

Årsredovisning för
Catharina Ek Fastighetsbyrå AB

556223-2743

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Catharina Ek
Verkställande direktör

2026-05-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Catharina Ek Fastighetsbyrå AB, 556223-2743, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Österåkers kommun bedriver fastighetsförmedling på uppdrag.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	477 444	426 659	468 684	458 583
Resultat efter finansiella poster	4 953	-34 232	-389 570	-5 166
Soliditet %	18	6,2	11,2	25,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	11 297	-34 232
Balanseras i ny räkning		-34 232	34 232
Årets resultat			4 953
Belopp vid årets utgång	50 000	-22 935	4 953

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 290 000 kronor (=f. året)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-22 935
Årets resultat	4 953
Summa	-17 982
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-17 982
Summa	-17 982

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		477 444	426 659
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		477 444	426 659
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 946	-64 807
Personalkostnader	2	-366 609	-386 763
Summa rörelsekostnader		-461 555	-451 570
Rörelseresultat		15 889	-24 911
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 972	-9 347
Summa finansiella poster		-10 936	-9 321
Resultat efter finansiella poster		4 953	-34 232
Resultat före skatt		4 953	-34 232
Årets resultat		4 953	-34 232

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		5 000	5 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		35 170	293 442
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 708	5 346
Summa kortfristiga fordringar		60 878	298 788
Kassa och bank			
Kassa och bank		112 421	134 533
Summa kassa och bank		112 421	134 533
Summa omsättningstillgångar		173 299	433 321
SUMMA TILLGÅNGAR		178 299	438 321

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-22 935	11 297
Årets resultat		4 953	-34 232
Summa fritt eget kapital		-17 982	-22 935
Summa eget kapital		32 018	27 065
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	260 000
Summa långfristiga skulder		0	260 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 128	8 523
Övriga skulder		40 920	56 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 233	86 613
Summa kortfristiga skulder		146 281	151 256
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		178 299	438 321

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Redovisat värde	5 000	5 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	425 000	425 000
Summa ställda säkerheter	425 000	425 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-12

Österskär

Catharina Ek 2026-05-18
Catharina Ek Datum
Verkställande direktör

Clas Henriksson 2026-05-18
Clas Henriksson Datum
Styrelseledamot

Monica Henriksson 2026-05-18
Monica Henriksson Datum
Styrelseledamot