

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 327 AB

Organisationsnummer: 559231-3075
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg, Västra Götalands län

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastigheter 326 AB, org.nr 559231-1517.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsföretagets resultat hos moderföretaget Wallenstam AB, i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-10	-1 458	-1 793	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	18,1	29,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	1 060 009	1 110 009
Utdelning		-1 060 000	-1 060 000
Belopp vid årets utgång	50 000	9	50 009

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	9
Årets resultat	0
Medel att disponera	9

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	9
Summa	9

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 2	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Övriga rörelsekostnader		-21 079	-1 436 705
Summa rörelsekostnader		-22 579	-1 438 205
Rörelseresultat		-22 579	-1 438 205
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	12 823	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-19 589
Summa finansiella poster		12 823	-19 589
Resultat efter finansiella poster		-9 756	-1 457 794
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Övriga bokslutsdispositioner		9 756	1 457 794
Summa bokslutsdispositioner		9 756	1 457 794
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	50 009	1 110 009
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 009	1 110 009
Summa anläggningstillgångar		50 009	1 110 009
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		50 009	1 110 009

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9	1 060 009
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		9	1 060 009
Summa eget kapital		50 009	1 110 009
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 009	1 110 009

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	12 823	0

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-19 589

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 110 009	278 233
Tillkommande fordringar	21 323	2 518 176
Reglerade fordringar	-1 081 323	-1 686 400
Utgående anskaffningsvärden	50 009	1 110 009
Redovisat värde	50 009	1 110 009

Göteborg, Västra Götalands län

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-28