

Asoxxa Fastighet AB

559104-0232

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Åke Andersson, Styrelseledamot

2024-06-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och bedriva därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	268 380	258 127	236 077	225 307
Resultat efter finansiella poster	53 533	92 932	-69 425	44 601
Soliditet (%)	5	5	2	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	16 319	92 205	158 524
Balanseras i ny räkning		92 205	-92 205	0
Årets resultat			-16 467	-16 467
Vid årets utgång	50 000	108 524	-16 467	142 057

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	108 524
Årets resultat	-16 467
Summa	92 057
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	92 057
Summa	92 057

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		268 380	258 127
Övriga rörelseintäkter		1 433	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		269 813	258 127
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 396	-75 617
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 377	-45 377
Summa rörelsekostnader		-126 773	-120 994
Rörelseresultat		143 040	137 133
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	708	1 539
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-90 215	-45 740
Summa finansiella poster		-89 507	-44 201
Resultat efter finansiella poster		53 533	92 932
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-70 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	0
Resultat före skatt		-16 467	92 932
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-727
Årets resultat		-16 467	92 205

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	2 984 413	3 029 790
Summa materiella anläggningstillgångar		2 984 413	3 029 790
Summa anläggningstillgångar		2 984 413	3 029 790
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 200	0
Övriga fordringar		29 499	26 929
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 011	2 011
Summa kortfristiga fordringar		32 710	28 940
Kassa och bank			
Kassa och bank		51 571	23 330
Summa kassa och bank		51 571	23 330
Summa omsättningstillgångar		84 281	52 270
Summa tillgångar		3 068 694	3 082 060

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		108 524	16 319
Årets resultat		-16 467	92 205
Summa fritt eget kapital		92 057	108 524
Summa eget kapital		142 057	158 524
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 997 193	2 043 189
Skulder till koncernföretag		885 000	840 000
Summa långfristiga skulder		2 882 193	2 883 189
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 568	1 083
Skatteskulder		9 287	9 601
Övriga skulder		0	267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 589	29 396
Summa kortfristiga skulder		44 444	40 347
Summa eget kapital och skulder		3 068 694	3 082 060

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31
--	----------------------------

Poster som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag och försäljning av andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

Övrigt	708
Summa	708

Not 4 - Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31
--	----------------------------

Not 5 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 286 875
Utgående anskaffningsvärden	3 286 875
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-257 085
Årets avskrivningar	-45 377
Utgående avskrivningar	-302 462
Redovisat värde	2 984 413

Not 6 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 882 193
--	-----------

Not 7 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Asoxxa AB, med organisationsnummer 556706-5338 och säte i Jönköping.

Underskrifter

Årsredovisning för Asoxxa Fastighet AB, 559104-0232
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Jonköping

Johan Åke Andersson
Johan Åke Andersson
Styrelseledamot
2024-06-30