

ÅRSREDOVISNING

för

Stowical Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559049-7078

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Staffan Calais, Styrelseledamot
2023-06-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Stowical fastighetsförvaltning ska förvalta och utveckla fastigheter.

Företagets säte är Uppsala

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	473 912	569 814
Resultat efter finansiella poster	-1 709	-141 531	-234 505	-71 160
Soliditet (%)	49,66	33,43	-0,15	0,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	100 400
Årets resultat			150 149
Belopp vid årets utgång	50 000	0	250 549
		2022-12-31	2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		250 000	250 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	100 400
Årets resultat	150 149
	<u>250 549</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	250 549
	<u>250 549</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stowical Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559049-7078

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	89 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>89 050</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 711	-101 571
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-51 320
Summa rörelsekostnader		<u>-1 711</u>	<u>-152 891</u>
Rörelseresultat		-1 711	-63 841
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-77 690
Summa finansiella poster		<u>2</u>	<u>-77 690</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 709	-141 531
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		152 000	310 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>152 000</u>	<u>310 000</u>
Resultat före skatt		150 291	168 469
Skatter			
Skatt på årets resultat		-142	0
Årets resultat		<u>150 149</u>	<u>168 469</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		504 504	312 845
Summa kortfristiga fordringar		<u>504 504</u>	<u>312 845</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		100 612	136 980
Summa kassa och bank		<u>100 612</u>	<u>136 980</u>
Summa omsättningstillgångar		605 116	449 825
SUMMA TILLGÅNGAR		605 116	449 825
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		100 400	-68 069
Årets resultat		150 149	168 469
Summa fritt eget kapital		<u>250 549</u>	<u>100 400</u>
Summa eget kapital		300 549	150 400
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		304 425	299 425
Skatteskulder		142	0
Summa kortfristiga skulder		<u>304 567</u>	<u>299 425</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		605 116	449 825

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Byggnader och mark	5
--------------------	---

Inga avskrivningar har gjorts under detta räkenskapsår.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Staffan Calais
Staffan Calais

Bo Wigstrand
Bo Wigstrand

Victor Stoppel
Victor Stoppel

2023-05-30

2023-05-30

2023-05-30