

Årsredovisning

för

Gyger AB

559177-4103

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ossie Everum, Styrelseledamot

2026-01-27

Styrelsen och verkställande direktören för Gyger AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet och rådgivning med inriktning på strategiska, finansiella och organisationsrelaterade frågor inom fastighetsområdet, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är vilande. Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	16 149	204	389	199
Soliditet (%)	100	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	55 904 825	203 570	56 158 395
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		203 570	-203 570	0
Utdelning på extra stämma		-19 000 000		-19 000 000
Årets resultat			16 375 928	16 375 928
Belopp vid årets utgång	50 000	37 108 395	16 375 928	53 534 323

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 108 395
årets vinst	16 375 928
	53 484 323
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	53 084 323
	53 484 323

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-1 690
-1 690
-1 690

-1 430
-1 430
-1 430

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar
Summa finansiella poster
Resultat efter finansiella poster

16 150 910
16 150 910
16 149 220

205 000
205 000
203 570

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder
Summa bokslutsdispositioner
Resultat före skatt

286 000
286 000
16 435 220

0
0
203 570

Skatter

Skatt på årets resultat
Årets resultat

-59 292
16 375 928

0
203 570

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

53 560 112

56 434 130

Summa finansiella anläggningstillgångar

53 560 112

56 434 130

Summa anläggningstillgångar

53 560 112

56 434 130

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

37 353

14 115

Summa kassa och bank

37 353

14 115

Summa omsättningstillgångar

37 353

14 115

SUMMA TILLGÅNGAR

53 597 465

56 448 245

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 108 395

55 904 825

Årets resultat

16 375 928

203 570

Summa fritt eget kapital

53 484 323

56 108 395

Summa eget kapital

53 534 323

56 158 395

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

286 000

Summa obeskattade reserver

0

286 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

59 292

0

Övriga skulder

3 850

3 850

Summa kortfristiga skulder

63 142

3 850

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 597 465

56 448 245

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 434 130	56 434 130
Avgående fordringar	-2 874 018	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 560 112	56 434 130
Utgående redovisat värde	53 560 112	56 434 130

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-27

Ossie Everum
Ossie Everum
Verkställande direktör
2026-01-27

Gerty Everum
Gerty Everum
Styrelseledamot
2026-01-27