

Årsredovisning

för

Ögongloben 8 i Jönköping AB

559085-0433

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emma Weimer, Styrelseledamot

2024-05-29

Styrelsen och verkställande direktören för Ögongloben 8 i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förvaltar aktier och andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 420	1 338	1 397	1 332
Resultat efter finansiella poster	359	860	967	862
Soliditet (%)	60,5	42,6	37,6	30,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 928 934	682 461	3 661 395
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		682 461	-682 461	0
Årets resultat			285 306	285 306
Belopp vid årets utgång	50 000	3 611 395	285 306	3 946 701

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 611 394
årets vinst	285 306
	3 896 700
disponeras så att i ny räkning överföres	3 896 700
	3 896 700

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 420 005

1 337 991

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 420 005

1 337 991

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-924 561

-404 413

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-91 848

-91 848

Summa rörelsekostnader

-1 016 409

-496 261

Rörelseresultat

403 596

841 730

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

78 866

90 483

Räntekostnader och liknande resultatposter

-123 555

-72 710

Summa finansiella poster

-44 689

17 773

Resultat efter finansiella poster

358 907

859 503

Resultat före skatt

358 907

859 503

Skatter

Skatt på årets resultat

-73 601

-177 042

Årets resultat

285 306

682 461

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 115 140	2 206 988
Summa materiella anläggningstillgångar		2 115 140	2 206 988
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	2 652 250	2 575 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 652 250	2 575 000
Summa anläggningstillgångar		4 767 390	4 781 988
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		343 290	443 751
Fordringar hos koncernföretag		0	1 156 250
Övriga fordringar		207 750	138 945
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	90 415
Summa kortfristiga fordringar		551 040	1 829 361
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 208 186	1 990 733
Summa kassa och bank		1 208 186	1 990 733
Summa omsättningstillgångar		1 759 226	3 820 094
SUMMA TILLGÅNGAR		6 526 616	8 602 082

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 611 394	2 928 933
Årets resultat		285 306	682 461
Summa fritt eget kapital		3 896 700	3 611 394
Summa eget kapital		3 946 700	3 661 394
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 400 336
Summa långfristiga skulder		0	4 400 336
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 500 000	0
Leverantörsskulder		525 155	21 564
Skulder till koncernföretag		22 500	0
Övriga skulder		84 805	132 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		447 456	386 038
Summa kortfristiga skulder		2 579 916	540 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 526 616	8 602 082

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Karlströms Fastigheter i Jönköping AB, org.nr 556625-7720.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 711 538	2 711 538
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 711 538	2 711 538
Ingående avskrivningar	-504 550	-412 702
Årets avskrivningar	-91 848	-91 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-596 398	-504 550
Utgående redovisat värde	2 115 140	2 206 988

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 575 000	2 500 000
Tillkommande fordringar	77 250	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 652 250	2 575 000
Utgående redovisat värde	2 652 250	2 575 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	4 400 336
	0	4 400 336

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	4 400 000	4 400 000

Jönköping 2024-05-29

Johan Weimer
Johan Weimer
Verkställande direktör

Emma Weimer
Emma Weimer