

Årsredovisning

Contactor Aktiebolag

Org.nr 556285-3688

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Contactor Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 30 / 6 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 30 / 6 2023



Erik Karlsson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Contactor Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

Styrelsens säte: Umeå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Umeå Singeln 15.

Bolaget är helägt dotterföretag till Eleka AB, org.nr 556493-0880 som också är moderbolag för hela koncernen.

Väsentliga händelser under året

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 575	2 727	2 518	2 548
Resultat efter finansiella poster	0	1 254	1 141	1 258
Soliditet (%)	29	23	15	10

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	1 329	909	2 438
Disposition enligt beslut av årsstämman: Balanseras i ny räkning		909	-909	0
Årets resultat			1 470	1 470
Belopp vid årets utgång	200	2 238	1 470	3 908

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 238 049
årets vinst	1 470 325
	3 708 374

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 700 000
i ny räkning överföres	8 374
	3 708 374

Resulträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 574 619	2 727 053
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 574 619	2 727 053
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-765 616	-756 765
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-537 453	-530 201
Summa rörelsekostnader		-1 303 069	-1 286 966
Rörelseresultat		1 271 550	1 440 087
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-237 596	-185 943
Summa finansiella poster		-237 553	-185 943
Resultat efter finansiella poster		1 033 997	1 254 144
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		825 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		825 000	-300 000
Resultat före skatt		1 858 997	954 144
Skatter			
Skatt på årets resultat		-388 672	-45 497
Årets resultat		1 470 325	908 647

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 224 821	8 671 315
Inventarier, verktyg och installationer	3	104 358	195 317
Summa materiella anläggningstillgångar		8 329 179	8 866 632
Summa anläggningstillgångar		8 329 179	8 866 632
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		309 873	249 045
Fordringar hos koncernföretag		3 600 000	600 000
Övriga fordringar		38 888	203 374
Summa kortfristiga fordringar		3 948 761	1 052 419
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 434 842	3 488 595
Summa kassa och bank		1 434 842	3 488 595
Summa omsättningstillgångar		5 383 603	4 541 014
SUMMA TILLGÅNGAR		13 712 782	13 407 646

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 238 049	1 329 402
Årets resultat		1 470 325	908 647
Summa fritt eget kapital		3 708 374	2 238 049
Summa eget kapital		3 908 374	2 438 049
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	825 000
Summa obeskattade reserver		0	825 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 785 000	9 450 000
Summa långfristiga skulder		8 785 000	9 450 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		280 000	0
Förskott från kunder		1 234	0
Leverantörsskulder		168 440	75 542
Skatteskulder		181 501	190 038
Övriga skulder		107 470	124 969
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		280 763	304 048
Summa kortfristiga skulder		1 019 408	694 597
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 712 782	13 407 646

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 534 859	15 534 859
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 534 859	15 534 859
Ingående avskrivningar	-6 863 544	-6 417 050
Årets avskrivningar	-446 494	-446 494
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 310 038	-6 863 544
Utgående redovisat värde	8 224 821	8 671 315

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	706 883	706 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	706 883	706 883
Ingående avskrivningar	-511 566	-427 859
Årets avskrivningar	-90 959	-83 707
Utgående ackumulerade avskrivningar	-602 525	-511 566
Utgående redovisat värde	104 358	195 317

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 665 000	9 450 000
	7 665 000	9 450 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	14 635 000	14 635 000
	14 635 000	14 635 000

Contactor Aktiefbolag
Org.nr 556285-3688

9 (9)

Umeå 30 / 6 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Erik Karlsson', written over a horizontal line.

Erik Karlsson

2023072817219