

Årsredovisning

för

Zetterberg Eriksson Fastigheter AB

556998-2100

Räkenskapsåret


2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zetterberg Eriksson Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enköping den 18 september 2023


David Eriksson

Årsredovisning

för

Zetterberg Eriksson Fastigheter AB

556998-2100

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Zetterberg Eriksson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg och anläggningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Grillby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av balansräkningens jämförelsetal gick bolaget in i räkenskapsåret med förbrukat eget kapital. Styrelsen upprättade därmed en kontrollbalansräkning 1 per 15 november 2022. Denna las fram på extra bolagsstämma 21 december 2022 och där beslutade stämman att styrelsen skulle driva bolaget vidare. Den nu avgivna årsredovisningen utgör även kontrollbalansräkning 2 och kommer att läggas fram på den ordinarie årsstämman.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	13 752	15 434	12 624	21 897
Resultat efter finansiella poster	559	-3 353	5	1 281
Soliditet (%)	11,5	-29,2	40,6	27,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	1 326 344	-3 352 551	-1 526 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 352 551	3 352 551	0
Erhållna aktieägartillskott			1 666 768	1 666 768
Årets resultat			559 365	559 365
Belopp vid årets utgång	500 000	-2 026 207	2 226 133	699 926

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 666 768 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-359 439
årets vinst	559 365
	199 926
disponeras så att	
i ny räkning överföres	199 926
	199 926

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 751 513	15 434 428
Aktiverat arbete för egen räkning		0	407 966
Övriga rörelseintäkter		2 558 863	13 860
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 310 376	15 856 254
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 959 407	-14 683 926
Övriga externa kostnader		-1 337 675	-978 714
Personalkostnader	1	-3 994 440	-3 425 948
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 355	-117 095
Övriga rörelsekostnader		-409 835	0
Summa rörelsekostnader		-15 751 712	-19 205 683
Rörelseresultat		558 664	-3 349 429
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		675	-3 124
Summa finansiella poster		701	-3 122
Resultat efter finansiella poster		559 365	-3 352 551
Resultat före skatt		559 365	-3 352 551
Årets resultat		559 365	-3 352 551

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	100 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	92 960	705 057
Summa materiella anläggningstillgångar		192 960	705 057

Summa anläggningstillgångar 192 960 705 057

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		25 000	151 149
Summa varulager		25 000	151 149

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		313 038	1 699 451
Övriga fordringar		2 111 264	315 953
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		28 500	1 960 914
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 807 112	127 230
Summa kortfristiga fordringar		4 259 914	4 103 548

Kassa och bank

Kassa och bank		1 618 777	272 649
Summa kassa och bank		1 618 777	272 649
Summa omsättningstillgångar		5 903 691	4 527 346

SUMMA TILLGÅNGAR

6 096 651

5 232 403

h

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-359 439

1 326 344

Årets resultat

559 365

-3 352 551

Summa fritt eget kapital

199 926

-2 026 207

Summa eget kapital

699 926

-1 526 207

Avsättningar

Övriga avsättningar

0

3 572 000

Summa avsättningar

0

3 572 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

368 939

421 423

Summa långfristiga skulder

368 939

421 423

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 040 230

2 020 551

Skatteskulder

237 630

45 041

Övriga skulder

719 926

175 607

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

523 988

Summa kortfristiga skulder

5 027 786

2 765 187

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 096 651

5 232 403

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	6	6


Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden		1 206 420
Inköp	100 000	1 251 614
Försäljningar/utrangeringar		-2 458 034
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

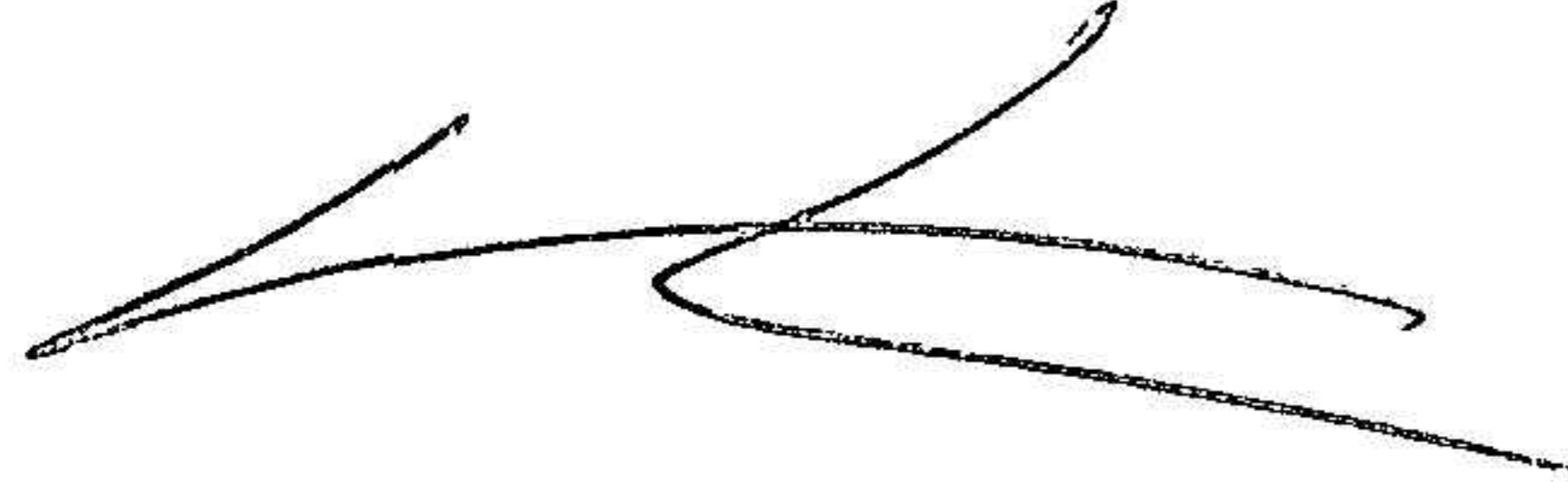
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 207 415	744 814
Inköp	38 267	462 601
Försäljningar/utrangeringar	-965 880	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	279 802	1 207 415
Ingående avskrivningar	-502 358	-385 263
Försäljningar/utrangeringar	365 871	
Årets avskrivningar	-50 355	-117 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-186 842	-502 358
Utgående redovisat värde	92 960	705 057

