

Årsredovisning

för

Solgården Tungelsta Fastigheter AB

556951-9274

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Sääf, Styrelseledamot
2022-10-27

Styrelsen för Solgården Tungelsta Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	192	201	192	192
Resultat efter finansiella poster	26	22	43	8
Soliditet (%)	9,4	7,9	6,4	4,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	69 360	17 215	136 575
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		17 215	-17 215	0
Årets resultat			20 301	20 301
Belopp vid årets utgång	50 000	86 575	20 301	156 876

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	86 576
årets vinst	20 301
	106 877
disponeras så att	
i ny räkning överföres	106 877
	106 877

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

191 998

200 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

191 998

200 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-58 487

-59 141

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-65 881

-65 881

Summa rörelsekostnader

-124 368

-125 022

Rörelseresultat

67 630

75 976

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 938

-54 064

Summa finansiella poster

-41 938

-54 064

Resultat efter finansiella poster

25 692

21 912

Resultat före skatt

25 692

21 912

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 391

-4 697

Årets resultat

20 301

17 215

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

1 485 731

1 551 612

Summa materiella anläggningstillgångar

1 485 731

1 551 612

Summa anläggningstillgångar

1 485 731

1 551 612

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 250

48 750

Övriga fordringar

2 198

14 478

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 000

0

Summa kortfristiga fordringar

29 448

63 228

Kassa och bank

Kassa och bank

154 807

123 168

Summa kassa och bank

154 807

123 168

Summa omsättningstillgångar

184 255

186 396

SUMMA TILLGÅNGAR

1 669 986

1 738 008

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

86 576

69 361

Årets resultat

20 301

17 215

Summa fritt eget kapital

106 877

86 576

Summa eget kapital

156 877

136 576

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

590 000

650 000

Övriga skulder

800 000

800 000

Summa långfristiga skulder

1 390 000

1 450 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

8 057

0

Skatteskulder

0

10 854

Övriga skulder

55 052

53 078

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

27 500

Summa kortfristiga skulder

123 109

151 432

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 669 986

1 738 008

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 025 025	2 025 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 025 025	2 025 025
Ingående avskrivningar	-473 414	-407 533
Årets avskrivningar	-65 881	-65 881
Utgående ackumulerade avskrivningar	-539 295	-473 414
Utgående redovisat värde	1 485 730	1 551 611

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Övriga Skulder till kreditinstitut	590 000	650 000
Övriga Skulder	800 000	800 000
	1 390 000	1 450 000

Tungelsta 2022-10-26

Ulf Sääf
Ulf Sääf