

Årsredovisning

för

Pinan AB

556648-4076

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Linde, Styrelseledamot

2025-05-27

Styrelsen för Pinan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är komplementär i Pinan Förvaltning KB (969696-1250), vilket bedriver fastighetsförvaltning i egen fastighet.

Företaget har sitt säte på Hönö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	37	64	126	135
Soliditet (%)	41	71	67	91

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 412 444	50 423	1 562 867
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-718 750		-718 750
Balanseras i ny räkning		50 423	-50 423	0
Årets resultat			29 502	29 502
Belopp vid årets utgång	100 000	744 117	29 502	873 619

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	744 117
årets vinst	29 502
	773 619
disponeras så att i ny räkning överföres	773 619
	773 619

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 880	-9 684
Summa rörelsekostnader		-8 880	-9 684
Rörelseresultat		-8 880	-9 684
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		45 782	73 591
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29	-64
Summa finansiella poster		45 981	73 529
Resultat efter finansiella poster		37 101	63 845
Resultat före skatt		37 101	63 845
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 599	-13 422
Årets resultat		29 502	50 423

Balansräkning	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 042 667	2 042 667
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 042 667	2 042 667
Summa anläggningstillgångar		2 042 667	2 042 667
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 515	11 063
Summa kortfristiga fordringar		18 515	11 063
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		91 152	162 634
Summa kassa och bank		91 152	162 634
Summa omsättningstillgångar		109 667	173 697
SUMMA TILLGÅNGAR		2 152 334	2 216 364
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		744 117	1 412 444
Årets resultat		29 502	50 423
Summa fritt eget kapital		773 619	1 462 867
Summa eget kapital		873 619	1 562 867
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 195 464	593 997
Övriga skulder		73 750	50 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 501	9 500
Summa kortfristiga skulder		1 278 715	653 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 152 334	2 216 364

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 042 667	2 042 667
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 042 667	2 042 667
Utgående redovisat värde	2 042 667	2 042 667

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hönö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Linde
Peter Linde
Styrelseordförande
2025-05-26

Rickard Carlsson
Rickard Carlsson
Styrelseledamot
2025-05-26