

Årsredovisning

för

Fresh Air Ångmaskinen AB

556745-8640

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fresh Air Ångmaskinen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2024-06-28


Robin Jansson

Styrelsen för Fresh Air Ångmaskinen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och uthyrning av lokaler. Moderbolag är Fresh Air Ventilation i Uppsala AB.

Företaget har sitt säte i UPPSALA.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	987	67	76	77
Resultat efter finansiella poster	730	750	669	447
Soliditet (%)	87,3	87,6	87,5	80,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 245 445	546 970	3 892 415
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		546 970	-546 970	0
Årets resultat			519 414	519 414
Belopp vid årets utgång	100 000	3 792 415	519 414	4 411 829

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 792 415
årets vinst	519 414
	4 311 829
disponeras så att i ny räkning överföres	4 311 829
	4 311 829

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	987 452	67 057
Övriga rörelseintäkter	26 217	809 617
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 013 669	876 674

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 150	0
Övriga externa kostnader	-260 282	-198 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 516	-13 516
Summa rörelsekostnader	-274 948	-211 906
Rörelseresultat	738 721	664 768

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	86 665
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 207	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 247	-1 085
Summa finansiella poster	-9 040	85 580
Resultat efter finansiella poster	729 681	750 348

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-68 031	-57 710
Summa bokslutsdispositioner	-68 031	-57 710
Resultat före skatt	661 650	692 638

Skatter

Skatt på årets resultat	-142 236	-145 668
Årets resultat	519 414	546 970

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

121 640

135 156

Summa materiella anläggningstillgångar

121 640

135 156

Summa anläggningstillgångar

121 640

135 156

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

44 268

42 565

Fordringar hos koncernföretag

5 170 000

3 900 000

Övriga fordringar

75

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

8 924

Summa kortfristiga fordringar

5 214 343

3 951 489

Kassa och bank

Kassa och bank

524 332

1 101 900

Summa kassa och bank

524 332

1 101 900

Summa omsättningstillgångar

5 738 675

5 053 389

SUMMA TILLGÅNGAR

5 860 315

5 188 545

2024071104631

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 792 415

3 245 445

Årets resultat

519 414

546 970

Summa fritt eget kapital

4 311 829

3 792 415

Summa eget kapital

4 411 829

3 892 415

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

888 597

820 566

Summa obeskattade reserver

888 597

820 566

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

46 231

13 071

Skatteskulder

343 435

297 061

Övriga skulder

47 147

47 640

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

123 076

117 792

Summa kortfristiga skulder

559 889

475 564

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 860 315

5 188 545

2024071104632

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnad 5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 316	270 316
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 316	270 316
Ingående avskrivningar	-135 160	-121 644
Årets avskrivningar	-13 516	-13 516
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 676	-135 160
Utgående redovisat värde	121 640	135 156
Taxeringsvärden byggnader	4 764 000	4 764 000
	4 764 000	4 764 000
Bokfört värde byggnader	121 640	135 156
	121 640	135 156

2024071104634


Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastigheteinteckning	270 000	270 000
	270 000	270 000



Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

Uppsala 2024-06-28


Robin Jansson
Ordförande


Oliver Jansson


Magdalena Jansson

Emmie Jansson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats

28/6-24


Magnus Hedin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fresh Air Ångmaskinen AB
Org.nr 556745-8640

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fresh Air Ångmaskinen AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fresh Air Ångmaskinen ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fresh Air Ångmaskinen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fresh Air Ångmaskinen AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fresh Air Ångmaskinen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 28 juni 2024

Magnus Hedin
Auktoriserad revisor

Fotokopierad revisionsberättelse
med originalintygas: