

# ÅRSREDOVISNING

## för Alkotten AB

Org.nr. 556385-5526

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Dennis Oldgren, Styrelseledamot  
2024-05-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver värderings- och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt äger och förvaltar värdepapper. Bolaget är delägare i Göteborgsbryggan Fastighetsekonomi KB, resultatet redovisas under finansiella poster.

Företagets säte är Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	64	220	130	247
Resultat efter finansiella poster	72	452	145	630
Soliditet (%)	90,74	86,65	91,24	90

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	263 863	353 524	739 787
Utdelning			-388 700	0	-388 700
Balanseras i ny räkning			353 524	-353 524	0
Årets resultat				55 190	55 190
Belopp vid årets utgång	<u>102 000</u>	<u>20 400</u>	<u>228 687</u>	<u>55 190</u>	<u>406 277</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	228 687
Årets resultat	<u>55 190</u>
	<b>283 877</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>283 877</u>
	<b>283 877</b>

Alkotten AB  
Org.nr. 556385-5526

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		64 301	220 302
Övriga rörelseintäkter		0	4 210
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>64 301</u>	<u>224 512</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-324 952	-191 411
Personalkostnader	2	<u>-831 233</u>	<u>-868 456</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 156 185</u>	<u>-1 059 867</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 091 884	-835 355
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 164 511	1 286 998
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		711	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-870</u>	<u>-61</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 164 352</u>	<u>1 286 937</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		72 468	451 582
<b>Resultat före skatt</b>		72 468	451 582
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 278	-98 058
<b>Årets resultat</b>		<u>55 190</u>	<u>353 524</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	84 605	62 094
Andra långfristiga fordringar	4	<u>164 060</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>248 665</b>	<b>62 094</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>248 665</b>	<b>62 094</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 000	0
Övriga fordringar		56 956	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>11 711</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>70 667</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	5	<u>128 371</u>	<u>791 576</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>128 371</b>	<b>791 576</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>199 038</b>	<b>791 576</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>447 703</b>	<b>853 670</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 400	20 400
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>122 400</u>	<u>122 400</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		228 687	263 863
Årets resultat		55 190	353 524
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>283 877</u>	<u>617 387</u>
<b>Summa eget kapital</b>		406 277	739 787
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		33 120	56 858
Övriga skulder		8 306	44 025
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	13 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>41 426</u>	<u>113 883</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		447 703	853 670

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,50	1,50

### Noter till balansräkningen

<b>Not 3</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>
	Göteborgsbryggan Fastighetsekonomi KB 969689-8957 Göteborg	1 33,33 %	84 605 62 094
		<hr/>	<hr/>
		84 605	62 094
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat Göteborgsbryggan Fastighetsekonomi KB</b>	<b>Eget kapital 575 256</b>	<b>Resultat 3 860 993</b>
<b>Not 4</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	86 250
	Förutbetald leasing	203 120	0
	Årets amortering	-39 060	-86 250
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<hr/>	<hr/>
	<b>Redovisat värde</b>	164 060	0

<b>Not 5</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	100 000	100 000

#### Övriga noter

<b>Not 6</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Komplementäransvar i Göteborgsbryggan Fast.ek. KB	<u>559 160</u>	<u>375 347</u>
		559 160	375 347

<b>Not 7</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>
	Soliditet Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åsa

Dennis Oldgren  
Dennis Oldgren

2024-04-30