

Årsredovisning
för
Ronny Dreifaldt Holding AB
556720-6874

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ronny Dreifaldt, Styrelseledamot
2023-05-29

Styrelsen för Ronny Dreifaldt Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet avseende att äga och förvalta bolag samt äga och förvalta fastigheter, verksamhetskonsult inom byggprojektledning.

Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till:

VD Fastigheter AB, org.nr. 556737-7386, (100%, 1.000 aktier), Nyköping.

Bolaget har inte upprättat en koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Liselott Brundin, PBAB Redovisning och Revision AB, som auktoriserad redovisningskonsult FAR, har biträdd med följande tjänster; bokföring, bokslut och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	137	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 520	20 638	895	2 022
Soliditet (%)	88	89	51	62

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 548 821	17 429 468	22 078 289
Disposition enligt beslut av f.års årsstämma:				
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning		17 429 468	-17 429 468	0
Årets resultat			-1 799 264	-1 799 264
Belopp vid årets utgång	100 000	18 978 289	-1 799 264	17 279 025

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 978 289
årets förlust	-1 799 264
	17 179 025
disponeras så att	
i ny räkning överföres	17 179 025
	17 179 025

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	137 000
Övriga rörelseintäkter		0	15 520 629
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	15 657 629
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-88 000	0
Övriga externa kostnader		-364 895	-1 100 062
Personalkostnader	3	-316 695	-40 785
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 463	0
Summa rörelsekostnader		-774 053	-1 140 847
Rörelseresultat		-774 053	14 516 782
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 848 140
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	273 999
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		739 305	2 930 203
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 550 604	-2 974 722
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 342	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-920 607	3 105 522
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 226	-62 010
Summa finansiella poster		-1 745 790	6 121 132
Resultat efter finansiella poster		-2 519 843	20 637 914
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		720 579	-1 982 971
Summa bokslutsdispositioner		720 579	-1 982 971
Resultat före skatt		-1 799 264	18 654 943
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 225 475
Årets resultat		-1 799 264	17 429 468

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	40 537	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	80 818	0
Summa materiella anläggningstillgångar		121 355	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	1 112 500	1 112 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav		17 716 058	21 187 269
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 828 558	22 299 769
Summa anläggningstillgångar		18 949 913	22 299 769
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 429 005	48 041
Summa kortfristiga fordringar		1 429 005	48 041
Kassa och bank			
Kassa och bank		476 686	4 360 871
Summa kassa och bank		476 686	4 360 871
Summa omsättningstillgångar		1 905 691	4 408 912
SUMMA TILLGÅNGAR		20 855 604	26 708 681

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 978 289	4 548 821
Årets resultat		-1 799 264	17 429 468
Summa fritt eget kapital		17 179 025	21 978 289
Summa eget kapital		17 279 025	22 078 289
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 262 392	1 982 971
Summa obeskattade reserver		1 262 392	1 982 971
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		455 532	800 000
Summa långfristiga skulder		455 532	800 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		571 946	571 946
Övriga skulder		11 234	0
Skatteskulder		1 225 475	1 225 475
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		1 858 655	1 847 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 855 604	26 708 681

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga säkerheter, 1.000 aktier i VD Fastigheter AB	1 112 500	1 112 500
	1 112 500	1 112 500

Not 2 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
VD Fastigheter AB	6 744 750	5 614 500
	6 744 750	5 614 500

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 906 308
Försäljningar/utrangeringar	0	-4 906 308
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Smådalarö 1:177 avser endast mark och därav ej avskrivningsbar. Såld 2021.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	45 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	0
Årets avskrivningar	-4 463	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 463	0
Utgående redovisat värde	40 537	0

Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	80 818	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 818	0
Utgående redovisat värde	80 818	0

Tillgången avser konst och är ej avskrivningsbart.

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 112 500	10 275 809
Försäljningar	0	-9 163 309
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 112 500	1 112 500
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0

Utgående redovisat värde

1 112 500

1 112 500

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Den del som förfaller till betalning senare än ett år men före fem år efter balansdagen	-455 532	-800 000
	-455 532	-800 000

Huddinge 2023-05-29

Ronny Dreifaldt
Ronny Dreifaldt