

Årsredovisning

Norrlands Hus & Markservice AB

556772-8448

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Ekström
2023-06-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsskötsel på annans fastighet, markentreprenad och byggarbeten samt försäljning och uthyrning av spontform.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till PAAN Holding AB, org nr 556994-4019.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 255	1 695	1 207	957
Resultat efter finansiella poster	-139	174	27	-717
Soliditet %	38	42	12	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	-12 730	173 590
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		173 590	-173 590
- Årets resultat			-139 362
- Belopp vid årets utgång	100 000	160 860	-139 362

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	160 860
Årets resultat	-139 362
Summa	21 498

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	21 498
Summa	21 498

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 254 748	1 694 576
Övriga rörelseintäkter	163 246	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 417 994	1 694 576
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-8 033	-255 143
Övriga externa kostnader	-475 394	-406 748
Personalkostnader	-977 825	-730 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-92 600	-121 601
Summa rörelsekostnader	-1 553 852	-1 514 487
Rörelseresultat	-135 858	180 089
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	152	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 656	-6 499
Summa finansiella poster	-3 504	-6 499
Resultat efter finansiella poster	-139 362	173 590
Resultat före skatt	-139 362	173 590
Årets resultat	-139 362	173 590

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	81 462	114 062
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		81 462	114 062
Summa anläggningstillgångar		81 462	114 062
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		91 739	272 882
Fordringar hos koncernföretag		0	17 813
Övriga fordringar		0	52 768
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 444	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		126 183	343 463
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		110 711	165 278
<i>Summa kassa och bank</i>		110 711	165 278
Summa omsättningstillgångar		236 894	508 741
SUMMA TILLGÅNGAR		318 356	622 803

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	160 860	-12 730
Årets resultat	-139 362	173 590
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>21 498</i>	<i>160 860</i>
Summa eget kapital	121 498	260 860
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0
Skulder till koncernföretag	70 891	57 891
Övriga skulder	4 893	38 697
Summa långfristiga skulder	75 784	122 256
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	77 004
Leverantörsskulder	27 210	24 145
Skatteskulder	19 774	0
Övriga skulder	55 090	103 833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 000	34 705
Summa kortfristiga skulder	121 074	239 687
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	318 356	622 803

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Goodwill	20	5

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 000	320 000
Utgående anskaffningsvärden	320 000	320 000
Ingående avskrivningar	-320 000	-288 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-	-32 000
Utgående avskrivningar	-320 000	-320 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	455 920	455 920
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	60 000	-
Utgående anskaffningsvärden	515 920	455 920
Ingående avskrivningar	-341 858	-252 258
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-92 600	-89 600
Utgående avskrivningar	-434 458	-341 858

Not 5 Långfristiga skulder

Not 6 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Not 7 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser varken 2021 eller 2020.

UNDERSKRIFTER

Sundsvall

Andreas Ekström
Andreas Ekström
2023-06-22