

**Årsredovisning**  
för  
**FÖRVALTNINGS AKTIEBOLAGET**  
**ADASTRA**

556248-9731


Räkenskapsåret

2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i FÖRVALTNINGS AKTIEBOLAGET ADASTRA intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 30 juni 2022

  
Lennart Söderberg

Styrelsen för FÖRVALTNINGS AKTIEBOLAGET ADASTRA avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta lös egendom, köp och förvaltning av fast egendom, utvärderingar av innovationer, byggnadsteknisk verksamhet samt handel med värdepapper. Företaget är moderbolag till Frösunda Förvaltning AB (556405-7735)

Företaget har sitt säte i SOLNA.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	219	58
Resultat efter finansiella poster	249	17	333	253
Soliditet (%)	99	98	96	95

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	30 919 025	17 262	31 056 287
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			17 262	-17 262	0
Årets resultat				248 529	248 529
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>30 936 287</b>	<b>248 529</b>	<b>31 304 816</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 936 287
årets vinst	248 529
	<b>31 184 816</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	31 184 816
	<b>31 184 816</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		0	1
Övriga rörelseintäkter		21 183	16 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 183</b>	<b>16 251</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-2 087	-174
Övriga externa kostnader		-31 090	-10 732
Personalkostnader	2	0	-312 032
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 980	-51 980
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-85 157</b>	<b>-374 918</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-63 974</b>	<b>-358 667</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		312 514	378 835
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	-2 906
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>312 503</b>	<b>375 929</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>248 529</b>	<b>17 262</b>

**Resultat före skatt** 248 529 17 262

**Årets resultat** 248 529 17 262

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

46 188

46 188

Inventarier, verktyg och installationer

3

5 792

57 772

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**51 980**

**103 960**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

7 060 000

6 060 000

Fordringar hos koncernföretag

15 529 562

12 593 913

Andra långfristiga fordringar

8 668 710

12 974 392

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**31 258 272**

**31 628 305**

**Summa anläggningstillgångar**

**31 310 252**

**31 732 265**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

333

90

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 120

9 462

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 453**

**9 552**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

267 033

3 456

**Summa kassa och bank**

**267 033**

**3 456**

**Summa omsättningstillgångar**

**270 486**

**13 008**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**31 580 738**

**31 745 273**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

30 936 287

30 919 025

Årets resultat

248 529

17 262

**Summa fritt eget kapital**

**31 184 816**

**30 936 287**

**Summa eget kapital**

**31 304 816**

**31 056 287**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

273 629

680 258

**Summa långfristiga skulder**

**273 629**

**680 258**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 293

8 728

**Summa kortfristiga skulder**

**2 293**

**8 728**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**31 580 738**

**31 745 273**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

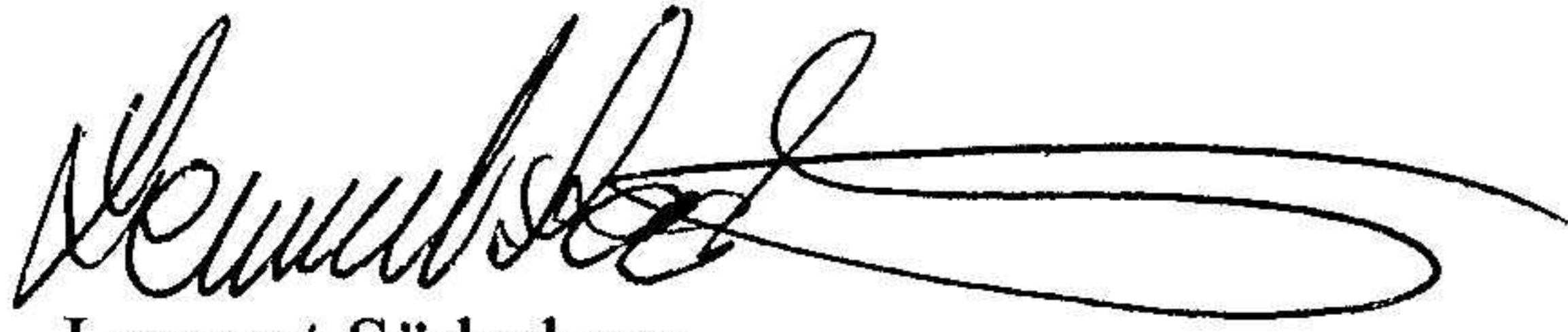
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	376 684	376 684
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>376 684</b>	<b>376 684</b>
Ingående avskrivningar	-272 724	-220 744
Årets avskrivningar	-51 980	-51 980
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-324 704</b>	<b>-272 724</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 980</b>	<b>103 960</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 060 000	4 060 000
Inköp	1 000 000	2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 060 000</b>	<b>6 060 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 060 000</b>	<b>6 060 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 30 juni 2022



Lennart Söderberg