

ÅRSREDOVISNING

för

Helen Larsson Real Estate AB

Org.nr. 559278-9456

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Helen Larsson, Styrelseledamot
2023-05-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget utför fastighetsmäklartjänster och stylingstjänster samt i sammanhanget tillhörande sidotjänst. Företagets säte är Nacka,

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	818 371	1 330 890
Resultat efter finansiella poster	-12 643	551 496
Soliditet (%)	70,43	64

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	304 931	329 931
Balanseras i ny räkning		304 931	-304 931	0
Årets resultat			48	48
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>304 931</u>	<u>48</u>	<u>329 979</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	304 931
Årets resultat	<u>48</u>
	304 979

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>304 979</u>
	304 979

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-10-27 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		818 371	1 330 890
Övriga rörelseintäkter		0	8 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>818 371</u>	<u>1 338 890</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 268	-125 675
Personalkostnader	2	<u>-694 737</u>	<u>-661 712</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-831 005</u>	<u>-787 387</u>
Rörelseresultat		-12 634	551 503
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-9</u>	<u>-7</u>
Summa finansiella poster		<u>-9</u>	<u>-7</u>
Resultat efter finansiella poster		-12 643	551 496
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>19 200</u>	<u>-150 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>19 200</u>	<u>-150 000</u>
Resultat före skatt		6 557	401 496
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 509	-96 565
Årets resultat		<u>48</u>	<u>304 931</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		136 225	83 175
Övriga fordringar		<u>100 000</u>	<u>52 038</u>
Summa kortfristiga fordringar		236 225	135 213
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>379 750</u>	<u>571 871</u>
Summa kassa och bank		379 750	571 871
Summa omsättningstillgångar		615 975	707 084
SUMMA TILLGÅNGAR		615 975	707 084
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		304 931	0
Årets resultat		<u>48</u>	<u>304 931</u>
Summa fritt eget kapital		304 979	304 931
Summa eget kapital		329 979	329 931
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		<u>130 800</u>	<u>150 000</u>
Summa obeskattade reserver		130 800	150 000

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 758	0
Skatteskulder		85 850	87 512
Övriga skulder		48 588	113 249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	26 392
Summa kortfristiga skulder		<u>155 196</u>	<u>227 153</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		615 975	707 084

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2020/2021
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Helen Larsson

Helen Larsson

2023-05-03