

Årsredovisning

för

Local invest i Ljusdal AB

Org.nr. 559193-2552

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Backström, Styrelseledamot

2025-10-24

Styrelsen för Local invest i Ljusdal AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt utföra konsultationer inom redovisningstjänster.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Maan Järvsö AB, org. nr 559135-6711.

Företaget har sitt säte i Ljusdal.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 017 374	1 622 331	1 324 761	1 101 396	0
Resultat efter finansiella poster	-414 189	-522 739	-587 739	-552 281	0
Soliditet (%)	0,43	0,31	0,36	0,29	0,45

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 980	-6 593	53 387
Balanseras i ny räkning		-6 593	6 593	
Årets resultat			15 811	15 811
Belopp vid årets utgång	50 000	3 387	15 811	69 198

Kommentar till förändringar i eget kapital

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår till 750 000 kr (750 000 kr)

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 387
Årets resultat	15 811
Summa	19 198

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	19 198
Summa	19 198

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 017 374	1 622 331
Övriga rörelseintäkter		119 507	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 136 881	1 622 331
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 832 805	-1 393 269
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-512 886	-456 918
Summa rörelsekostnader		-2 345 691	-1 850 187
Rörelseresultat		-208 810	-227 856
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 092	16 407
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		854	3 408
Räntekostnader och liknande resultatposter		-215 326	-314 698
Summa finansiella poster		-205 380	-294 883
Resultat efter finansiella poster		-414 189	-522 739
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		430 000	500 000
Summa bokslutsdispositioner		430 000	500 000
Resultat före skatt		15 811	-22 739
Skatter			
Övriga skattekostnader		0	16 146
Årets resultat		15 811	-6 593

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	13 855 377	14 181 610
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	587 648	997 086
Inventarier, verktyg och installationer	4	155 411	199 289
Summa materiella anläggningstillgångar		14 598 435	15 377 984
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	0	838 076
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	838 076
Summa anläggningstillgångar		14 598 435	16 216 060
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		222 380	222 380
Summa varulager m.m.		222 380	222 380
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		613 952	359 422
Fordringar hos koncernföretag		5 500	0
Övriga fordringar		95 693	24 009
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		271 977	235 891
Summa kortfristiga fordringar		987 122	619 322
Kassa och bank			
Kassa och bank		156 006	59 007
Summa kassa och bank		156 006	59 007
Summa omsättningstillgångar		1 365 508	900 709
SUMMA TILLGÅNGAR		15 963 943	17 116 769

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 387	9 980
Årets resultat		15 811	-6 593
Summa fritt eget kapital		19 198	3 387
Summa eget kapital		69 198	53 387
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 388 000	3 534 000
Skulder till koncernföretag		10 460 750	10 653 750
Övriga skulder		1 659 119	2 619 119
Summa långfristiga skulder		15 507 869	16 806 869
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		146 000	146 000
Leverantörsskulder		79 695	81 118
Skatteskulder		6 653	1 273
Övriga skulder		154 529	28 122
Summa kortfristiga skulder		386 877	256 513
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 963 943	17 116 769

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	25,50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 – Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 128 010	15 128 010
Utgående anskaffningsvärden	15 128 010	15 128 010
Ingående avskrivningar	-946 400	-620 167
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-326 233	-326 233
Utgående avskrivningar	-1 272 633	-946 400
Redovisat värde	13 855 377	14 181 610

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 219 000	569 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		650 000
Försäljningar/utrangeringar	-350 000	
Utgående anskaffningsvärden	869 000	1 219 000
Ingående avskrivningar	-221 914	-119 666
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	83 337	
Årets avskrivningar	-142 775	-102 248
Utgående avskrivningar	-281 352	-221 914
Redovisat värde	587 648	997 086

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	269 391	125 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		144 391
Utgående anskaffningsvärden	269 391	269 391
Ingående avskrivningar	-70 102	-41 665
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-43 878	-28 437
Utgående avskrivningar	-113 980	-70 102
Redovisat värde	155 411	199 289

Not 5 – Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	838 076	821 669
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		16 407
Reglerade fordringar	-838 076	
Utgående anskaffningsvärden	0	838 076
Redovisat värde	0	838 076

Not 6 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 684 000	2 830 000

Not 7 – Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	7 260 000	7 260 000
Summa ställda säkerheter	7 260 000	7 260 000

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ljusdal

Mattias Backström

Styrelseledamot

2025-10-23