

# Årsredovisning

för

## Urban Zingmark Aktiebolag

556204-0203

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Urban Zingmark, Verkställande direktör  
2023-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för Urban Zingmark Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver företaget produktutveckling av lantbruksprodukter för konsumtion och investering.

Företaget har sitt säte i Täby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Spridningen av coronaviruset har påverkat utvecklingen av företaget verksamhets, ställning och resultat negativt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	3	14	12	339
Resultat efter finansiella poster	-108	-98	-99	168
Soliditet (%)	16	27	15	24

Bolaget har fått kraftigt minskad omsättning till följd av coronapandemin.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	199 204	-97 915	<b>221 289</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-97 915	97 915	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott			50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat				-108 047	<b>-108 047</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>151 289</b>	<b>-108 047</b>	<b>163 242</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 935 000(2 885 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	151 289
årets förlust	-108 047
	<b>43 242</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 242
	<b>43 242</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 200

13 939

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**3 200**

**13 939**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

47 000

0

Övriga externa kostnader

-124 689

-89 815

Personalkostnader

0

-378

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-24 600

-21 427

**Summa rörelsekostnader**

**-102 289**

**-111 620**

**Rörelseresultat**

**-99 089**

**-97 681**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 958

-234

**Summa finansiella poster**

**-8 958**

**-234**

**Resultat efter finansiella poster**

**-108 047**

**-97 915**

**Resultat före skatt**

**-108 047**

**-97 915**

**Årets resultat**

**-108 047**

**-97 915**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	1	0	0
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	731 270	639 611
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	5 700	5 700
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>736 970</b>	<b>645 311</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		1 646	1 646
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 646</b>	<b>1 646</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>738 616</b>	<b>646 957</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		211 667	164 667
<b>Summa varulager</b>		<b>211 667</b>	<b>164 667</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 036	4 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 036</b>	<b>4 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>226 703</b>	<b>168 667</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>965 319</b>	<b>815 624</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		151 289	199 204
Årets resultat		-108 047	-97 915
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>43 242</b>	<b>101 289</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>163 242</b>	<b>221 289</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		453 777	417 517
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>453 777</b>	<b>417 517</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		94 398	80 791
Leverantörsskulder		0	721
Övriga skulder		238 902	80 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>348 300</b>	<b>176 818</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>965 319</b>	<b>815 624</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	100 000	100 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Not 1 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	229 701	229 701
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>229 701</b>	<b>229 701</b>
Ingående avskrivningar	-229 701	-229 701
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-229 701</b>	<b>-229 701</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000	4 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 000	-4 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 000</b>	<b>-4 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 005 538	1 210 174
Inköp	37 500	
Försäljningar/utrangeringar		-165 868
Omklassificeringar	165 868	-38 768
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 208 906</b>	<b>1 005 538</b>
Ingående avskrivningar	-365 927	-427 572
Försäljningar/utrangeringar		79 609
Omklassificeringar	-79 609	
Årets avskrivningar	-24 600	-17 964
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-470 136</b>	<b>-365 927</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>738 770</b>	<b>639 611</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	381 274	381 274
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>381 274</b>	<b>381 274</b>
Ingående avskrivningar	-381 274	-377 811
Årets avskrivningar		-3 463
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-381 274</b>	<b>-381 274</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 700	5 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 700</b>	<b>5 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 700</b>	<b>5 700</b>

Täby 2023-06-26

*Urban Zingmark*  
Urban Zingmark  
Verkställande direktör