

Årsredovisning för
Du & Jag i Askersund AB

556885-9325

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Letskog
Styrelseledamot

2026-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Du & Jag i Askersund AB, 556885-9325, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Askersund, äger och hyr ut lägenheter i Askersund.

Bolaget är helägt dotterbolag till Södra Falla Holding AB, 559168-4385, med säte i Askersund

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 137 570	1 100 216	1 082 997	1 071 240
Resultat efter finansiella poster	268 444	155 535	186 742	213 577
Soliditet %	4,5	3,3	2,6	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	454 320	123 261
Balanseras i ny räkning		123 261	-123 261
Årets resultat			213 109
Belopp vid årets utgång	50 000	577 581	213 109

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	577 581
Årets resultat	213 109
Summa	790 690
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	790 690
Summa	790 690

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 137 570	1 100 216
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 137 570	1 100 216
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-265 966	-271 463
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 300	-394 300
Summa rörelsekostnader		-660 266	-665 763
Rörelseresultat		477 304	434 453
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		156	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 016	-278 918
Summa finansiella poster		-208 860	-278 918
Resultat efter finansiella poster		268 444	155 535
Resultat före skatt		268 444	155 535
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 335	-32 274
Årets resultat		213 109	123 261

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	18 137 207	18 531 507
Summa materiella anläggningstillgångar		18 137 207	18 531 507
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		115 000	65 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		78 627	76 632
Andra långfristiga fordringar		41 373	43 368
Summa finansiella anläggningstillgångar		235 000	185 000
Summa anläggningstillgångar		18 372 207	18 716 507
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16 825	651
Summa kortfristiga fordringar		16 825	651
Kassa och bank			
Kassa och bank		244 458	81 070
Summa kassa och bank		244 458	81 070
Summa omsättningstillgångar		261 283	81 721
SUMMA TILLGÅNGAR		18 633 490	18 798 228

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		577 581	454 320
Årets resultat		213 109	123 261
Summa fritt eget kapital		790 690	577 581
Summa eget kapital		840 690	627 581
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	13 017 840	11 523 000
Skulder till koncernföretag		664 350	100 000
Övriga skulder		3 734 599	6 198 949
Summa långfristiga skulder		17 416 789	17 821 949
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	275 520	250 500
Leverantörsskulder		0	10 707
Skatteskulder		11 187	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 304	87 491
Summa kortfristiga skulder		376 011	348 698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 633 490	18 798 228

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	20 503 007	20 503 007
Utgående anskaffningsvärden	20 503 007	20 503 007
Ingående avskrivningar	-1 971 500	-1 577 200
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-394 300	-394 300
Utgående avskrivningar	-2 365 800	-1 971 500
Redovisat värde	18 137 207	18 531 507

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 915 760	10 521 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Företagsinteckningar	450 000	450 000
Fastighetsinteckningar	11 625 000	11 625 000
Summa ställda säkerheter	12 075 000	12 075 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-13

Askersund

Peter Letskog
Peter Letskog
Styrelseledamot

2026-04-13

Datum