

Årsredovisning

Husum Ett AB

559215-4701

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| <u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u> | <u>SIDA</u> |
|-----------------------------|-------------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Umeå 2022-09-27


Joachim Lindgren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och har sitt säte i Umeå.

Bolaget är dotterbolag till Liac Invest AB, 556585-7355.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2105-2204 | 2005-2104 | 1908-2004 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 1 226 846 | 1 204 132 | 590 133 |
| Resultat efter finansiella poster | 714 088 | 646 712 | 332 817 |
| Balansomslutning | 7 008 641 | 8 245 028 | 7 148 552 |
| Soliditet % | 7 | 8 | 4 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 196 358 | 251 364 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 251 364 | -251 364 |
| Årets resultat | | | 300 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 447 722 | 300 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 447 722 |
| Årets resultat | 300 |
| <i>Summa</i> | <i>448 022</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 448 022 |
| <i>Summa</i> | <i>448 022</i> |

RESULTATRÄKNING

| | 2021-05-01 2022-04-30 | 2020-05-01 2021-04-30 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 1 226 846 | 1 204 132 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 226 846 | 1 204 132 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -60 549 | -232 855 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -452 483 | -327 197 |
| Summa rörelsekostnader | -513 032 | -560 052 |
| Rörelseresultat | 713 814 | 644 080 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 274 | 2 632 |
| Summa finansiella poster | 274 | 2 632 |
| Resultat efter finansiella poster | 714 088 | 646 712 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Lämnade koncernbidrag | -901 000 | -220 300 |
| Förändring av periodiseringsfonder | 189 500 | -106 500 |
| Summa bokslutsdispositioner | -711 500 | -326 800 |
| Resultat före skatt | 2 588 | 319 912 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -2 288 | -68 548 |
| Årets resultat | 300 | 251 364 |

BALANSRÄKNING

2022-04-30 2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 1 | 3 520 531 | 3 582 590 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 3 248 675 | 3 639 099 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>6 769 206</i> | <i>7 221 689</i> |

Summa anläggningstillgångar 6 769 206 7 221 689

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|---------------|----------------|
| Övriga fordringar | | 44 371 | 759 801 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 4 965 | 4 930 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>49 336</i> | <i>764 731</i> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 190 099 | 258 608 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>190 099</i> | <i>258 608</i> |

Summa omsättningstillgångar 239 435 1 023 339

SUMMA TILLGÅNGAR 7 008 641 8 245 028

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 447 722 | 196 358 |
| Årets resultat | 300 | 251 364 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>448 022</i> | <i>447 722</i> |
| Summa eget kapital | 498 022 | 497 722 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | – | 189 500 |
| Summa obeskattade reserver | – | 189 500 |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 4 950 000 | 7 200 000 |
| Summa långfristiga skulder | 4 950 000 | 7 200 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 1 111 320 | 212 000 |
| Skatteskulder | – | 34 308 |
| Övriga skulder | 308 346 | – |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 140 953 | 111 498 |
| Summa kortfristiga skulder | 1 560 619 | 357 806 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 7 008 641 | 8 245 028 |

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

| | Procent | År |
|---|---------|----|
| Byggnader och mark | 2 | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 10 |

| Not 1 | Byggnader och mark | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------|--------------------------------------|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 3 680 850 | 3 680 850 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 3 680 850 | 3 680 850 |
| | Ingående avskrivningar | -98 260 | -36 201 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -62 059 | -62 059 |
| | Utgående avskrivningar | -160 319 | -98 260 |
| | Redovisat värde | 3 520 531 | 3 582 590 |

| Not 2 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 3 904 237 | - |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | - | 3 904 237 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 3 904 237 | 3 904 237 |
| | Ingående avskrivningar | -265 138 | - |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -390 424 | -265 138 |
| | Utgående avskrivningar | -655 562 | -265 138 |
| | Redovisat värde | 3 248 675 | 3 639 099 |

Not 3 Rapport om årsredovisningen

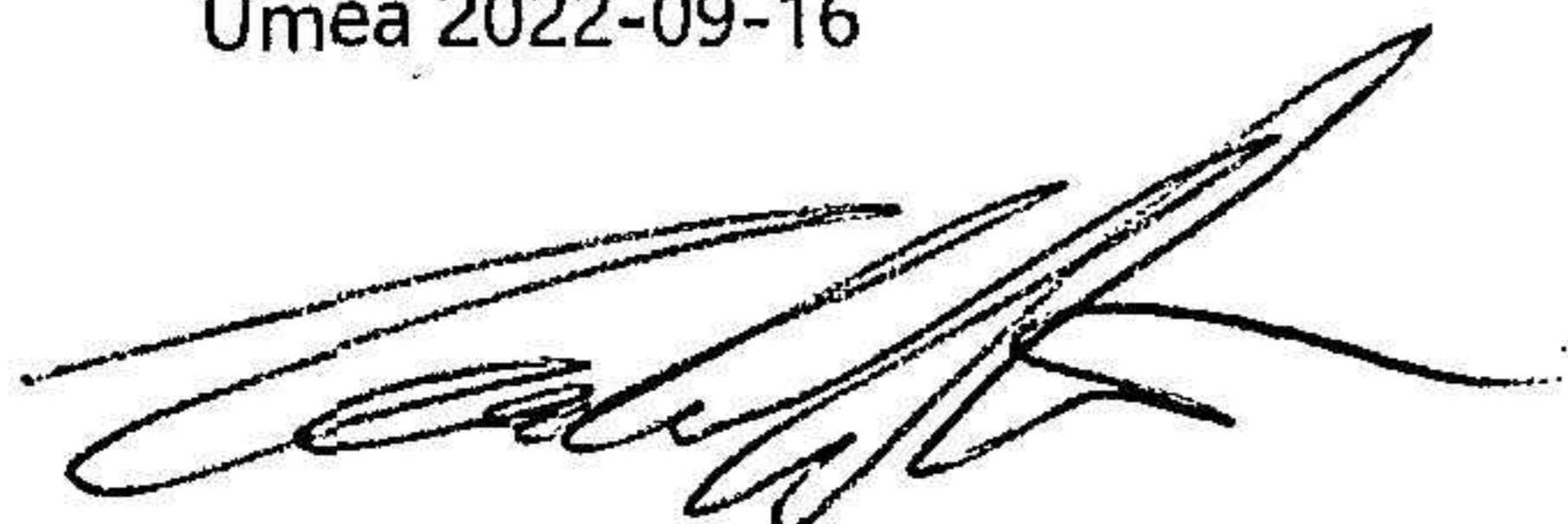
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Robert Pihlgren

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Liac Invest AB, 556585-7355, med säte i Umeå.

UNDERSKRIFTER

Umeå 2022-09-16



Joachim Lindgren