

# Årsredovisning

för

## AB Marsvinsholms Gård

556056-7769

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

André Iacobaeus, Styrelseledamot  
2023-12-19

Styrelsen för AB Marsvinsholms Gård avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva jordbruksrörelse, handel med jordbruksprodukter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ystad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	49 479	39 854	32 002	31 673	27 566
Resultat efter finansiella poster	2 894	4 004	-471	494	-1 192
Soliditet (%)	20	22	17	17	15
Balansomslutning	48 237	37 803	31 181	33 229	34 967

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 754 308	884 759	<b>4 759 067</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			884 759	-884 759	<b>0</b>
Årets resultat				635 637	<b>635 637</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 639 067</b>	<b>635 637</b>	<b>2 394 704</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 639 066
årets vinst	635 637
	<b>2 274 703</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 274 703
	<b>2 274 703</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		49 478 711	39 854 195
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		586 936	2 987 577
Övriga rörelseintäkter		6 694 209	6 145 692
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>56 759 856</b>	<b>48 987 464</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-36 398 598	-29 855 989
Övriga externa kostnader		-9 669 733	-9 199 226
Personalkostnader	2	-4 450 300	-3 306 663
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 626 570	-2 381 367
Övriga rörelsekostnader		-156 002	-16 187
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-53 301 203</b>	<b>-44 759 432</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 458 653</b>	<b>4 228 032</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		335 818	326 341
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	12 222
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 585	20 124
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-6 250
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-922 228	-576 526
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-564 825</b>	<b>-224 089</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 893 828</b>	<b>4 003 943</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 000 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		225 000	-225 000
Förändring av överavskrivningar		-4 486 608	-2 216 373
Övriga bokslutsdispositioner		3 571	-519 851
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 258 037</b>	<b>-2 961 224</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>635 791</b>	<b>1 042 719</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-154	-157 960
<b>Årets resultat</b>		<b>635 637</b>	<b>884 759</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	1 156 127	1 391 572
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	6 638 307	4 520 111
Inventarier, verktyg och installationer	7	14 342 237	8 947 325
Förbättringsutgifter på annans fastighet	8	9 580 389	4 735 042
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>31 717 060</b>	<b>19 594 050</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	9	2 305 254	2 127 151
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 305 254</b>	<b>2 127 151</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 022 314</b>	<b>21 721 201</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 479 392	1 338 116
Varor under tillverkning		3 406 135	3 554 515
Övriga lagertillgångar		3 416 545	2 551 754
<b>Summa varulager</b>		<b>9 302 072</b>	<b>7 444 385</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 665 132	1 075 073
Fordringar hos koncernföretag		0	2 012 222
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		267 165	1 037 485
Övriga fordringar		1 233 633	516 983
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		746 915	573 085
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 912 845</b>	<b>5 214 848</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11	3 422 075
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11</b>	<b>3 422 075</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 214 928</b>	<b>16 081 308</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>48 237 242</b>	<b>37 802 509</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 639 066	3 754 306
Årets resultat		635 637	884 759
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 274 703</b>	<b>4 639 065</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 394 703</b>	<b>4 759 065</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	225 000
Akkumulerade överavskrivningar		8 354 044	3 867 436
Övriga obeskattade reserver		569 749	573 320
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>8 923 793</b>	<b>4 665 756</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		1 354 388	1 224 913
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 354 388</b>	<b>1 224 913</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	10		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 251 135	315 933
Övriga skulder		14 600 000	15 853 626
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 851 135</b>	<b>16 169 559</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	11		
Checkräkningskredit		5 917 121	0
Övriga skulder till kreditinstitut		443 664	180 533
Leverantörsskulder		5 649 361	6 794 092
Skulder till koncernföretag		4 693 144	48 144
Övriga skulder		1 863 692	2 977 693
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 146 241	982 754
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 713 223</b>	<b>10 983 216</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>48 237 242</b>	<b>37 802 509</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	10	9

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	0	12 222
	<b>0</b>	<b>12 222</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2022-07-01</b>	<b>2021-07-01</b>
	<b>-2023-06-30</b>	<b>-2022-06-30</b>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	190 868	0
	<b>190 868</b>	<b>0</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 790 308	12 790 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 790 308</b>	<b>12 790 308</b>
Ingående avskrivningar	-11 398 736	-11 163 283
Årets avskrivningar	-235 445	-235 453
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 634 181</b>	<b>-11 398 736</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 156 127</b>	<b>1 391 572</b>

**Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	19 832 570	19 034 041
Inköp	3 753 219	798 529
Försäljningar/utrangeringar	-1 245 681	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 340 108</b>	<b>19 832 570</b>
Ingående avskrivningar	-15 312 459	-14 417 963
Försäljningar/utrangeringar	593 058	0
Årets avskrivningar	-982 400	-894 496
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 701 801</b>	<b>-15 312 459</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 638 307</b>	<b>4 520 111</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	13 107 878	11 286 970
Inköp	6 462 546	1 820 908
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 570 424</b>	<b>13 107 878</b>
Ingående avskrivningar	-4 160 553	-3 226 981
Årets avskrivningar	-1 067 634	-933 572
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 228 187</b>	<b>-4 160 553</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 342 237</b>	<b>8 947 325</b>

### Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 356 911	6 356 911
Inköp	5 186 438	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 543 349</b>	<b>6 356 911</b>
Ingående avskrivningar	-1 621 869	-1 304 023
Årets avskrivningar	-341 091	-317 846
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 962 960</b>	<b>-1 621 869</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 580 389</b>	<b>4 735 042</b>

### Not 9 Ägarintressen i övriga företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 127 151	1 902 011
Inköp	55 000	89 000
Tilldelning	123 103	136 140
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 305 254</b>	<b>2 127 151</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 305 254</b>	<b>2 127 151</b>

### Not 10 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	14 600 000	14 600 000
	<b>14 600 000</b>	<b>14 600 000</b>

### Not 11 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000 000	500 000
Uttnyttjad kredit uppgår till	5 917 121	0

### Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 350 021	652 623
	<b>4 850 021</b>	<b>3 152 623</b>

Ystad enligt digital signering

*André Iacobaeus*  
André Iacobaeus  
Ordförande  
2023-12-12

*Ida Iacobaeus*  
Ida Iacobaeus  
2023-12-13

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mattias Kristensson*  
Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Marsvinsholms Gård, org.nr 556056-7769

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Marsvinsholms Gård för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Marsvinsholms Gårds finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Marsvinsholms Gård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Marsvinsholms Gård för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Marsvinsholms Gård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2023-12-13

*Mattias Kristensson*  
Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor