

Årsredovisning

för

Åsby Lantbruksförvaltning Aktiefbolag

556211-3273

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Lorenz, Styrelseledamot

2024-02-26

Styrelsen för Åsby Lantbruksförvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver växtodling, skogsbruk och nötdjursproduktion.

Växtodlingsåret 2023 får p.g.a. väderleken kännetecknas som det sämsta skördeåret på hela 50 år. Fortsatt höga priser på insatsvaror och låga världsmarknadspriser på spannmål bidrog till ett ekonomiskt dåligt skörderesultat. Det ingående lagret såldes till goda marknadspriser vilket påverkar resultaträkningen positivt.

Årets skogsavverkning uppgick till 2600 m³sk. Den årliga tillväxten är ca 3000 m³sk. Avverkningen har bestått i fortsatt sanering av granbarkborre. Skogsvården har varit av mindre omfattning.

Årets rörelseresultat visar ett överskott på 4 175 tkr (f.g. år 6 572 tkr). Intäkterna uppgick till 15 841 tkr (f.g. år 18 079 tkr). Bolaget ägs till 100% av Lorenz Invest AB, 556677-6927, Hallstahammar.

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	14 000	14 159	10 280	7 683
Resultat efter finansiella poster	10 755	5 079	1 690	1 759
Soliditet (%)	49	34	32	30
Totala intäkter	15 841	18 079	12 061	12 254
Kassalikviditet (%)	160	99	135	127

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	763 000	9 883 600	4 016 539	2 460 165	17 123 304
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 460 165	-2 460 165	0
Årets resultat				9 070 599	9 070 599
Belopp vid årets utgång	763 000	9 883 600	6 476 704	9 070 599	26 193 903

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 476 704
årets vinst	9 070 599
	15 547 303
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 547 303
	15 547 303

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 999 534	14 159 298
Förändring av lager av färdiga varor och omsättningsdjur		-2 031 956	1 081 841
Övriga rörelseintäkter		3 874 250	2 838 492
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 841 828	18 079 631
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 262 179	-3 329 861
Övriga externa kostnader		-4 152 285	-3 853 985
Personalkostnader	2	-2 851 774	-3 037 910
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 400 440	-1 285 860
Summa rörelsekostnader		-11 666 678	-11 507 616
Rörelseresultat		4 175 150	6 572 015
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 128 637	-997 878
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		240 458	32 280
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-711	-13 681
Räntekostnader och liknande resultatposter		-788 888	-513 509
Summa finansiella poster		6 579 496	-1 492 788
Resultat efter finansiella poster		10 754 646	5 079 227
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-830 000	-995 000
Förändring av överavskrivningar		-312 123	-901 435
Övriga bokslutsdispositioner		-28 881	-107 289
Summa bokslutsdispositioner		-1 171 004	-2 003 724
Resultat före skatt		9 583 642	3 075 503
Skatter			
Skatt på årets resultat		-513 043	-615 338
Årets resultat		9 070 599	2 460 165

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 323 453	6 376 121
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 062 154	8 894 270
Summa materiella anläggningstillgångar		14 385 607	15 270 391
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	25 000
Fordringar hos koncernföretag	6	29 549 534	29 549 534
Ägarintressen i övriga företag	7	786 488	636 988
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	28 089	28 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 364 111	30 240 322
Summa anläggningstillgångar		44 749 718	45 510 713
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 532 604	1 130 989
Färdiga varor		2 608 815	4 640 771
Övriga lagertillgångar och djurbestånd		2 414 580	2 221 960
Summa varulager		6 555 999	7 993 720
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		740 352	1 633 230
Fordringar hos koncernföretag		0	56 250
Övriga fordringar		2 400 683	2 189 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		518 811	326 027
Summa kortfristiga fordringar		3 659 846	4 205 385
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 115 800	6 462 011
Summa kassa och bank		9 115 800	6 462 011
Summa omsättningstillgångar		19 331 645	18 661 116
SUMMA TILLGÅNGAR		64 081 363	64 171 829

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		763 000	763 000
Reservfond		9 883 600	9 883 600
Summa bundet eget kapital		10 646 600	10 646 600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 476 704	4 016 539
Årets resultat		9 070 599	2 460 165
Summa fritt eget kapital		15 547 303	6 476 704
Summa eget kapital		26 193 903	17 123 304
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 342 000	1 512 000
Akkumulerade överavskrivningar		4 225 598	3 913 475
Övriga obeskattade reserver		362 175	333 294
Summa obeskattade reserver		6 929 773	5 758 769
Långfristiga skulder			
	9, 10		
Övriga skulder till kreditinstitut		22 950 000	30 550 000
Summa långfristiga skulder		22 950 000	30 550 000
Kortfristiga skulder			
	10		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 690 000	644 313
Förskott från kunder		0	100 000
Leverantörsskulder		847 332	8 289 852
Skatteskulder		131 645	110 990
Övriga skulder		607 268	753 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		731 442	841 559
Summa kortfristiga skulder		8 007 687	10 739 756
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		64 081 363	64 171 829

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 417 989	14 441 941
Försäljningar/utrangeringar		-23 952
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 417 989	14 417 989
Ingående avskrivningar	-7 291 868	-7 239 200
Årets avskrivningar	-52 668	-52 668
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 344 536	-7 291 868
Ingående skogsavdrag	-750 000	-750 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-750 000	-750 000
Utgående redovisat värde	6 323 453	6 376 121

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 978 209	21 602 209
Inköp	6 100 000	5 376 000
Försäljningar/utrangeringar	-6 811 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 267 209	26 978 209
Ingående avskrivningar	-18 083 939	-16 850 747
Försäljningar/utrangeringar	1 226 656	
Årets avskrivningar	-1 347 772	-1 233 192
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 205 055	-18 083 939
Utgående redovisat värde	8 062 154	8 894 270

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
Försäljningar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 549 534	29 549 534
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 549 534	29 549 534
Utgående redovisat värde	29 549 534	29 549 534

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	636 988	492 814
Inköp	149 500	144 174
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	786 488	636 988
Utgående redovisat värde	786 488	636 988

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 632	55 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 632	55 632
Ingående nedskrivningar	-26 832	-13 151
Årets nedskrivningar	-711	-13 681
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-27 543	-26 832
Utgående redovisat värde	28 089	28 800

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller 5 år efter balansdagen	22 150 000	28 950 000
	22 150 000	28 950 000

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån 28 640 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	22 950 000	30 550 000
	22 950 000	30 550 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 690 000	644 313
	5 690 000	644 313

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 686 630	2 133 189
	5 686 630	2 133 189
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	32 200 000	32 200 000
	32 200 000	32 200 000

Hallstahammar

Niklas Lorenz
Niklas Lorenz
Ordförande
2024-02-18

Joakim Lorenz
Joakim Lorenz
2024-02-16

Yngve Lorenz
Yngve Lorenz
2024-02-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-19

Jonas Ekman
Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åsby Lantbruksförvaltning AB, org.nr 556211-3273

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åsby Lantbruksförvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åsby Lantbruksförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åsby Lantbruksförvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åsby Lantbruksförvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åsby Lantbruksförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs 2024-02-19

Jonas Ekman

Jonas Ekman

Auktoriserad revisor