

ÅRSREDOVISNING

för Vincent AB

Org.nr. 559156-7689

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Vincent Haghighi, Styrelseledamot
2026-03-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 007 633	1 314 431	1 169 710	1 402 012
Resultat efter finansiella poster	372 291	334 500	358 404	426 605
Soliditet (%)	54,14	48,67	48,81	48,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	18 044	319 558	387 602
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		319 558	-319 558	0
Årets resultat			372 291	372 291
Belopp vid årets utgång	50 000	37 602	372 291	459 893

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	37 602
Årets resultat	372 291
	<hr/>
	409 893

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	9 893
	<hr/>
	409 893

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Vincent AB

Org.nr. 559156-7689

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 007 633	1 314 431
Övriga rörelseintäkter		<u>96 000</u>	<u>99 052</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 103 633	1 413 483
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-300 070	-366 769
Personalkostnader	2	<u>-918 287</u>	<u>-868 257</u>
Summa rörelsekostnader		-1 218 357	-1 235 026
Rörelseresultat		-114 724	178 457
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		504 645	173 977
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-17 630</u>	<u>-17 934</u>
Summa finansiella poster		487 015	156 043
Resultat efter finansiella poster		372 291	334 500
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>32 126</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	32 126
Resultat före skatt		372 291	366 626
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-47 068
Årets resultat		<u>372 291</u>	<u>319 558</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		595 000	595 000
Summa anläggningstillgångar		595 000	595 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		78 492	92 391
Övriga fordringar		28 052	28 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>62 445</u>	<u>96 757</u>
Summa kortfristiga fordringar		168 989	217 988
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>688 597</u>	<u>654 245</u>
Summa kassa och bank		688 597	654 245
Summa omsättningstillgångar		857 586	872 233
SUMMA TILLGÅNGAR		1 452 586	1 467 233

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		37 602	18 044
Årets resultat		372 291	319 558
Summa fritt eget kapital		409 893	337 602
Summa eget kapital		459 893	387 602
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		411 300	411 300
Summa obeskattade reserver		411 300	411 300
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		420 631	490 631
Summa långfristiga skulder		420 631	490 631
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 682	3 471
Övriga skulder		95 049	81 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 031	92 704
Summa kortfristiga skulder		160 762	177 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 452 586	1 467 233

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2025	2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
	Redovisat värde	595 000	595 000

Not 4	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	420 631	490 631

NOTER

Övriga noter

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-23

Vincent Haghighi
Vincent Haghighi
2026-03-23