Enköping den 18 september 2023


David Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 september 2023


Jan Lilja
Auktoriserad Revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Zetterberg Eriksson Fastigheter AB

Org.nr. 556998-2100

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zetterberg Eriksson Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 vilken också utgör kontrollbalansräkning 2.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zetterberg Eriksson Fastigheter ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Zetterberg Eriksson Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Zetterberg Eriksson Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Zetterberg Eriksson Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

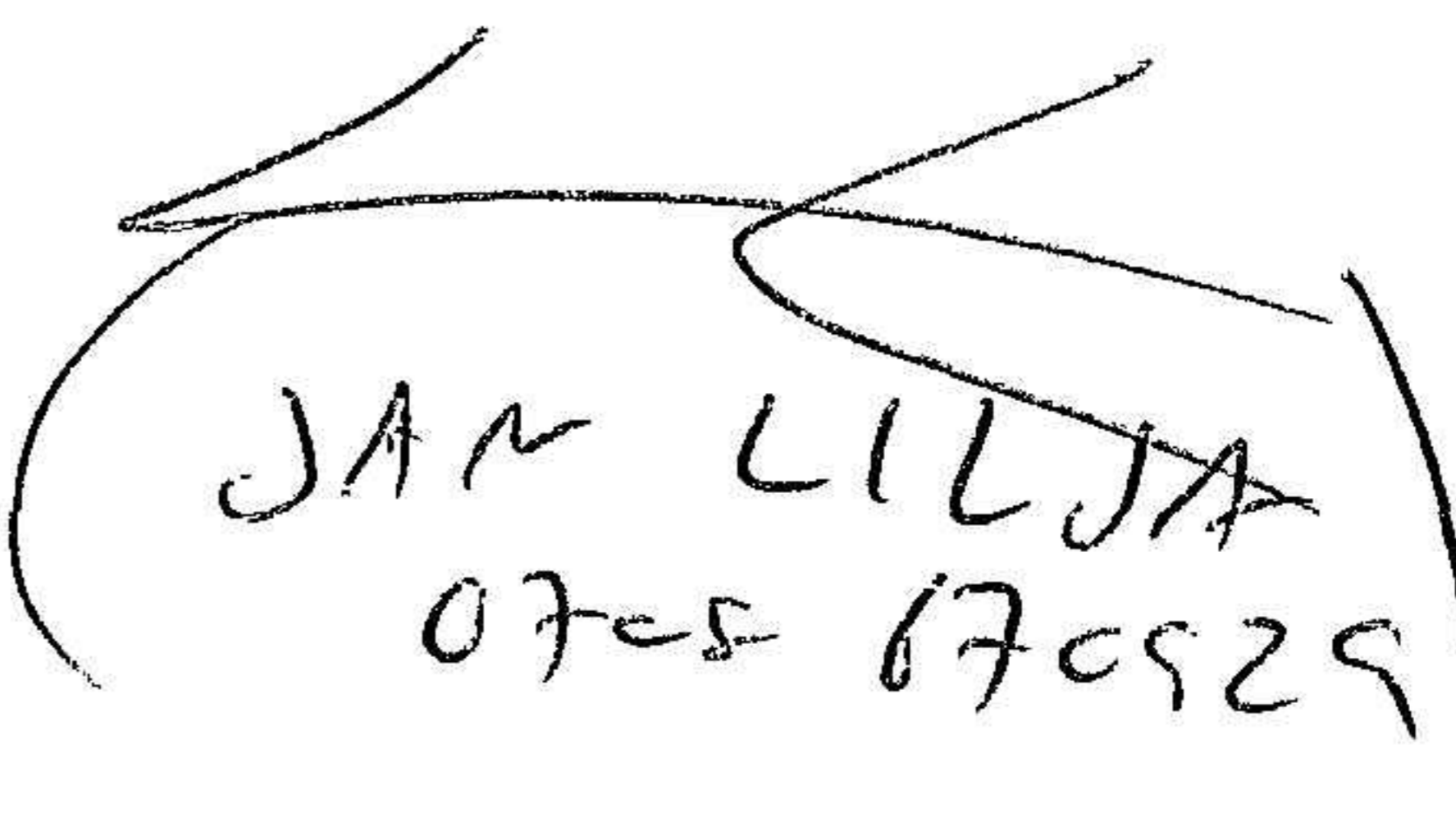
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 18 september 2023


Jan Lilja
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN
ÖVERENSSTÄMMER MED
ORIGINALET INTYGAS


JAN LILJA
0705 670529