

# Årsredovisning

---

## *eM-Productions i Blekinge AB*

556980-9873

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

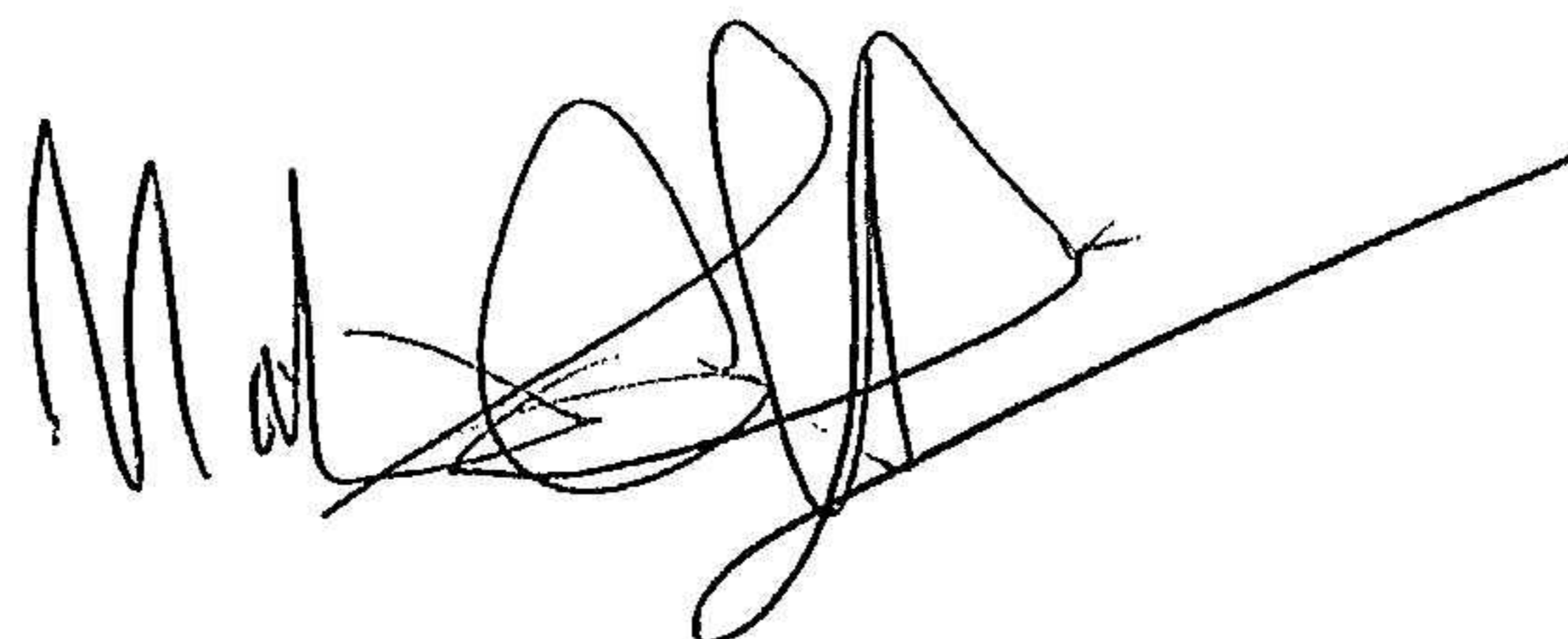
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sölvesborg 2024-05-22

Malin Gustafsson Lovén



# Årsredovisning

---

## *eM-Productions i Blekinge AB*

556980-9873

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva husförsäljning av nybyggnation. Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	960	2 388	2 087	2 228
Resultat efter finansiella poster	402	1 312	1 092	1 219
Soliditet %	88	85	55	42

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av minskad orderingång.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 402 712	783 299	3 236 011
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-275 000		-275 000
Balanseras i ny räkning		783 299	-783 299	0
Årets resultat			242 854	242 854
Belopp vid årets utgång	50 000	2 911 011	242 854	3 203 865

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 911 011
Årets resultat	242 854
<i>Summa</i>	3 153 865

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	290 000
Balanseras i ny räkning	2 863 865
<i>Summa</i>	3 153 865

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# RESULTATRÄKNING

1

2024071510170

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	959 986	2 387 591
Övriga rörelseintäkter	582 030	247 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 542 016</b>	<b>2 634 791</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-6 135	-19 010
Handelsvaror	-583	-4 661
Övriga externa kostnader	-168 992	-274 338
Personalkostnader	2 -770 879	-701 492
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-179 036	-246 923
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 125 625</b>	<b>-1 246 424</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>416 391</b>	<b>1 388 367</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-22 787	29
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	13 760	-13 760
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 458	-62 620
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-14 485</b>	<b>-76 351</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>401 906</b>	<b>1 312 016</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-116 700	-335 000
Förändring av överavskrivningar	31 000	9 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-85 700</b>	<b>-325 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>316 206</b>	<b>986 616</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-73 352	-203 317
<b>Årets resultat</b>	<b>242 854</b>	<b>783 299</b>

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 961 821	4 198 572
Inventarier, verktyg och installationer	4	119 623	208 658
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 081 444</i>	<i>4 407 230</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		1 100 000	–
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 100 000</i>	<i>–</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 181 444</b>	<b>4 407 230</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		206 603	26 082
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 028	1
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>212 631</i>	<i>26 083</i>

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		–	236 240
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>–</i>	<i>236 240</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		469 496	323 589
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>469 496</i>	<i>323 589</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>682 127</b>	<b>585 912</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 863 571</b>	<b>4 993 142</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2024071510171

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 911 011	2 402 712
Årets resultat	242 854	783 299
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 153 865</i>	<i>3 186 011</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 203 865</b>	<b>3 236 011</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 294 700	1 178 000
Akkumulerade överavskrivningar	40 000	71 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 334 700</b>	<b>1 249 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 210 830	198 894
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>210 830</b>	<b>198 894</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	6 027	—
Skatteskulder	4 590	4 043
Övriga skulder	88 321	280 015
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 238	25 179
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>114 176</b>	<b>309 237</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 863 571</b>	<b>4 993 142</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 483 575	4 483 575
Försäljningar/utrangeringar	-1 146 750	-
Utgående anskaffningsvärden	3 336 825	4 483 575
Årets avskrivningar	90 001	90 001

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	784 615	784 615
Utgående anskaffningsvärden	784 615	784 615
Årets avskrivningar	89 035	156 922

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	210 829	198 893

**Not 6 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Patrik Gustavsson, Ekonomihuset Syd AB

*UNDERSKRIFTER*

Sölvesborg

Malin Gustafsson Löven

2024-05-22

2024071510174

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Malin Gustafsson Löven', written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.