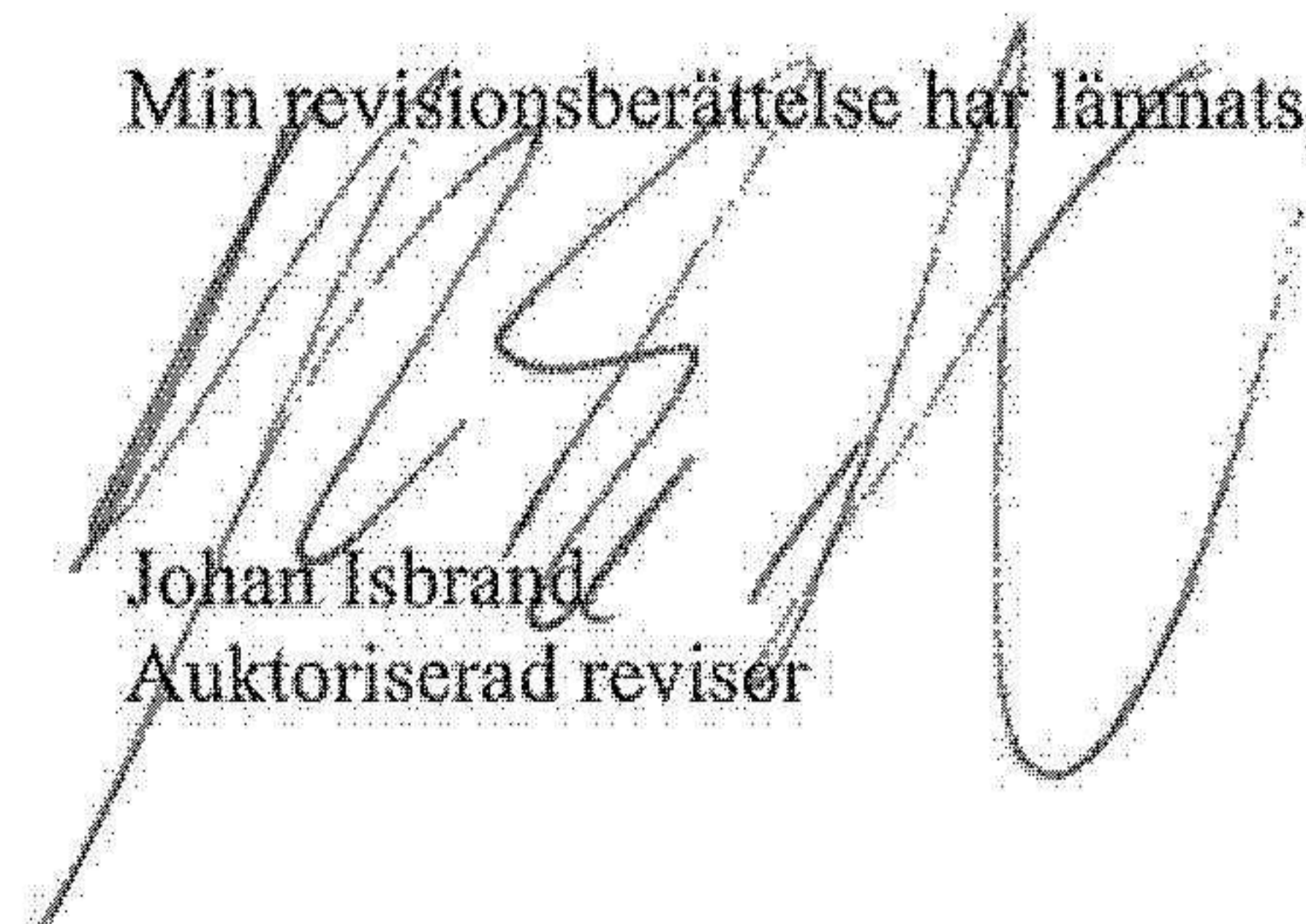
Johan Olof Jansson  
Verkställande direktör

Toolgate Holding AB  
Org.nr 559147-7905

7 (7)

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-20

Johan Isbrand  
Auktoriserad revisör

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'Johan Isbrand', is written over the printed name and title.

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Toolgate Holding AB  
Org.nr. 559147-7905

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Toolgate Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Toolgate Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Toolgate Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Toolgate Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Toolgate Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-12-20  
Johan Isbrand  
Auktoriserad revisor