

ÅRSREDOVISNING

Horrga Bygg och Fastighets AB

556690-4602

Räkenskapsåret

2022-09-01--2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Upplands Väsby 2023-12-10



Jörgen Böhlín

Ledamot

2023121804222

ÅRSREDOVISNING

Horrga Bygg och Fastighets AB

556690-4602

Räkenskapsåret

2022-09-01--2023-08-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar aktier. Bolagets säte är i Upplands Väsby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 63 | 19 | 182 | -6 |
| Soliditet | 100 % | 98 % | 98 % | 99 % |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Fritt eget kapital |
|--|--------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 792 405 |
| Vinstdisposition enligt bolagsstämman: | | |
| Utdelning | | -190 000 |
| Årets resultat | | 62 892 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 665 297 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

| | |
|---------------------|------------------|
| balanserat resultat | 2 602 405 |
| årets resultat | 62 892 |
| summa | 2 665 297 |

disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| i ny räkning balanseras | 2 665 297 |
| summa | 2 665 297 |

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-09-01 2023-08-31 | 2021-09-01 2022-08-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <i>Rörelsens kostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -16 052 | -18 053 |
| Summa rörelsekostnader | | -16 052 | -18 053 |
| Rörelseresultat | | -16 052 | -18 053 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 288 270 |
| Återförda nedskrivningar/Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 78 944 | -251 291 |
| Summa finansiella poster | | 78 944 | 36 979 |
| Resultat efter finansiella poster | | 62 892 | 18 926 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 62 892 | 18 926 |

BALANSRÄKNING

Not 2023-08-31 2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Finansiella anläggningstillgångar | 2 | | |
| Andra långfristiga fordringar | | 2 597 653 | 2 748 709 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 597 653 | 2 748 709 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 597 653 | 2 748 709 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------|----------|
| Övriga fordringar | | 4 | 4 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 | 4 |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 177 640 | 193 692 |
| Summa kassa och bank | | 177 640 | 193 692 |

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 177 644 | 193 696 |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 775 297 | 2 942 405 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

BALANSRÄKNING forts.

Not 2023-08-31 2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | 100 000 | 100 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 602 405 | 2 773 479 |
| Årets resultat | 62 892 | 18 926 |
| Summa fritt eget kapital | 2 665 297 | 2 792 405 |

| | | |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Summa eget kapital | 2 765 297 | 2 892 405 |
|---------------------------|------------------|------------------|

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|---------------|---------------|
| Övriga skulder | 0 | 40 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 10 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 10 000 | 50 000 |

| | | |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 2 775 297 | 2 942 405 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Andra långfristiga fordringar | | |
| Ingående ackumulerade fordringar | 3 000 000 | 3 077 562 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 3 000 000 |
| Avgående fordringar | -230 000 | -3 077 562 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 770 000 | 3 000 000 |
| Ingående ackumulerade nedskrivningar | -251 291 | 0 |
| Återförda nedskrivningar | 78 944 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -251 291 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -172 347 | -251 291 |
| Utgående redovisat värde | 2 597 653 | 2 748 709 |

Upplands Väsby 2023-

Jörgen Böhlin

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Krister Holmgren
Auktoriserad revisor

2023121804228

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JÖRGEN BÖHLIN

VD/styrelseledamot

På uppdrag av: Krister Holmgren

Serienummer: 19671210xxxx

IP: 31.208.xxx.xxx

2023-12-10 13:16:02 UTC



Stig Krister Holmgren

Revisor

Serienummer: 19750723xxxx

IP: 217.211.xxx.xxx

2023-12-10 20:00:22 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: WHWQA-20JQG-6FBFI-FFMJJ-0CECL-3Z5GB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i

Horriga Bygg och Fastighets AB

Org.nr. 556690-4602

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Horriga Bygg och Fastighets AB för år 2022-09-01—2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Horriga Bygg och Fastighets AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Horriga Bygg och Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Horriga Bygg och Fastighets AB för år 2022-09-01—2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Horriga Bygg och Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2023-

Krister Holmgren
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023121804230

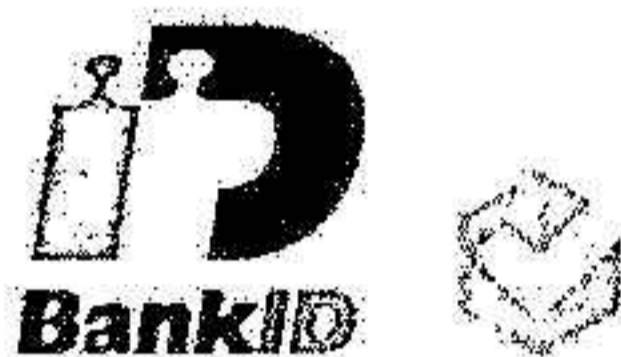
Stig Krister Holmgren

Revisor

Serienummer: 19750723xxxx

IP: 217.211.xxx.xxx

2023-12-10 20:00:22 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet:

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>