

Årsredovisning för

Cema AB

559252-2923

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Jonsson
Styrelseledamot

2024-12-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cema AB, 559252-2923, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Söderhamn, registrerades år 2020-04-16. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	36 000	36 000	39 000	
Resultat efter finansiella poster	107 129	30 591	34 138	
Soliditet %	16,5	10,3	8,5	6,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	50 592	24 290
Balanseras i ny räkning		24 290	-24 290
Årets resultat			85 038
Belopp vid årets utgång	50 000	74 882	85 038

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	74 882
Årets resultat	85 038
Summa	159 920
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	159 920
Summa	159 920

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		36 000	36 000
Övriga rörelseintäkter		244 500	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		280 500	276 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-122 884	-172 388
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 072	-13 072
Summa rörelsekostnader		-135 956	-185 460
Rörelseresultat		144 544	90 540
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		247	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 662	-59 953
Summa finansiella poster		-37 415	-59 949
Resultat efter finansiella poster		107 129	30 591
Resultat före skatt		107 129	30 591
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 091	-6 301
Årets resultat		85 038	24 290

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	947 915	960 987
Summa materiella anläggningstillgångar		947 915	960 987
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		11 602	-9
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 602	-9
Summa anläggningstillgångar		959 517	960 978
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		311 235	256 594
Summa kassa och bank		311 235	256 594
Summa omsättningstillgångar		311 235	256 594
SUMMA TILLGÅNGAR		1 270 752	1 217 572

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		74 882	50 592
Årets resultat		85 038	24 290
Summa fritt eget kapital		159 920	74 882
Summa eget kapital		209 920	124 882
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	359 500	407 500
Övriga skulder		605 267	630 167
Summa långfristiga skulder		964 767	1 037 667
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	0
Skatteskulder		37 062	22 001
Övriga skulder		22 003	23 022
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		96 065	55 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 270 752	1 217 572

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 021 263	1 021 263
Utgående anskaffningsvärden	1 021 263	1 021 263
Ingående avskrivningar	-60 276	-47 204
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 072	-13 072
Utgående avskrivningar	-73 348	-60 276
Redovisat värde	947 915	960 987

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	359 500	383 500

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Fastighetsinteckningar	975 000	975 000
Summa ställda säkerheter	975 000	975 000

Underskrifter

Söderhamn

Mikael Jonsson

Mikael Jonsson
Styrelseledamot

2024-12-19

Datum